



艾凯咨询
ICAN Consulting

2011-2015年中国租赁行业发展 前景规划与投资方向研究报告

一、调研说明

《2011-2015年中国租赁行业发展前景规划与投资方向研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/166297.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

本报告为艾凯数据研究中心所有,为确保您购买报告数据的准确、权威以及真实性,请直接与我单位联系购买即可。近期我公司发现一些不良公司及个人将本公司的报告目录或改头换面或原样挂在其网站及一些博客中进行宣传销售,对不明情况的客户进行欺诈。本中心郑重声明:本报告为艾凯数据研究中心原创,我单位没有开展其它代理销售渠道,敬请识别,谨防上当受骗! 该份报告为多用户报告,如果针对本报告有添加需求或特别需求的,您可以和我们联系,我们会根据您的相应修订报告研究框架,并给出合理的报价。

第一章 租赁相关概念

第一节 租赁的定义及特征

一、定义

二、现代租赁的特征与优势

三、分类

四、我国租赁业态对比

第二节 融资租赁相关概念

一、概念

二、主要特征

三、基本要素

四、融资租赁与按揭贷款之间的区别

第二章 国际租赁业发展现状

第一节 全球租赁市场发展概况

第二节 瑞士租赁业

第三节 韩国融资租赁业

第四节 德国房屋租赁的市场化演进

第五节 日本租赁业

第六节 俄罗斯租赁业

第三章 中国租赁业的投资环境

第一节 租赁公司的准入门槛

第二节 租赁经济发展环境

一、中国应大力发展资本市场

二、中小企业发展现状分析

三、中小企业融资情况

四、民营企业的融资环境

第三节 租赁信用环境

一、我国企业信用分析

二、我国初步形成多层次的中小企业信用担保体系

第四章 建筑工程用机械租赁

第一节 工程机械租赁业

一、发展状况

二、限制融资租赁业务发展的瓶颈及对策

三、未来工程机械融资租赁业的发展

四、发展前景

第二节 建筑机械租赁业

一、市场现状

二、市场潜力巨大

三、市场品牌竞争

四、品牌企业

第三节 施工机械租赁发展

一、施工机械特点

二、机械租赁的分类

三、机械租赁的作用

四、机械租赁的前景

第五章 交通工具租赁市场发展分析

第一节 汽车租赁业分析

一、市场规模

二、汽车租赁业走向整合

三、国内汽车租赁业问题

四、国内首部汽车租赁规范出台

第二节 飞机租赁市场

一、航空租赁业已奠定快速发展基础

- 二、航空租赁潜力巨大
- 三、发展航空租赁促进内外贸易平衡
- 四、中国将壮大国内航空租赁

第三节 船舶租赁市场

- 一、银行业对船舶融资现分歧
- 二、船舶融资市场发展现状
- 三、船舶融资新途径 融资租赁
- 四、船舶租赁市场机遇

第六章 房屋租赁发展分析

第一节 房屋租赁发展概况

- 一、发展租赁可有效平抑房价
- 二、我国廉租住房制度保障范围扩大

第三节 住宅类房屋租赁市场分析

- 一、2008年广州住宅租赁市场回顾
- 二、上海高端住宅租赁市场出现“分化”
- 三、东南沿海地区住房租赁市场现状及发展思考

第四节 写字楼租赁市场分析

- 一、2010年写字楼发展趋势
- 二、上海写字楼租赁及影响因素分析

第七章 租赁业发展趋势与探讨

第一节 融资租赁业未来的创新趋势

第二节 2010年上海世博会租赁服务的思考与建议

- 一、租赁服务世博的四大功能
- 二、上海租赁业的现状、问题和建议

第三节 中小企业融资租赁问题探讨

- 一、融资租赁是解决中小企业融资难的有效途径
- 二、中小企业融资租赁存在的问题
- 三、发展中小企业融资租赁的对策与建议

研究报告》，内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

第八章 中国租赁业的投资分析

第一节 租赁决策的影响因素

一、租赁费用

二、现金流转时间和数量

三、风险因素 213

第二节 外资进入中国租赁市场的机遇

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/166297.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。