



艾凯咨询
ICAN Consulting

2012-2016年工程监理市场运行 态势及投资战略咨询报告

一、调研说明

《2012-2016年工程监理市场运行态势及投资战略咨询报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/206155.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

工程监理工作的依据是工程承包合同和监理合同。监理的职责就是在贯彻执行国家有关法律、法规的前提下，促使甲、乙双方签定的工程承包合同得到全面履行。建设工程监理控制工程建设的投资、建设工期、工程质量；进行安全管理、工程建设合同管理；协调有关单位之间的工作关系，即“三控、两管、一协调”。工程项目建设监理是与国外接轨并结合中国国情，在工程建设领域中进行的一项重大改革。跟国外的对业主提供工程项目管理服务是相似的。工程监理根据业主需要可以为业主提供工程项目全过程或某个分阶段，如施工阶段的监理。

根据住房和城乡建设部发布数据显示，2010年全国共有6106个建设工程监理企业参加了统计，与上年相比增长11.53%。其中，综合资质企业57个，增长16.33%；甲级资质企业2148个，增长12.05%；乙级资质企业2272个，增长13.66%；丙级资质企业1605个，增长7.29%；事务所资质企业24个，增长71.43%。

2010年年末工程监理企业从业人员675397人，与上年相比增长16.05%。其中，正式聘用人员526295人，占年末从业人员总数的77.92%；临时聘用人员149102人，占年末从业人员总数的22.08%；工程监理从业人员为521396人，占年末从业总数的77.2%。

2010年工程监理企业全年营业收入1196.14亿元，与上年相比增长39.97%。其中工程监理收入528.36亿元，与上年相比增长30.73%；工程项目管理与咨询服务、工程招标代理、工程造价咨询及其它收入667.78亿元，与上年相比增长48.27%。工程监理收入占总营业收入的44.17%。其中1个企业工程监理收入突破3亿元，8个企业工程监理收入超过2亿元，55个企业工程监理收入超过1亿元，工程监理收入过亿元的企业个数与上年相比，增长83.33%。

艾凯咨询集团发布的《2012-2016年工程监理市场运行态势及投资战略咨询报告》共七章。首先介绍了中国工程监理行业的概念，接着分析了中国工程监理行业发展状况，然后对中国工程监理行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国工程监理行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国工程监理行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

第一章 工程监理行业发展综述

第一节 工程监理行业的定义及原则

一、工程监理的定义

二、工程监理的原则

第二节 工程监理行业的特征分析

一、工程监理行业周期性特征

二、工程监理行业区域性特征

第三节 工程监理行业在国民经济中的地位

第二章 工程监理行业的运营环境分析

第一节 国内宏观经济环境分析

一、GDP历史变动轨迹分析

二、固定资产投资历史变动轨迹分析

三、2012年中国宏观经济发展预测分析

第二节 中国工程监理行业政策环境分析

第三节 中国工程监理行业相关行业发展态势

一、建筑业发展状况分析

二、房地产投资情况分析

三、轨道交通发展情况分析

四、道路交通投资情况分析

五、铁路交通投资情况分析

第三章 2012年国际工程监理行业发展状况分析

第一节 国际工程监理行业发展分析

一、国际主要工程监理组织模式分析

二、国际工程监理公司发展规模分析

第二节 英美监理咨询行业发展分析

一、英美监理咨询行业制度模式分析

二、英美监理咨询行业业务范围分析

三、英美监理咨询行业发展现状及趋势

第三节 新加坡工程监理市场发展分析

一、新加坡工程监理制度体系分析

二、新加坡工程监理市场发展分析

三、新加坡工程监理市场进入壁垒

第四节 韩国工程监理市场发展分析

一、韩国工程监理制度体系分析

二、韩国工程监理市场发展分析

三、韩国工程监理市场进入壁垒

第四章 2012年国内工程监理行业发展状况分析

第一节 国内工程监理行业发展现状分析

一、工程监理行业发展历史

(1) 工程监理体制试运行阶段

(2) 工程监理行业稳步发展阶段

(3) 工程监理行业全面发展阶段

二、工程监理行业管理制度

(1) 建设工程监理范围和规模标准规定

(2) 建设工程安全生产监理责任的规定

(3) 房屋建筑工程施工旁站监理管理办法

(4) 房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定

三、工程监理行业发展现状分析

(1) 工程监理行业市场规模

(2) 工程监理行业存在问题

四、工程监理行业企业发展现状分析

(1) 工程监理行业企业分布情况分析

(2) 工程监理行业从业人员情况分析

(3) 工程监理行业业务承揽情况分析

(4) 工程监理行业企业营业收入分析

第二节 国内工程监理行业竞争状况分析

一、工程监理行业市场准入制度

(1) 工程监理企业资质管理规定

(2) 工程监理企业资质标准

(3) 企业资质申报中弄虚作假行为的处理办法

二、工程监理行业竞争现状分析

(1) 工程监理行业竞争力分析

(2) 工程监理行业竞争现状分析

(3) 工程监理行业人才竞争机制分析

第三节 国内工程监理行业项目招标分析

一、工程监理行业项目招标特点

二、行业项目招标主要环节解析

第五章 2012年中国工程监理行业细分市场需求分析

第一节 房屋建筑工程监理行业需求分析

一、房屋建筑工程监理行业发展现状

二、房屋建筑工程监理行业需求趋势

(1) 建筑行业发展情况分析

(2) 建筑业发展"十二五"规划

三、房地产行业投资情况

(1) 房地产企业投资完成情况

(2) 房地产行业投资组成结构

(3) 2011年住宅投资组成结构

四、2012年保障性住房建设投资预测

第二节 市政公用工程监理行业需求分析

一、市政公用工程投资完成情况

(1) 供水管道建设情况分析

(2) 供气管道建设情况分析

(3) 供热管道建设情况分析

二、市政公用工程监理行业发展现状

(1) 市政公用工程监理行业发展现状

(2) 市政公用工程监理行业企业分析

三、市政公用工程建设情况分析

(1) 供水管道建设情况分析

(2) 供气管道建设情况分析

(3) 供热管道建设情况分析

四、市政工程建设规划分析

(1) 供水管道建设规划

(2) 燃气管道建设规划

五、市政公用工程监理行业发展前景

第三节 电力工程监理行业需求分析

一、电力监理行业发展现状

(1) 电力监理行业发展现状

(2) 电力监理行业企业分析

二、电力监理行业需求分析

(1) 电力行业景气度分析

(2) 电力行业发电装机情况

(3) 2012年电力行业新增装机规模预测

第四节 水利工程监理行业需求分析

一、水利工程监理行业发展现状

(1) 水利工程监理行业发展现状

(2) 水利工程监理行业企业分析

二、水利工程监理行业需求分析

(1) 水利基本建设投资情况

(2) 2011年南水北调工程投资情况

(3) 西南五省水源工程建设规划

(4) 2012年1号文件与水利建设关系解读

第五节 铁路工程监理行业需求分析

一、铁路工程监理行业发展现状

(1) 铁路工程监理行业发展现状

(2) 铁路工程监理行业企业分析

二、铁路工程监理行业需求分析

第六节 公路工程监理行业需求分析

一、公路工程监理行业发展现状

(1) 公路工程监理行业发展现状

(2) 公路工程监理行业企业分析

二、公路工程监理行业需求分析

(1) 公路完成建设投资情况

(2) 东部公路建设投资情况

(3) 中部公路建设投资情况

(4) 西部公路建设投资情况

三、2012年公路工程监理行业发展前景

第七节 石油化工工程监理行业需求分析

一、石油和化工工程监理行业发展现状

(1) 石油和化工工程监理行业发展现状

(2) 石油和化工工程监理行业企业分析

二、未来5-10年石化大型项目投资规划情况

第八节 冶炼工程监理行业需求分析

一、冶炼工程监理行业发展现状

(1) 冶金工程监理行业发展现状

(2) 冶金工程监理行业企业分析

二、冶炼工程监理行业需求分析

(1) 有色金属工业分析

(2) 钢铁工业运行情况分析

第九节 矿山工程监理行业需求分析

一、矿山工程监理行业发展现状

(1) 矿山工程监理行业发展现状

(2) 矿山工程监理行业企业分析

二、矿山工程监理行业需求分析

(1) 矿产资源勘察开发利用现状

(2) 区域省市矿产勘查项目规划

第十节 农林工程监理行业需求分析

一、农林工程监理行业发展现状

(1) 农林工程监理行业发展现状

(2) 农林工程监理行业企业分析

二、农林工程监理行业需求分析

(1) 农林工程行业投资完成情况

(2) 农林工程行业发展规划

第十一节 通信工程监理行业需求分析

一、通信工程监理行业发展现状

(1) 通信工程监理行业发展现状

(2) 通信工程监理行业企业分析

二、通信工程监理行业需求分析

(1) 中国通信业运行情况

(2) 通信行业政策与规划

第十二节 港口与航道工程监理行业需求分析

一、港口与航道工程监理行业发展现状

(1) 港口与航道工程监理行业发展现状

(2) 港口与航道工程监理行业企业分析

二、港口与航道工程监理行业需求分析

(1) 内河交通运输业投资完成情况

(2) 沿海港口运输建设投资完成情况

第十三节 航天航空工程监理行业需求分析

一、航天航空工程监理行业发展现状

(1) 航天航空工程监理行业发展现状

(2) 航天航空工程监理行业企业分析

二、航天航空工程监理行业需求分析

(1) 北斗导航系统领域发展机会

(2) 大型飞机项目市场前景

(3) 通用航空和直升机市场机会

(4) 航空发动机扶持政策分析

(5) 2011年航空机场建设发展现状

第六章 工程监理行业重点企业分析

第一节 中咨工程建设监理公司（综合资质）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2012-2016年公司发展战略分析

第二节 济南中建建筑设计院有限公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2012-2016年公司发展战略分析

第三节 广州市市政工程监理有限公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2012-2016年公司发展战略分析

第四节 北京华联电力工程监理公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2012-2016年公司发展战略分析

第五节 长江三峡技术经济发展有限公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2012-2016年公司发展战略分析

第六节 铁科院（北京）工程咨询有限公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2012-2016年公司发展战略分析

第七章 2012-2016年中国工程监理行业发展前景分析

第一节 工程监理行业盈利模式

一、工程监理行业盈利因素

二、工程监理行业盈利模式

第二节 工程监理行业投资风险

一、工程监理行业政策风险

二、工程监理行业技术风险

三、工程监理行业宏观经济波动风险

四、工程监理行业关联产业风险

第三节 工程监理行业发展前景

一、工程监理行业发展趋势分析

二、工程监理行业发展前景预测

第四节 工程监理行业投资建议

一、工程监理行业投资现状分析

二、工程监理行业主要投资建议

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2011年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2011年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2012年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2012年中国GDP增速预测

通过《2012-2016年工程监理市场运行态势及投资战略咨询报告》，生产企业及投资机构将充分了解产品市场、原材料供应、销售方式、市场供需、有效客户、潜在客户等详实信息，为研究竞争对手的市场定位，产品特征、产品定价、营销模式、销售网络和企业的发展提供了科学决策依据。

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/206155.html>

三、研究方法

1、系统分析方法

2、比较分析方法

- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。