



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 中国建筑节能产业及EMC发展 研究报告（2012）

## 一、调研说明

《中国建筑节能产业及EMC发展研究报告（2012）》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/212038.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

### 内容提要

随着中国经济建设的快速发展，能源消耗总量在持续攀升。中国政府面对日趋强化的资源环境约束，必须增强危机意识，树立绿色、低碳发展理念，以节能减排为重点，健全激励与约束机制，加快构建资源节约、环境友好的生产方式和消费模式，增强可持续发展能力，提高生态文明水平。在国家十二五规划中明确提出"绿色发展 建设资源节约型、环境友好型社会"；大力推进节能降耗、发展循环经济成为国家未来发展的重要方向。

目前，中国的建筑总面积约为400亿平方米，年增长约15-20亿平方米，其中有95%的建筑未采取节能措施，随着新增建筑的不断增加，预测到2020年，中国的总建筑面积将达到700亿平方米，遵照国家总体的节能减排规划，势必将产生一个巨大的建筑节能市场，而目前这个市场还处在起步阶段。

EMC模式（在中国也习惯的称之为ESCO模式）是一种帮助建筑物所有者改善其能源使用效率、降低成本，同时又不需要增加额外投资的运营模式；该模式在很多发达国家已经得到规模应用，并且取得了显著成效。该模式在中国处于起步阶段，有巨大的市场潜力。

国家"十二五"规划中已经明确了建筑节能的主要目标：到2015年，北方采暖地区既有居住建筑供热计量和节能改造4亿平方米以上；夏热冬冷地区既有居住建筑节能改造5000万平方米；完成办公建筑节能改造6000万平方米；创建2000家节约型公共机构示范单位；"十二五"时期，形成3亿吨标准煤的节能能力；为了完成既定的节能减排计划，国家势必会在政策、财政、税收等多方面给予大力支持，当前市场还处于全面启动期，可预见的未来市场发展空间巨大。

此"中国建筑节能产业及EMC发展研究报告"旨在帮助读者充分了解中国建筑物节能市场的整体现状，理解中国建筑节能市场的特点、市场格局、包括中国在该领域的相关法律法规，以及国家在政策、财政、税务等方面的优惠措施；充分了解中国市场的竞争现状、主要竞争者的优势、以及潜在的投资机会；研究EMC模式在中国建筑节能市场的应用情况，分析EMC未来发展趋势，帮助读者发现并把握建筑节能市场的巨大商机。

### 目录

#### 第一章 建筑节能及EMC概述

##### 1.1. 建筑节能介绍

##### 1.2. 中国建筑能效现状

##### 1.3. EMC概念介绍

##### 1.4. EMC合同方式与特点分析

##### 1.4.1. EMC的多种合同运作方式

节能效益分享

节能量保证

能源费用托管

其他方式

1.4.2. 合同能源管理（EMC）特点分析

1.5. 中国合同能源管理（EMC）发展历程

1.5.1. EMC引入阶段（1998-2003）

1.5.2. EMC发展阶段（2004-2010）

1.5.3. EMC走向成熟阶段（2011-至今）

## 第二章 中国建筑节能产业及EMC的发展环境

2.1. 建筑节能产业及EMC发展的经济环境

2.2. 建筑节能产业及EMC发展的政策与法规环境

2.2.1. 国家"十二五"规划推进建筑节能EMC发展

2.2.2. 国家发改委、财政部制定完善EMC扶植政策

2.2.3. 各地方积极制定节能减排规划及EMC扶植政策

2.3. 建筑节能产业及EMC发展的社会环境

## 第三章 中国建筑节能市场及EMC发展趋势

3.1. 中国建筑节能市场现状

3.2. 中国建筑节能市场发展趋势

3.3. 中国建筑节能产业发展特点

3.4. 合同能源管理（EMC）模式渐趋成熟

3.4.1. 中国EMC市场规模

3.4.2. 中国EMC市场成长性

3.4.3. 中国EMC现状及发展趋势

## 第四章 中国建筑节能产业链及EMC企业分析

4.1. 建筑节能产业链结构

4.2. 建筑节能企业类型分析

4.3. EMC企业分析

4.3.1. EMC企业类型及特征

- 4.3.2. EMC企业SWOT分析
- 4.3.3. 典型企业实例分析
- 4.4. 建筑节能产业相关利益者及影响力

## 第五章 建筑节能产业EMC投融资分析

- 5.1. 贷款方式总体分析
- 5.2. 商业银行贷款
- 5.3. 国际合作金融项目
- 5.4. 国家政策性贷款及财政扶持基金
- 5.5. 非银行机构贷款
- 5.6. 投融资案例分析

## 第六章 建筑节能产业EMC发展策略与建议

- 6.1. EMC对于中国建筑节能产业的影响
- 6.2. 中国建筑节能市场EMC发展所面临的问题
- 6.3. 中国建筑节能市场EMC发展策略与建议
- 6.4. EMC市场进入策略与建议
  - 6.4.1. 目标市场选择
  - 6.4.2. 商业模式选择
  - 6.4.3. 市场发展策略

致读者书

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/212038.html>

## 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法

- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

## 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究

## 报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;  
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;  
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。