



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 中国城市供热行业投资前景与市 场分析报告（2012-201 8年）

## 一、调研说明

《中国城市供热行业投资前景与市场分析报告（2012-2018年）》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/215723.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

城市供热系统是利用集中热源，通过供热管网等设施向热能用户供应生产或生活用热能的供热方式。我国城市供热热源的型式有热电厂、集中锅炉房、分散锅炉房、工业余热、核能、地热、太阳能、热泵、家庭用电暖器和小燃煤(油、气)炉等。集中供热系统广泛应用的热源主要是热电厂和集中锅炉房。

热力供应属于供热地区冬季生活必需品，需求较强，是国家在基础建设领域中重点支持的行业。随着我国城市建设步伐的加快，该行业作为公共事业的一个重要方面存着巨大的市场潜力，特别在脊柱供热和热电联产等国家鼓励并支持发展的范畴将有较为理想的发展前景。而作为一大耗煤产业，降低供热成本、减少污染排放将成为该行业的发展方向。

本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

### 【最新目录】

#### 第一章中国热力生产和供应行业发展综述 4

##### 一、行业概念及定义 4

##### 二、主要的国家、省市的政策（产业政策、优惠政策、环保政策等等） 5

##### 哈尔滨市城市供热办法 6

##### 长春市城市供热管理办法 18

##### 辽宁省城市供热管理办法 28

##### 锦州市城市供热管理办法 35

##### 青岛市城市供热条例 45

##### 济南市城市集中供热管理条例 55

#### 第二章 东北热力市场现状分析 63

##### 第一节 产业规模和范围 63

##### 一、东三省一区的热负荷 63

##### 二、三省一区的供热时间 83

##### 三、供热价格政策及区域游戏规则 83

##### 四、采暖热指标 94

##### 五、采暖的计量及收费方式 95

#### 第三章 供热企业生产现状 99

第一节 热源企业产业链分析	99
第二节 热网企业产业链分析	100
一、热源企业形式、规模、市场占有率	100
二、热源企业成本结构分析	101
三、热网企业运营模式及成本结构分析	111
四、热源企业、热网企业在供热产业中的分工和利益分配关系。	114
第四章 2006-2011年中国热力生产和供应行业主要数据监测分析	116
第一节 2010-2011年中国热力生产和供应行业发展分析	116
一、2010年中国热力生产和供应行业发展概况	116
二、2011年中国热力生产和供应行业发展概况	119
第二节 2006-2011年中国热力生产和供应行业规模分析	123
一、企业数量增长分析	123
二、资产规模增长分析	128
三、销售规模增长分析	133
四、利润规模增长分析	137
第三节 2008-2011年中国热力生产和供应行业运营效益分析	141
一、偿债能力分析	141
二、盈利能力分析	143
三、运营能力分析	148
第四节 2010-2011年中国热力生产和供应行业集中度分析	153
一、资产集中度分析	153
二、销售集中度分析	154
第五章 2011年中国城市供热产业整体运行新形势透析	156
第一节 2011年中国城市供热业运行总况	156
一、中国城市供热产业发展现状	156
二、中国集中供热主要模式分析	156
第二节 中国城市供热产业供给状况分析	164
一、城市集中供热供应能力分析	165
二、城市集中供热总量情况分析	168
三、城市集中供热管道长度分析	170
四、城市集中供热面积情况分析	171
五、城市集中供热地区比较分析	172

六、城市供热行业供给结构变化分析	176
第三节 中国城市供热产业需求状况分析	177
一、需求总量及速长情况分析	177
二、城市供热需求结构变化分析	178
三、供需平衡分析及预测分析	179
第四节 中国供热计量发展情况分析	180
一、中国供热计量的重要性分析	180
三、供热计量与按面积收费区别	185
第六章 典型供热企业的分析	186
第一节 惠天热电	186
第二节 北京京能	188
第三节 金山股份	190
第四节 富龙热力	193
第五节 法国达尔凯供热公司（国内佳木斯等热电）	195
第六节 东方热电	199
第七章 结论	202
第一节 行业国内市场竞争状况分析	202
第二节 国内热力生产和供应行业市场规模预测分析	207
第三节 行业投资兼并与重组整合分析	209
第四节 国内热力生产和供应行业潜在威胁分析	224

## 【图表目录】

图表 1 供热系统构成及其相互关系	8
图表 2 2011年底中国东三省一区百万以上人口城市汇总	67
图表 3 2011年底中国东三省一区百万以上人口城镇工业负荷的供热总量	68
图表 4 2011年底中国东三省一区百万以上人口城镇工业负荷的供热总量	68
图表 5 中国供热产业热源总热量构成	68
图表 6 2012年中国热电联产工程新建项目一览表	70
图表 7 2011年底东北主要城市及人口状况	83
图表 8 2008-2009年省级、市级供热价格调整情况表（分居民及非居民用）	93
图表 9 目前国内80城市供热计量价格制定现状	96

图表 10 全国主要城市采暖期热耗量指标和采暖设计热负荷指标	98
图表 11 地方出台的有关供热计量的法规	99
图表 12 供热计量收费状况	100
图表 13 目前供热计量收费分省总量	101
图表 14 目前各省供热计量价格制定现状	101
图表 15 齐齐哈尔中心城区管网情况明细表	115
图表 16 我国城镇主要供热方式示意图	118
图表 17 2010年中国热力生产和供应行业经济指标统计	120
图表 18 2010年中国热力生产和供应行业前五省区企业数量排名	121
图表 19 2010年中国热力生产和供应行业企业占有率	121
图表 20 2010年中国热力生产和供应行业前八省区资产总计排名	122
图表 21 2010年中国热力生产和供应行业前八省区销售收入排名	122
图表 22 2010年中国热力生产和供应行业前五省区利润总额排名	123
图表 23 2011年中国热力生产和供应行业经济指标统计	123
图表 24 2011年中国热力生产和供应行业前八省区企业数量排名	124
图表 25 2011年底中国热力生产和供应行业企业各省市占有率	124
图表 26 2011年中国热力生产和供应行业前十省区资产总计排名	125
图表 27 2011年中国热力生产和供应行业前十省区销售收入排名	126
图表 28 2011年中国热力生产和供应行业前十省区利润总额排名	126
图表 29 2012年1-3月中国热力生产和供应业主要经济指标	127
图表 30 2006-2011年中国热力生产和供应企业数量增长趋势图	127
图表 31 2011年中国不同规模热力生产和供应企业数量统计	128
图表 32 2011年中国不同规模热力生产和供应企业数量所占份额	128
图表 33 2011年中国不同所有制热力生产和供应企业数量统计	129
图表 34 2011年中国不同所有制热力生产和供应企业数量所占份额	129
图表 35 2011年中国各省区热力生产和供应企业数量比较	130
图表 36 2011年中国各省区热力生产和供应企业数量比较	131
图表 37 2006-2011年中国热力生产和供应行业资产总额统计	132
图表 38 2006-2011年中国热力生产和供应行业资产增长趋势图	132
图表 39 2010-2011年中国不同规模热力生产和供应企业资产总额统计	133
图表 40 2011年中国不同规模热力生产和供应企业资产总额所占份额	133
图表 41 2010-2011年中国不同所有制热力生产和供应企业资产总额统计	134

图表 42 2011年中国不同所有制热力生产和供应企业资产总额所占份额 134

图表 43 2010年中国各省区热力生产和供应行业资产总额比较 135

图表 44 2011年中国各省区热力生产和供应行业资产总额比较 136

图表 45 2006-2011年中国热力生产和供应销售收入增长趋势图 137

图表 46 2010-2011年中国不同规模热力生产和供应销售收入统计 138

图表 47 2011年中国不同规模热力生产和供应销售收入所占份额 138

图表 48 2010-2011年中国不同所有制热力生产和供应销售收入统计 138

图表 49 2011年中国不同所有制热力生产和供应销售收入所占份额 139

图表 50 2010年中国各省区热力生产和供应销售收入比较 139

图表 51 2011年中国各省区热力生产和供应销售收入比较 140

图表 52 2006-2011年中国热力生产和供应行业利润总额统计 141

图表 53 2010-2011年中国不同规模热力生产和供应企业利润总额统计 142

图表 54 2010-2011年中国不同所有制热力生产和供应企业利润总额统计 142

图表 55 2010年中国各省区热力生产和供应行业利润总额比较 143

图表 56 2011年中国各省区热力生产和供应行业利润总额比较 144

图表 57 2006-2011年中国热力生产和供应行业资产负债率情况 145

图表 58 2011年中国不同规模热力生产和供应企业偿债能力比较 145

图表 59 2011年中国不同性质热力生产和供应企业偿债能力比较 146

图表 60 2011年中国各省区热力生产和供应企业偿债能力比较 146

图表 61 2006-2011年中国热力生产和供应行业毛利率情况 147

图表 62 2010-2011年中国不同规模热力生产和供应企业销售毛利率比较 148

图表 63 2010-2011年中国不同性质热力生产和供应企业销售毛利率比较 148

图表 64 2010-2011年中国各省区热力生产和供应企业销售毛利率比较 148

图表 65 2006-2011年中国热力生产和供应行业成本费用利润率情况 149

图表 66 2006-2011年中国热力生产和供应行业销售利润率情况 150

图表 67 2010-2011年中国各省区热力生产和供应企业销售利润率比较 150

图表 68 2010-2011年中国不同规模热力生产和供应企业销售利润率比较 151

图表 69 2010-2011年中国不同所有制热力生产和供应企业销售利润率比较 152

图表 70 2006-2011年中国热力生产和供应行业总资产利润率情况 152

图表 71 2006-2011年中国热力生产和供应行业应收账款周转率情况 153

图表 72 2011年中国各省区热力生产和供应企业应收账款周转率比较 153

图表 73 2006-2011年中国热力生产和供应行业流动资产周转率情况 154

图表 74 2011年中国各省区热力生产和供应企业流动资产周转率比较	155
图表 75 2006-2011年中国热力生产和供应企业行业总资产周转率情况	156
图表 76 2011年中国各省区热力生产和供应企业总资产周转率比较	156
图表 77 2010-2011年中国热力生产和供应行业资产集中度	157
图表 78 2010-2011年中国热力生产和供应行业销售收入集中度	158
图表 79 2011年底中国城市集中供热行业主要规模指标表	169
图表 80 城市供热行业部分在建及拟建项目	169
图表 81 2003-2011年中国城市供热供热能力统计表	171
图表 82 2003-2011年中国城市集中供热蒸汽供应能力变化趋势图	171
图表 83 2003-2011年中国城市集中供热热水供应能力增长趋势图	172
图表 84 2003-2011年中国城市供热供热总量统计表	172
图表 85 2003-2011年中国城市集中供热蒸汽供热总量变化趋势图	173
图表 86 2003-2011年中国城市集中供热热水供热总量增长趋势图	173
图表 87 2003-2011年中国城市供热管道长度统计表	174
图表 88 2003-2011年中国城市集中供热蒸汽管道长度变化趋势图	174
图表 89 2003-2011年中国城市集中供热热水管道长度增长趋势图	175
图表 90 2003-2011年中国城市集中供热面积统计表	176
图表 91 2003-2011年中国城市集中供热面积增长趋势图	176
图表 92 目前中国主要省市城市集中供热统计	176
图表 93 2010年中国主要省区蒸汽供热总量占全国比例情况	177
图表 94 2010年中国主要省区热水供热总量占全国比例情况	178
图表 95 2010年中国主要省区供热面积占全国比例情况	179
图表 96 2006-2011年中国热力生产和供应业市场规模及增速	181
图表 97 沈阳惠天热电股份有限公司财务分析	190
图表 98 沈阳惠天热电股份有限公司经营能力分析	191
图表 99 沈阳惠天热电股份有限公司盈利能力	191
图表 100 沈阳惠天热电股份有限公司偿债能力	191
图表 101 北京京能热电股份有限公司财务分析	192
图表 102 北京京能热电股份有限公司经营能力	193
图表 103 北京京能热电股份有限公司盈利能力	193
图表 104 北京京能热电股份有限公司偿债能力	193
图表 105 沈阳金山能源股份有限公司财务分析	194

图表 106 沈阳金山能源股份有限公司经营能力 195

图表 107 沈阳金山能源股份有限公司盈利能力 196

图表 108 沈阳金山能源股份有限公司偿债能力 196

图表 109 内蒙古兴业矿业股份有限公司财务分析 197

图表 110 内蒙古兴业矿业股份有限公司经营能力 197

图表 111 内蒙古兴业矿业股份有限公司盈利能力 198

图表 112 内蒙古兴业矿业股份有限公司偿债能力 198

图表 113 达尔凯（佳木斯）城市供热有限公司基本情况表 201

图表 114 2010-2011年达尔凯（佳木斯）城市供热有限公司企业主要经济指标 201

图表 115 2010-2011年达尔凯（佳木斯）城市供热有限公司企业盈利指标 201

图表 116 2010-2011年达尔凯（佳木斯）城市供热有限公司企业盈利比率情况 202

图表 117 2010-2011年达尔凯（佳木斯）城市供热有限公司企业负债指标情况 202

图表 118 2010-2011年达尔凯（佳木斯）城市供热有限公司企业产值情况 202

图表 119 2010-2011年达尔凯（佳木斯）城市供热有限公司企业成本费用情况 203

图表 120 石家庄东方热电股份有限公司财务分析 204

图表 121 石家庄东方热电股份有限公司经营能力 204

图表 122 石家庄东方热电股份有限公司盈利能力 204

图表 123 石家庄东方热电股份有限公司偿债能力 205

图表 124 2004-2011年中国城市供热行业企业竞争及规模情况表 206

图表 125 2004-2011年中国城市供热行业大型企业销售集中度走势 207

图表 126 能源种类分类的几种供热方式的比较 210

图表 127 2006-2016年中国热力生产和供应行业市场规模预测表 211

图表 128 2006-2011年中国热力生产和供应行业销售收入增长趋势图 211

图表 129 2006-2016年中国热力生产和供应行业市场规模预测模型 212

图表 130 2004-2011年中国热力生产和供应行业不同规模企业数量变化趋势图 213

图表 131 城市供热行业兼并重组状况 214

图表 132 波特五力竞争分析模型 228

图表 133 建筑节能"十一五"期间主要指标完成情况 236

图表 134 "十一五"期间新建建筑节能标准执行情况 237

图表 135 2015年中国建筑节能规划建筑供热计量相关发展目标 237

图表 136 城市供热行业产业链示意图 239

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/215723.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景；

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;  
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度, 众多新老客户。