



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2013-2017年中国园林绿化市场 行情监测及发展趋势预测报告

# 一、调研说明

《2013-2017年中国园林绿化市场行情监测及发展趋势预测报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/221942.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

园林绿化是指利用城市自然条件、地貌特点和基础物种对城市中需绿色植物覆盖、美化的区域进行绿化建设，主要包括市政园林和地产园林。园林绿化行业市场化历程短，从九十年代民营园林绿化企业兴起，到新世纪初市政园林正式引入市场化招投标，园林绿化行业经历了从蹒跚起步到蓬勃发展的过程。市政园林投资在01年到10年间年复合增长率达21%，预计"十二五"期间市政园林投资额将达5600亿元。按照地产开发投资总额的2%占比测算，2011年的地产园林市场规模大概为1235亿元。

艾凯咨询集团发布的《2013-2017年中国园林绿化市场行情监测及发展趋势预测报告》共十三章。首先介绍了中国园林绿化行业的概念，接着分析了中国园林绿化行业发展环境，然后对中国园林绿化行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国园林绿化行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国园林绿化行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 报告目录

#### 第一章 园林绿化与城市发展

##### 第一节 园林绿化业构成及特征

###### 一、园林的产生及定义

###### 二、园林概念不断扩大

###### 三、园林绿化工程的内容及特征

###### 四、城市园林绿化产业内部结构组成

##### 第二节 园林绿化对城市建设发挥的作用

###### 一、改善生态环境

###### 二、美化人居环境

###### 三、适应精神生活增长的需要

###### 四、引导农民调整农业结构

###### 五、防灾避灾的场所

## 六、具有可持续利用功能

### 第三节 现代园林建设与城市发展的关联性

- 一、园林城市设计是城市文明不断发展的结果
- 二、构造园林城市是城市设计的根本目标
- 三、城市设计以绿化为纽带组织环境空间

## 第二章 环境保护是全球性课题

### 第一节 全球环境保护

- 一、全球注重环境与生态保护
- 二、全球环保产业发展综述
- 三、环保产业规模持续增长
- 四、环境保护产业发展特点
- 五、全球工业的绿色发展趋势

### 第二节 国内环境保护行业

- 一、中国环保产业格局分布
- 二、循环经济成环保产业发展模式
- 三、我国环保发展主要不足解析
- 四、环保发展面临的形势分析
- 五、环保业主要推动发展对策
- 六、环保产业发展战略

### 第三节 中国环保产业政策

- 一、现有法律法规体系
- 二、相关财税支持政策
- 三、“十一五”期间出台政策
- 四、2012年环保产业政策
- 五、产业政策措施需完善

### 第四节 中国环保产业投资及前景

- 一、“十一五”投资情况
- 二、“十二五”投资机会
- 三、“十二五”发展展望
- 四、产业发展趋势及重点领域

### 第三章 城市园林绿化发展环境

#### 第一节 国内宏观经济环境分析

- 一、GDP历史变动轨迹分析
- 二、固定资产投资历史变动轨迹分析
- 三、2013年中国宏观经济发展预测分析

#### 第二节 社会环境

- 一、城市化程度进一步提高
- 二、基础设施建设拉动
- 三、旅游及休闲度假产业崛起
- 四、居民环境保护意识提高

#### 第三节 消费环境

- 一、国民收入水平提高
- 二、发展民族文化特色需要
- 三、我国进入老龄化社会
- 四、休闲娱乐需求增加

#### 第四节 政策环境

- 一、主要行业法规
  - (一) 行业主管部门及自律性组织
  - (二) 行业主要法律法规和政策性文件
- 二、政策对市政园林行业的影响
- 三、2012年《关于促进城市园林绿化事业健康发展的指导意见》

#### 第五节 产业环境

- 一、招投标政策
- 二、资质管理制度
- 三、标准体系建设
- 四、质量管理和检查验收

### 第四章 城市园林绿化业发展综合分析

#### 第一节 中国城市园林绿化发展总体状况

- 一、产业发展阶段特征
- 二、行业发展状况回顾
- 三、国家层面关注度不断上升

四、"十一五"成就斐然

五、各层面蓬勃发展

六、景观设计学科兴起

第二节 国家园林城市的创建状况

一、创建标准

二、1992-2011年国家级园林城市

三、国家园林级城市（区）

四、2011年国家园林城市、县城和城镇命名名单

第三节 园林业发展存在问题分析

一、产业体系缺失

二、十个突出问题解析

三、城市园林绿化存在的问题

四、城市园林绿化建设中存在的问题

五、园林设计存在问题

六、中国城市园林绿化状况仍远落后于美国

第四节 中国古典园林发展解析

一、行业发展断层

二、传统教育缺失

三、缺乏文化内涵

四、西化中迷失自我

第五节 中国园林业发展对策

一、科学发展战略对策

二、城市园林绿化建设中发展对策

三、管理养护措施

四、可持续发展思路

第六节 中国园林行业电子商务发展

一、园林电子商务发展态势

二、电子商务模式发展方向

三、细分化是必然趋势

第五章 市政园林市场分析

第一节 市政园林发展规模及投资预测

- 一、市政园林进入黄金发展期
- 二、发展驱动因素解析
- 三、投资规模及增速分析
- 四、市政园林市场规模预测
- 五、更高层次的功能要求推进市政园林建设

## 第二节 城镇化对市政园林的影响深入分析

- 一、城市化进程是市政园林发展契机
- 二、全国城市、县区重点规划园林绿化建设
- 三、城镇化拉动二三线城市园林需求
- 四、中国存在半城市化特征
- 五、我国城市化仍将持续

## 第三节 绿地指标制定对市政园林的影响

- 一、我国城市绿地分类
- 二、居住区绿地的定额指标
- 三、中国城市人均拥有公园绿地面积

## 第四节 城市公园发展分析

- 一、国内外城市公园定义
- 二、我国城市公园分类
- 三、城市公园经营管理问题分析
- 四、城市公园经营对策
- 五、城市公园经营模式解析
- 六、城市公园未来发展趋势
- 七、国内城市公园经营案例分析

## 第六章 地产园林市场分析

### 第一节 中国房地产业发展

- 一、中国房地产发展历程
- 二、2011-2012年我国房地产业主要运行指标
  - (一) 土地开发及购置面积
  - (二) 房地产投资完成额
  - (三) 资金来源分析
  - (四) 房屋施竣工面积

## （五）国房景气指数分析

### 三、2011-2012年我国房地产市场运行状况

#### （一）土地市场

#### （二）房地产开发投资

#### （三）商品房销售面积与销售额

#### （四）房地产价格

#### （五）商品房库存量

### 四、2013-2017年中国房地产发展预测

#### （一）2013-2017年中国房地产发展环境分析

#### （二）2013-2017年房地产市场刚需分析

#### （三）2013-2017年我国房地产市场预测

#### （四）2013-2017年中国楼市政策预测

### 第二节 房地产业直接拉动地产园林发展

#### 一、地产园林的规模和增速预测

#### 二、消费升级刺激房地产园林发展

#### 三、房地产带动园林业集中化发展

#### 四、房产居住区景观园林市场持续增长

### 第三节 房地产调控下的地产园林

#### 一、房地产调控对园林业的影响实质分析

#### 二、城镇化仍将继续拉动房地产园林发展

#### 三、地产园林宏观走势预测

#### 四、地产调控对地方政府收入的影响

### 第四节 房产新政下园林业发展风险分析

#### 一、地产园林风险性加大

#### 二、房产园林主要风险因素分布

### 第五节 地产景观园林设计及发展

#### 一、房地产市场带动地产景观快速发展

#### 二、园林设计在房地产项目中的作用

#### 三、房地产景观设计业存在的问题

### 第六节 地产项目经典园林布局案例分析

#### 一、东南亚风格经典案例

#### 二、泛欧风格经典案例



三、现代派风格经典案例

四、中式风格经典案例

## 第七章 绿化苗木市场分析

### 第一节 苗木业发展状况

一、苗木产业发展回顾

二、国内绿化观赏苗木产销状况

三、我国绿化苗木行业发展特征

四、我国绿化苗木行业竞争格局

五、绿化苗木产业区域分布特点

六、苗木产业面临的挑战及风险

### 第二节 苗木业经营模式解析

一、产品结构与实体经营模式

二、企业经营模式

三、生产者经营模式

### 第三节 房产调控对苗木行业的影响

一、房地产动荡影响苗木行业发展

二、大环境下花卉苗木业的投资经营

三、宏观环境要求绿化苗木业转型升级

### 第四节 绿化苗木面临的挑战与对策

一、绿化苗木面临的挑战

二、绿化苗木产业发展思路探索

三、绿化苗木发展思路及模式需调整

四、苗木产销层面挑战分析

## 第八章 国内外城市园林绿化产业模式对比借鉴

### 第一节 国外城市园林发展

一、国外城市园林发展状况

二、全球各国花园城市的园林绿化特色

三、国内外园林产业发展对比

四、发达国家城市绿化的经验总结借鉴

五、国内外城市园林绿化差距及改进建议

## 第二节 全球三种经典园林体系观摩

- 一、欧洲园林体系
- 二、伊斯兰园林体系
- 三、中国东方园林体系

## 第三节 美国园林绿化管理经验借鉴

- 一、美国园林发展特点
- 二、美国园林开发管理模式研究
- 三、美国城市公园运营模式的借鉴

## 第四节 日本城市园林绿化模式解析

- 一、日本各大城市的绿化建设规划
- 二、绿色东京十年计划
- 三、日本主要绿化技术应用
- 四、日本绿化建设规划目标分析
- 五、日本城市绿化建设经验借鉴

## 第九章 国内城市园林绿化竞争分析

### 第一节 园林行业竞争特点分析

- 一、行业集中度低
- 二、不同规模企业竞争表象分析
- 三、区域内竞争激烈
- 四、行业壁垒破立并存
- 五、横向扩张与纵向延伸成为竞争关键

### 第二节 主要细分领域竞争特点分析

- 一、景观设计领域竞争特点分析
- 二、园林绿化施工领域竞争特点分析

### 第三节 园林企业核心竞争力分析

- 一、不同的商业模式与成长轨迹
- 二、核心竞争力
- 三、财务特征
- 四、成长模式
- 五、风险特征
- 六、企业不同的成长轨迹

## 七、核心竞争要素分析

### 第三节 园林绿化龙头企业竞争优劣势分析

- 一、加大苗木种植投入，保障自身需求
- 二、依靠中外合作，快速提升设计实力
- 三、上市拓宽融资渠道，破除资金瓶颈
- 四、跨区域经营，龙头企业强者恒强
- 五、与其他工程承包企业相比，优势与问题并存
- 六、其他工程承包企业纷纷进入园林绿化市场

### 第四节 主要竞争企业及竞争优劣势分析

- 一、东方园林竞争优劣势
- 二、棕榈园林竞争优劣势
- 三、铁汉生态竞争优劣势
- 四、普邦园林竞争优劣势

## 第十章 重点企业经营分析

### 第一节 东方园林

- 一、企业概况
- 二、竞争优势分析
- 三、2011-2012年经营状况分析
- 四、2013-2017年公司发展战略分析

### 第二节 棕榈园林

- 一、企业概况
- 二、竞争优势分析
- 三、2011-2012年经营状况分析
- 四、2013-2017年公司发展战略分析

### 第三节 铁汉生态

- 一、企业概况
- 二、竞争优势分析
- 三、2011-2012年经营状况分析
- 四、2013-2017年公司发展战略分析

### 第四节 普邦园林

- 一、企业概况

## 二、竞争优势分析

## 三、2011-2012年经营状况分析

## 四、2013-2017年公司发展战略分析

### 第五节 苏州园林

#### 一、公司介绍

#### 二、公司架构

### 第六节 东莞岭南园林

#### 一、公司介绍

#### 二、主要代表业绩

### 第七节 山东光合园林

#### 一、公司介绍

#### 二、公司架构

#### 三、公司发展分析

### 第八节 杭州天开园林

#### 一、公司介绍

#### 二、公司架构

## 第十一章 重点省市园林绿化项目建设及投资

### 第一节 北京

#### 一、北京城市公园建设现状

#### 二、北京城市公园发展趋势

#### 三、朝阳区建设园林景观带

#### 四、海淀区园林绿化建设状况

#### 五、北京园博会项目建设情况

### 第二节 上海

#### 一、上海园林绿化城市建设分析

#### 二、上海节约型园林建设思路初显

#### 三、杨浦区绿化建设情况

#### 四、浦东区滨江森林公园二期建设情况

#### 五、浦东巨资打造迪士尼项目

#### 六、东滩将建设生态城

### 第三节 浙江

- 一、杭州主要园林公司规模
- 二、慈溪市园林绿化项目建设情况
- 三、宁波镇海园林绿化项目建设
- 四、浙江东阳建设国家园林城市
- 五、金华巨资打造国家园林城市
- 六、浙江象山改造城区园林设施

#### 第四节 江苏

- 一、徐州创新公园绿地管理模式
- 二、盐城市区绿化公园项目建设情况
- 三、江苏同里镇园林绿化情况
- 四、如皋创建国家园林城市
- 五、淮安园林绿化项目投资情况
- 六、常熟建设省级园林小城镇

#### 第五节 广东

- 一、2015年广东园林城市建设目标
- 二、广州：绿化管理条例征集意见
- 三、深圳园林城市建设情况
- 四、清远推创国家园林城市
- 五、蓬江巨资打造绿化园林

## 第十二章 城市园林绿化投资分析

### 第一节 主要产业投资模式特性分析

- 一、行业产业链
- 二、园林绿化行业总体特征
- 三、园林绿化工程领域特征
- 四、绿化苗木种植领域特征

### 第二节 主要投资来源及特性

- 一、地方政府投资意愿强烈
- 二、政府公共园林投资稳步增长
- 三、社会投资速度加快
- 四、房地产园林投资
- 五、PE将以"挑剔"眼光投资园林景观行业

### 第三节 城市园林周边产业投资切入点解析

- 一、景观设计软件的开发与推广
- 二、软木及其景观制成品贸易
- 三、合作建立苗圃或研究所
- 四、合作办学
- 五、独立开办或与人合作开办景观设计事务所

### 第四节 影响行业发展的主要因素及壁垒

- 一、影响行业发展的有利因素
- 二、影响行业的不利因素
- 三、进入行业的主要壁垒

### 第五节 园林业资金需求解析

- 一、产业环境动荡引发资金链问题
- 二、上市园林公司经营现金流为负
- 三、上市公司的资金需求分析
- 四、民间借贷愈演愈烈

### 第六节 城市园林绿化投资建议

- 一、城市园林绿化投资建议
- 二、地区差异投资建议

## 第十三章 2013-2017年城市园林绿化发展前景及规划

### 第一节 园林绿化行业前景分析

- 一、园林业绿化"十二五"投资规模
- 二、城市化对园林绿化的推动
- 三、园林绿化行业机遇与挑战并存
- 四、2013-2017年中国城市园林绿化业预测

### 第二节 城市园林绿化发展趋势

- 一、现代园林的发展趋势
- 二、生态化园林是我城市园林的发展方向
- 三、我国生态园林发展方向
- 四、我国现代城市园林的发展趋势
- 五、城市园林业将实现建筑与景观融合

### 第三节 国际现代风景园林发展趋势

- 一、自然化
- 二、生态化
- 三、场地化
- 四、空间化
- 五、简约化

#### 第四节 园林城市规划风险及建议

- 一、城市园林规划的理念
- 二、城市园林规划的指导原则
- 三、住建部对生态城规划将年检
- 四、园林企业为投资方提供规划设计建议

#### 第五节 城市园林绿化规划政策

- 一、全国造林绿化规划纲要（2011-2020年）
- 二、福建省风景园林"十二五"发展规划
- 三、温州市市政园林事业发展"十二五"规划
- 四、北京市园林绿化"十二五"规划
- 五、重庆生态园林十二五规划

通过《2013-2017年中国园林绿化市场行情监测及发展趋势预测报告》，生产企业及投资机构将充分了解产品市场、原材料供应、销售方式、市场供需、有效客户、潜在客户等详实信息，为研究竞争对手的市场定位，产品特征、产品定价、营销模式、销售网络和企业发展提供了科学决策依据。

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/221942.html>

## 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法

- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

## 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究



## 报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;  
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;  
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。