



艾凯咨询
ICAN Consulting

2013-2018年中国贵阳房地产行业 市场深度分析与投资前景预测 报告

一、调研说明

《2013-2018年中国贵阳房地产行业市场深度分析与投资前景预测报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/236813.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

【报告目录】

第一部分 发展现状与前景分析 20

第一章 全球房地产市场发展分析 20

第一节 2012-2013年世界房地产市场分析 20

一、2012-2013年世界房地产市场发展分析 20

二、2012-2013年世界房地产市场走势分析 21

三、2012-2013年全球房地产市场交易情况 22

四、2012-2013年全球房地产市场情况分析 23

第三节 世界房地产对世界经济复苏的重要意义 25

一、2013-2018年全球房地产市场分析预测 25

二、2013-2018年全球房地产市场复苏预测 26

三、房地产对世界经济复苏的重要意义 27

第二章 2012-2013年我国房地产市场发展分析 35

第一节 2012-2013年中国房地产供需分析 35

第二节 2012-2013年中国房地产市场运行分析 42

第三节 2012-2013年我国大中城市房屋市场销售价格指数 47

第四节 2012-2013年房地产市场形势分析与影响因素 50

第三章 2012-2013年贵阳房地产行业发展分析 58

第一节 2012-2013年贵阳土地市场分析 58

第二节 2012-2013年贵阳房地产市场分析 61

第三节 2012-2013年贵阳房地产市场供需分析 74

第四章 2012-2013年贵阳房地产细分市场分析 76

第一节 2012-2013年贵阳住宅市场分析 76

第二节 2012-2013年贵阳二手房市场分析 78

第三节 2012-2013年贵阳写字楼市场分析 81

第四节 2012-2013年贵阳商业地产市场分析 85

第五章 2012-2013年贵阳房地产消费市场分析 90

第一节 贵阳房地产消费者收入分析 90

一、贵阳人口、人民生活分析 90

二、贵阳消费者收入水平 91

三、贵阳消费者信心指数分析 92

第二节 贵阳房地产市场消费需求分析 94

一、贵阳房地产市场的消费需求变化 94

二、贵阳房地产行业的需求情况分析 95

三、贵阳房地产市场消费需求分析 98

第三节 贵阳房地产消费者调查 101

第六章 2012-2013年贵阳房地产行业投资与发展前景分析 103

第一节 2012-2013年贵阳房地产行业投资情况分析 103

第二节 2012-2013年贵阳房地产行业投资机会分析 105

第三节 2012-2013年贵阳房地产行业发展前景分析 107

一、贵阳房地产市场发展前景分析 107

二、贵阳房地产市场蕴藏的商机分析 108

第二部分 市场竞争格局与形势 109

第七章 2012-2013年贵阳房地产行业竞争格局分析 109

第一节 2012-2013年我国房地产竞争分析 109

第二节 2012-2013年贵阳房地产竞争分析 111

第三节 2012-2013年贵阳房地产行业集中度分析 113

第四节 2012-2013年贵阳房地产行业竞争格局分析 114

第八章 2012-2013年贵阳房地产行业发展形势分析 118

第一节 2012-2013年贵阳房地产行业发展概况 118

一、贵阳房地产行业发展特点分析 118

二、贵阳房地产行业投资现状分析 119

三、贵阳房地产行业总产值分析 119

第二节 2012-2013年贵阳房地产行业市场情况分析 121

一、贵阳房地产行业市场发展分析 121

二、贵阳房地产市场存在的问题 124

三、贵阳房地产市场规模分析 126

第三部分 赢利水平与企业分析 128

第九章 贵阳房地产行业整体运行指标分析 128

第一节 2012-2013年贵阳房地产行业总体规模分析 128

一、企业数量结构分析 128

二、行业规模情况分析 128

第二节 2012-2013年贵阳房地产行业产销分析 130

一、行业供给情况总体分析 130

二、行业销售收入总体分析 131

第三节 2012-2013年贵阳房地产行业财务指标总体分析 132

一、行业盈利能力分析 132

二、行业偿债能力分析 133

三、行业营运能力分析 133

四、行业发展能力分析 133

第十章 贵阳房地产行业赢利水平分析 135

第一节 成本分析 135

一、2012-2013年贵阳房地产原材料价格走势 135

二、2012-2013年贵阳房地产行业人工成本分析 135

三、2012-2013年贵阳房地产行业营销成本分析 135

第二节 产销运存分析 136

一、2012-2013年贵阳房地产行业产销情况 136

二、2012-2013年贵阳房地产行业存量情况 140

三、2012-2013年贵阳房地产行业资金周转情况 141

第三节 盈利水平分析 141

一、2012-2013年贵阳房地产行业价格走势 141

二、2012-2013年贵阳房地产行业营业收入情况 143

三、2012-2013年贵阳房地产行业毛利率情况 144

四、2012-2013年贵阳房地产行业赢利能力 144

五、2012-2013年贵阳房地产行业赢利水平 145

六、2012-2013年贵阳房地产行业赢利预测 145

第十一章 贵阳房地产重点企业发展分析 147

第一节 贵阳中天（集团）股份有限公司 147

一、企业概况 147

二、2012-2013年经营状况 147

（一）企业偿债能力分析 147

（二）企业运营能力分析 149

（三）企业盈利能力分析 152

三、2013-2018年发展策略 153

第二节 贵州宏立城集团 154

一、企业概况 154

二、2012-2013年经营状况 154

（一）企业偿债能力分析 154

（二）企业运营能力分析 156

（三）企业盈利能力分析 159

三、2013-2018年发展策略 160

第三节 贵州中航房地产开发有限公司 161

一、企业概况 161

二、2012-2013年经营状况 161

（一）企业偿债能力分析 161

（二）企业运营能力分析 163

（三）企业盈利能力分析 166

三、2013-2018年发展策略 167

第四节 贵州元龙房地产开发有限公司 168

一、企业概况 168

二、2012-2013年经营状况 168

（一）企业偿债能力分析 168

（二）企业运营能力分析 170

（三）企业盈利能力分析 173

三、2013-2018年发展策略 174

第五节 贵阳万科房地产有限公司 175

一、企业概况	175
二、2012-2013年经营状况	176
(一) 企业偿债能力分析	176
(二) 企业运营能力分析	178
(三) 企业盈利能力分析	181
三、2013-2018年发展策略	182
第六节 贵阳兴华房地产开发有限公司	183
一、企业概况	183
二、2012-2013年经营状况	183
(一) 企业偿债能力分析	183
(二) 企业运营能力分析	185
(三) 企业盈利能力分析	188
三、2013-2018年发展策略	189
第七节 贵阳智诚房地产开发有限公司	189
一、企业概况	189
二、2012-2013年经营状况	190
(一) 企业偿债能力分析	190
(二) 企业运营能力分析	192
(三) 企业盈利能力分析	195
三、2013-2018年发展策略	196
第八节 贵阳臣功房地产股份有限公司	197
一、企业概况	197
二、2012-2013年经营状况	197
(一) 企业偿债能力分析	197
(二) 企业运营能力分析	199
(三) 企业盈利能力分析	202
三、2013-2018年发展策略	203
第九节 贵阳荣达房地产开发有限公司	204
一、企业概况	204
二、2012-2013年经营状况	204
(一) 企业偿债能力分析	204
(二) 企业运营能力分析	206

(三) 企业盈利能力分析	209
三、2013-2018年发展策略	210
第十节 贵阳宏益房地产开发有限公司	211
一、企业概况	211
二、2012-2013年经营状况	211
(一) 企业偿债能力分析	211
(二) 企业运营能力分析	213
(三) 企业盈利能力分析	216
三、2013-2018年发展策略	217
第四部分 投资策略与风险预警	219
第十二章 中国房地产行业投融资与并购分析	219
第一节 中国房地产行业投融资与并购背景分析	219
一、房地产市场进入退出门槛分析	219
二、宏观政策规范完善房地产市场	221
三、一线城市房地产市场情况分析	225
四、二三线城市房地产的需求分析	226
第二节 中国房地产行业投融资与并购现状分析	227
一、金融与房地产结合发展模式	227
二、房地产投资情况分析	230
三、外资进入房地产市场的特征	230
四、外资关注重点	231
第三节 中国房地产行业投融资与并购趋势分析	232
一、宏观调控对房地产市场影响趋势	232
二、海外房地产投资基金市场影响力趋势	236
第四节 中国房地产行业投融资与并购案例比较	237
一、业外资本投融资与并购案例分析	237
二、国际资本投融资与并购案例分析	240
三、业内企业投融资与并购案例分析	242
第十三章 贵阳房地产行业投资策略分析	252
第一节 行业发展特征	252

一、行业的周期性	252
二、行业的区域性	252
三、行业的上下游	253
四、行业经营模式	254
第二节 行业投资形势分析	255
一、行业发展格局	255
二、行业进入壁垒	259
三、行业swot分析	260
四、行业五力模型分析	275
第三节 贵阳房地产行业投资效益分析	278
一、2012-2013年贵阳房地产行业投资状况	278
二、2012-2013年贵阳房地产行业投资效益	280
三、2013-2018年贵阳房地产行业投资建议	281
第四节 贵阳房地产行业投资策略研究	282
一、2012-2013年贵阳房地产行业投资策略	282
二、2013-2018年贵阳房地产行业投资策略	282
第十四章 贵阳房地产行业投资风险预警	284
第一节 2012-2013年影响贵阳房地产行业发展的主要因素	284
第二节 2013-2018年贵阳房地产行业投资风险预警	285
第五部分 发展趋势与规划建议	286
第十五章 贵阳房地产业发展趋势分析	286
第一节 我国房地产市场走势分析	286
一、全国房地产市场总体形势	286
二、全国一二三线城市房地产市场形势	289
三、我国房地产主要区域市场形势	290
四、2013-2018年我国房地产市场走势	293
第二节 2013-2018年贵阳房地产市场趋势预测	294
第三节 2013-2018年年贵阳房地产行业供需预测	299
第四节 2013-2018年贵阳房地产行业规划建议	300

第十六章 贵阳房地产企业管理策略建议 303

第一节 销售策略分析 303

一、媒介选择策略分析 303

二、产品定位策略分析 304

三、企业宣传策略分析 306

第二节 提高贵阳房地产企业竞争力的策略 306

一、提高贵阳房地产企业核心竞争力的对策 306

二、贵阳房地产企业提升竞争力的主要方向 309

三、影响贵阳房地产企业核心竞争力的因素及提升途径 310

四、提高贵阳房地产企业竞争力的策略 311

第三节 对贵阳房地产品牌的战略思考 312

一、贵阳房地产实施品牌战略的意义 312

二、贵阳房地产企业品牌的现状分析 314

三、贵阳房地产企业的品牌战略研究 314

四、贵阳房地产品牌战略管理的策略 315

【图表目录】

图表 1 2008年12月-2013年5月"国房景气指数"变动趋势 35

图表 2 2012年4月-2013年5月累计全国房地产开发投资及同比增长率变动趋势 36

图表 3 2012年4月-2013年5月累计不同用途房地产开发投资完成额构成情况 38

图表 4 2010年10月-2013年5月累计不同用途房地产开发投资增长率变动趋势 38

图表 5 2012年4月-2013年5月累计不同地区房地产投资额完成情况 39

图表 6 2010年6月-2013年5月累计东、中、西部地区房地产投资增长率变动趋势 40

图表 7 2012年4月-2013年5月累计全国房地产开发企业资金来源构成情况 41

图表 8 2010年6月-2013年5月累计全国房地产开发企业资金来源构成增长率变动趋势 42

图表 9 2012年4月-2013年5月累计全国房地产土地购置与待开发面积及同比增长率变动趋势 42

图表 10 2012年4月-2013年5月累计全国商品房、商品住宅施工面积及同比增长率变动趋势 43

图表 11 2012年4月-2013年5月累计全国商品房、商品住宅竣工面积及同比增长率变动趋势 44

图表 12 2012年4月-2013年5月累计全国商品房、商品住宅销售面积及同比增长率变动趋势 46

图表 13 2012年4月-2013年5月累计全国商品房、商品住宅销售额及同比增长率变动趋势 46

图表 14 2013年5月份70个大中城市住宅销售价格指数 48

图表 15 2013年5月份70个大中城市住宅销售价格指数(续) 49

图表 16 2012年贵阳土地市场(汇总) 61

图表 17 2012年贵阳土地成交市场（汇总） 74

图表 18 2012年贵阳土地成交分布面积（平方米） 74

图表 19 2012年贵阳楼市成交情况—分产品研究 写字楼 81

图表 20 2012年贵阳楼市成交情况—分产品研究 商业 85

图表 21 2013一季度中国房地产企业销售TOP50销售金额集中度 109

图表 22 2013一季度中国房地产企业销售TOP50销售面积集中度 109

图表 23 贵阳市场大企业拿地情况 111

图表 24 2008-2013年贵阳房地产行业工业总产值及增长情况 120

图表 25 2008-2013年贵阳房地产行业工业总产值及增长对比 120

图表 26 2012年贵阳房企成交TOP10（按套排序） 128

图表 27 2012贵阳楼市TOP10企业成交面积分布 128

图表 28 2012贵阳楼市TOP10企业成交金额分布 129

图表 29 2012年贵阳楼市成交情况 130

图表 30 2008-2013年贵阳房地产行业工业总产值及增长情况 130

图表 31 2008-2013年贵阳房地产行业工业总产值及增长对比 131

图表 32 2008-2013年贵阳房地产行业销售收入及增长情况 131

图表 33 2008-2013年贵阳房地产行业销售收入及增长对比 132

图表 34 2008-2013年贵阳房地产行业销售利润率 132

图表 35 2008-2013年贵阳房地产行业资产负债率 133

图表 36 2008-2013年贵阳房地产行业流动资产周转次数 133

图表 37 2008-2013年贵阳房地产行业成本费用利润率 133

图表 38 2008-2013年贵阳房地产行业主营业务成本及增长情况 136

图表 39 2008-2013年贵阳房地产行业主营业务成本及增长对比 136

图表 40 2008-2012年贵阳土地市场分析 136

图表 41 08年至2012年贵阳土地市场成交走势（年度） 137

图表 42 2012年贵阳土地市场成交走势（月度） 137

图表 43 2012年贵阳楼市供应情况（月度） 138

图表 44 2012年贵阳楼市供求关系（月度） 138

图表 45 08年至2012年贵阳楼市供求关系（年度） 139

图表 46 2012年贵阳楼市成交情况 140

图表 47 2008-2013年贵阳房地产行业流动资产周转次数 141

图表 48（2013年7月1日~7月7日）贵阳市两城区商品房预销售排列前六的项目： 141

图表 49 (2013年7月1日~7月7日) 贵阳市两城区经济适用房预销售项目排列 : 142

图表 50 (2013年7月1日~7月7日) 贵阳市两城区办公用房预销售 142

图表 51 (2013年7月1日~7月7日) 贵阳市两城区商业用房预销售 : 143

图表 52 2008-2013年贵阳房地产行业销售收入及增长对比 143

图表 53 2008-2013年贵阳房地产行业销售毛利率 144

图表 54 2008-2013年贵阳房地产行业销售利润率 144

图表 55 2008-2013年贵阳房地产行业利润总额及增长情况 145

图表 56 2008-2013年贵阳房地产行业利润总额及增长对比 145

图表 57 近3年贵阳中天(集团)股份有限公司资产负债率变化情况 147

图表 58 近3年贵阳中天(集团)股份有限公司产权比率变化情况 148

图表 59 近3年贵阳中天(集团)股份有限公司固定资产周转次数情况 149

图表 60 近3年贵阳中天(集团)股份有限公司流动资产周转次数变化情况 150

图表 61 近3年贵阳中天(集团)股份有限公司总资产周转次数变化情况 151

图表 62 近3年贵阳中天(集团)股份有限公司销售毛利率变化情况 152

图表 63 近3年贵州宏立城集团资产负债率变化情况 154

图表 64 近3年贵州宏立城集团产权比率变化情况 155

图表 65 近3年贵州宏立城集团固定资产周转次数情况 156

图表 66 近3年贵州宏立城集团流动资产周转次数变化情况 157

图表 67 近3年贵州宏立城集团总资产周转次数变化情况 158

图表 68 近3年贵州宏立城集团销售毛利率变化情况 159

图表 69 近3年贵州中航房地产开发有限公司资产负债率变化情况 162

图表 70 近3年贵州中航房地产开发有限公司产权比率变化情况 163

图表 71 近3年贵州中航房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 164

图表 72 近3年贵州中航房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 165

图表 73 近3年贵州中航房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 166

图表 74 近3年贵州中航房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 167

图表 75 近3年贵州元龙房地产开发有限公司资产负债率变化情况 169

图表 76 近3年贵州元龙房地产开发有限公司产权比率变化情况 170

图表 77 近3年贵州元龙房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 171

图表 78 近3年贵州元龙房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 172

图表 79 近3年贵州元龙房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 173

图表 80 近3年贵州元龙房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 173

图表 81 近3年贵阳万科房地产有限公司资产负债率变化情况 177

图表 82 近3年贵阳万科房地产有限公司产权比率变化情况 177

图表 83 近3年贵阳万科房地产有限公司固定资产周转次数情况 178

图表 84 近3年贵阳万科房地产有限公司流动资产周转次数变化情况 179

图表 85 近3年贵阳万科房地产有限公司总资产周转次数变化情况 180

图表 86 近3年贵阳万科房地产有限公司销售毛利率变化情况 181

图表 87 近3年贵阳兴华房地产开发有限公司资产负债率变化情况 184

图表 88 近3年贵阳兴华房地产开发有限公司产权比率变化情况 185

图表 89 近3年贵阳兴华房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 186

图表 90 近3年贵阳兴华房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 187

图表 91 近3年贵阳兴华房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 187

图表 92 近3年贵阳兴华房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 188

图表 93 近3年贵阳智诚房地产开发有限公司资产负债率变化情况 190

图表 94 近3年贵阳智诚房地产开发有限公司产权比率变化情况 191

图表 95 近3年贵阳智诚房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 192

图表 96 近3年贵阳智诚房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 193

图表 97 近3年贵阳智诚房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 194

图表 98 近3年贵阳智诚房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 195

图表 99 近3年贵阳臣功房地产股份有限公司资产负债率变化情况 198

图表 100 近3年贵阳臣功房地产股份有限公司产权比率变化情况 199

图表 101 近3年贵阳臣功房地产股份有限公司固定资产周转次数情况 200

图表 102 近3年贵阳臣功房地产股份有限公司流动资产周转次数变化情况 201

图表 103 近3年贵阳臣功房地产股份有限公司总资产周转次数变化情况 202

图表 104 近3年贵阳臣功房地产股份有限公司销售毛利率变化情况 203

图表 105 近3年贵阳荣达房地产开发有限公司资产负债率变化情况 204

图表 106 近3年贵阳荣达房地产开发有限公司产权比率变化情况 205

图表 107 近3年贵阳荣达房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 206

图表 108 近3年贵阳荣达房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 207

图表 109 近3年贵阳荣达房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 208

图表 110 近3年贵阳荣达房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 209

图表 111 近3年贵阳宏益房地产开发有限公司资产负债率变化情况 212

图表 112 近3年贵阳宏益房地产开发有限公司产权比率变化情况 213

- 图表 113 近3年贵阳宏益房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 214
- 图表 114 近3年贵阳宏益房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 215
- 图表 115 近3年贵阳宏益房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 216
- 图表 116 近3年贵阳宏益房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 217
- 图表 117 潜在供给框架图 256
- 图表 118 不同城市房价的收入弹性 258
- 图表 119 住宅用地出让均价 259
- 图表 120 2013年贵阳楼市TOP企业展望 294
- 图表 121 2013年贵阳楼市超大项目放量预测 299

表格目录

- 表格 1 近4年贵阳中天（集团）股份有限公司资产负债率变化情况 147
- 表格 2 近4年贵阳中天（集团）股份有限公司产权比率变化情况 148
- 表格 3 近4年贵阳中天（集团）股份有限公司固定资产周转次数情况 149
- 表格 4 近4年贵阳中天（集团）股份有限公司流动资产周转次数变化情况 150
- 表格 5 近4年贵阳中天（集团）股份有限公司总资产周转次数变化情况 151
- 表格 6 近4年贵阳中天（集团）股份有限公司销售毛利率变化情况 152
- 表格 7 近4年贵州宏立城集团资产负债率变化情况 154
- 表格 8 近4年贵州宏立城集团产权比率变化情况 155
- 表格 9 近4年贵州宏立城集团固定资产周转次数情况 156
- 表格 10 近4年贵州宏立城集团流动资产周转次数变化情况 157
- 表格 11 近4年贵州宏立城集团总资产周转次数变化情况 158
- 表格 12 近4年贵州宏立城集团销售毛利率变化情况 159
- 表格 13 近4年贵州中航房地产开发有限公司资产负债率变化情况 162
- 表格 14 近4年贵州中航房地产开发有限公司产权比率变化情况 163
- 表格 15 近4年贵州中航房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 164
- 表格 16 近4年贵州中航房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 165
- 表格 17 近4年贵州中航房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 165
- 表格 18 近4年贵州中航房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 166
- 表格 19 近4年贵州元龙房地产开发有限公司资产负债率变化情况 168
- 表格 20 近4年贵州元龙房地产开发有限公司产权比率变化情况 169
- 表格 21 近4年贵州元龙房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 170
- 表格 22 近4年贵州元龙房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 171

表格 23 近4年贵州元龙房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 172

表格 24 近4年贵州元龙房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 173

表格 25 近4年贵阳万科房地产有限公司资产负债率变化情况 176

表格 26 近4年贵阳万科房地产有限公司产权比率变化情况 177

表格 27 近4年贵阳万科房地产有限公司固定资产周转次数情况 178

表格 28 近4年贵阳万科房地产有限公司流动资产周转次数变化情况 179

表格 29 近4年贵阳万科房地产有限公司总资产周转次数变化情况 180

表格 30 近4年贵阳万科房地产有限公司销售毛利率变化情况 181

表格 31 近4年贵阳兴华房地产开发有限公司资产负债率变化情况 183

表格 32 近4年贵阳兴华房地产开发有限公司产权比率变化情况 184

表格 33 近4年贵阳兴华房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 185

表格 34 近4年贵阳兴华房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 186

表格 35 近4年贵阳兴华房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 187

表格 36 近4年贵阳兴华房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 188

表格 37 近4年贵阳智诚房地产开发有限公司资产负债率变化情况 190

表格 38 近4年贵阳智诚房地产开发有限公司产权比率变化情况 191

表格 39 近4年贵阳智诚房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 192

表格 40 近4年贵阳智诚房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 193

表格 41 近4年贵阳智诚房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 194

表格 42 近4年贵阳智诚房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 195

表格 43 近4年贵阳臣功房地产股份有限公司资产负债率变化情况 198

表格 44 近4年贵阳臣功房地产股份有限公司产权比率变化情况 199

表格 45 近4年贵阳臣功房地产股份有限公司固定资产周转次数情况 200

表格 46 近4年贵阳臣功房地产股份有限公司流动资产周转次数变化情况 201

表格 47 近4年贵阳臣功房地产股份有限公司总资产周转次数变化情况 201

表格 48 近4年贵阳臣功房地产股份有限公司销售毛利率变化情况 202

表格 49 近4年贵阳荣达房地产开发有限公司资产负债率变化情况 204

表格 50 近4年贵阳荣达房地产开发有限公司产权比率变化情况 205

表格 51 近4年贵阳荣达房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 206

表格 52 近4年贵阳荣达房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 207

表格 53 近4年贵阳荣达房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 208

表格 54 近4年贵阳荣达房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 209

表格 55 近4年贵阳宏益房地产开发有限公司资产负债率变化情况 212

表格 56 近4年贵阳宏益房地产开发有限公司产权比率变化情况 213

表格 57 近4年贵阳宏益房地产开发有限公司固定资产周转次数情况 214

表格 58 近4年贵阳宏益房地产开发有限公司流动资产周转次数变化情况 215

表格 59 近4年贵阳宏益房地产开发有限公司总资产周转次数变化情况 215

表格 60 近4年贵阳宏益房地产开发有限公司销售毛利率变化情况 216

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/236813.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景；

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴；

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等；

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。