



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2014-2018年中国工程监理行业 市场深度分析与投资前景预测报告

# 一、调研说明

《2014-2018年中国工程监理行业市场深度分析与投资前景预测报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/240820.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

在2012年我国工程监理企业承揽的业务合同中，工程监理合同额占比最大，占合同总业务量的56.46%，合同金额1031.08亿元，与上年相比增长12.02%；工程项目管理与咨询服务、勘察设计、工程招标代理、工程造价咨询及其他业务合同额795.07亿元，与上年相比增长58.54%。

《豆报》显示，在财务收入情况方面，2012年工程监理企业全年营收1717.31亿元，与上年相比增长15.06%。其中工程监理收入752.95亿元，与上年相比增长13%；工程勘察设计、工程项目管理与咨询服务、工程招标代理、工程造价咨询及其他业务收入964.36亿元，与上年相比增长16.72%。同时，工程监理收入占总营业收入的43.84%，其中5个企业工程监理收入突破3亿元，17个企业工程监理收入超过2亿元，84个工程监理收入超过1亿元，工程监理收入过亿元的企业个数与上年相比，增长9.09%。

《豆报》还显示，在从业人员情况方面，2012年年末，工程监理企业从业人员822042人，与上年相比增长7.67%；工程监理企业专业技术人员729686人，与上年相比增长6.93%；工程监理企业注册执业人员为171902人，与上年相比增长8.47%。

此外，据了解，2012年全国共有6605个建设工程监理企业参加了统计，与上年相比增长1.43%。按地区分布情况来看，江苏省占比最大，共622家；按工商登记类型分布情况来看，有限责任公司占比最大，共3478家；按专业工程类别分布情况来看，房屋建筑工程类占比最大，共5465家。

艾凯咨询集团发布的《2014-2018年中国工程监理行业市场深度分析与投资前景预测报告》共六章。首先介绍了中国工程监理行业的概念，接着分析了中国工程监理行业发展环境，然后对中国工程监理行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国工程监理行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国工程监理行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 第一章 工程监理行业发展综述

#### 第一节 工程监理行业的定义及原则

##### 一、工程监理的定义

## 二、工程监理的原则

### 第二节 工程监理行业的特征分析

#### 一、工程监理行业周期性特征

#### 二、工程监理行业区域性特征

### 第三节 工程监理行业的经济环境

#### 一、国家GDP增长分析

#### 二、建筑业发展状况分析

#### 三、房地产投资情况分析

#### 四、轨道交通发展情况分析

#### 五、道路交通投资情况分析

#### 六、铁路交通投资情况分析

## 第二章 2012年国际工程监理行业发展状况分析

### 第一节 国际工程监理行业发展分析

#### 一、国际主要工程监理组织模式分析

#### 二、国际工程监理公司发展规模分析

### 第二节 英美监理咨询行业发展分析

#### 一、英美监理咨询行业制度模式分析

#### 二、英美监理咨询行业业务范围分析

#### 三、英美监理咨询行业发展现状及趋势

### 第三节 新加坡工程监理市场发展分析

#### 一、新加坡工程监理制度体系分析

#### 二、新加坡工程监理市场发展分析

#### 三、新加坡工程监理市场进入壁垒

### 第四节 韩国工程监理市场发展分析

#### 一、韩国工程监理制度体系分析

#### 二、韩国工程监理市场发展分析

#### 三、韩国工程监理市场进入壁垒

## 第三章 2012年国内工程监理行业发展状况分析

### 第一节 国内工程监理行业发展现状分析

#### 一、工程监理行业发展历史

- (1) 工程监理体制试运行阶段
- (2) 工程监理行业稳步发展阶段
- (3) 工程监理行业全面发展阶段

## 二、工程监理行业管理制度

- (1) 建设工程监理范围和规模标准规定
- (2) 建设工程安全生产监理责任的规定
- (3) 房屋建筑工程施工旁站监理管理办法
- (4) 房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定

## 三、工程监理行业发展现状分析

- (1) 工程监理行业市场规模
- (2) 工程监理行业存在问题

## 四、工程监理行业企业发展现状分析

- (1) 工程监理行业企业分布情况分析
- (2) 工程监理行业从业人员情况分析
- (3) 工程监理行业业务承揽情况分析
- (4) 工程监理行业企业营业收入分析

## 第二节 国内工程监理行业竞争状况分析

### 一、工程监理行业市场准入制度

- (1) 工程监理企业资质管理规定
- (2) 工程监理企业资质标准
- (3) 企业资质申报中弄虚作假行为的处理办法

### 二、工程监理行业竞争现状分析

- (1) 工程监理行业竞争力分析
- (2) 工程监理行业竞争现状分析
- (3) 工程监理行业人才竞争机制分析

## 第三节 国内工程监理行业项目招标分析

### 一、工程监理行业项目招标特点

### 二、行业项目招标主要环节解析

## 第四章 2012年中国工程监理行业细分市场需求分析

### 第一节 房屋建筑工程监理行业需求分析

#### 一、房屋建筑工程监理行业发展现状

(1) 房屋建筑工程监理行业发展现状

(2) 房屋建筑工程监理行业企业分析

## 二、房屋建筑工程监理行业需求趋势

(1) 建筑行业发展情况分析

(2) 建筑业发展"十二五"规划

## 三、房地产行业投资情况

(1) 房地产企业投资完成情况

(2) 房地产行业投资组成结构

(3) 2011年住宅投资组成结构

## 四、2012年保障性住房建设投资预测

## 第二节 市政公用工程监理行业需求分析

### 一、市政公用工程投资完成情况

(1) 供水管道建设情况分析

(2) 供气管道建设情况分析

(3) 供热管道建设情况分析

### 二、市政公用工程监理行业发展现状

(1) 市政公用工程监理行业发展现状

(2) 市政公用工程监理行业企业分析

### 三、市政公用工程建设情况分析

(1) 供水管道建设情况分析

(2) 供气管道建设情况分析

(3) 供热管道建设情况分析

### 四、市政工程建设规划分析

(1) 供水管道建设规划

(2) 燃气管道建设规划

### 五、市政公用工程监理行业发展前景

## 第三节 电力工程监理行业需求分析

### 一、电力监理行业发展现状

(1) 电力监理行业发展现状

(2) 电力监理行业企业分析

### 二、电力监理行业需求分析

(1) 电力行业景气度分析

## （2）电力行业发电装机情况

### 1) 电力建设情况

### 2) 发电设备平均利用小时

### 3) 累计新增装机容量分析

## （3）2012年电力行业新增装机规模预测

### 1) 火电新增装机规模预计

### 2) 水电新增装机规模预计

### 3) 风电新增装机规模预计

### 4) 核电新增装机规模预计

## 第四节 水利工程监理行业需求分析

### 一、水利工程监理行业发展现状

#### （1）水利工程监理行业发展现状

#### （2）水利工程监理行业企业分析

### 二、水利工程监理行业需求分析

#### （1）水利基本建设投资情况

#### 1) 2011年水利建设投资情况

#### 2) 2012年水利建设投资计划及预测

#### （2）2011年南水北调工程投资情况

#### （3）西南五省水源工程建设规划

#### （4）2012年1号文件与水利建设关系解读

## 第五节 铁路工程监理行业需求分析

### 一、铁路工程监理行业发展现状

#### （1）铁路工程监理行业发展现状

#### （2）铁路工程监理行业企业分析

### 二、铁路工程监理行业需求分析

## 第六节 公路工程监理行业需求分析

### 一、公路工程监理行业发展现状

#### （1）公路工程监理行业发展现状

#### （2）公路工程监理行业企业分析

### 二、公路工程监理行业需求分析

#### （1）公路完成建设投资情况

#### （2）东部公路建设投资情况

(3) 中部公路建设投资情况

(4) 西部公路建设投资情况

三、2012年公路工程监理行业发展前景

第七节 石油化工工程监理行业需求分析

一、石油和化工工程监理行业发展现状

(1) 石油和化工工程监理行业发展现状

(2) 石油和化工工程监理行业企业分析

二、石油和化工工程监理行业需求分析

(1) 石油和化学工业分析

1) 2011年石油和化学工业固定资产投资情况分析

2) 2011年石油与化学工业产值情况分析

3) 2011年石油与化学工业主要产品产量分析

4) 2011年石油与化学工业产品结构分析

5) 2012石油与化学工业面临形势分析

(2) 水泥工业分析

1) 2011年水泥行业固定资产投资情况分析

2) 2011年水泥行业生产情况分析

3) 2012年水泥行业预测

(3) 未来石化工程行业快速发展驱动因素分析

1) 经济因素分析

2) 产业属性分析

3) 消费升级及技术革新分析

三、未来5-10年石化大型项目投资规划情况

第八节 冶炼工程监理行业需求分析

一、冶炼工程监理行业发展现状

(1) 冶金工程监理行业发展现状

(2) 冶金工程监理行业企业分析

二、冶炼工程监理行业需求分析

(1) 有色金属工业分析

1) 2011年有色金属工业固定资产投资分析

2) 2011年有色金属工业生产情况分析

3) 2011年有色金属工业收入情况分析



#### 4) 2012年有色金属市场面临态势分析

##### (2) 钢铁工业运行情况分析

#### 1) 2011年钢铁工业固定资产投资分析

#### 2) 2011年钢铁工业粗钢产量分析

#### 3) 2012年钢铁工业运行展望

### 第九节 矿山工程监理行业需求分析

#### 一、矿山工程监理行业发展现状

##### (1) 矿山工程监理行业发展现状

##### (2) 矿山工程监理行业企业分析

#### 二、矿山工程监理行业需求分析

##### (1) 矿产资源勘察开发利用现状

##### (2) 区域省市矿产勘查项目规划

### 第十节 农林工程监理行业需求分析

#### 一、农林工程监理行业发展现状

##### (1) 农林工程监理行业发展现状

##### (2) 农林工程监理行业企业分析

#### 二、农林工程监理行业需求分析

##### (1) 农林工程行业投资完成情况

##### (2) 农林工程行业发展规划

### 第十一节 通信工程监理行业需求分析

#### 一、通信工程监理行业发展现状

##### (1) 通信工程监理行业发展现状

##### (2) 通信工程监理行业企业分析

#### 二、通信工程监理行业需求分析

##### (1) 中国通信业运行情况

#### 1) 2012年2月通信业运行情况分析

#### 2) 2012年2月通信业主营业务收入结构

#### 3) 2012年2月通信业主要完成指标

##### (2) 通信行业政策与规划

#### 1) 物联网子行业政策扶持情况

#### 2) 北京市"十二五"通信业规划颁布

### 第十二节 港口与航道工程监理行业需求分析

## 一、港口与航道工程监理行业发展现状

### (1) 港口与航道工程监理行业发展现状

### (2) 港口与航道工程监理行业企业分析

## 二、港口与航道工程监理行业需求分析

### (1) 内河交通运输业投资完成情况

### (2) 沿海港口运输建设投资完成情况

## 第十三节 航天航空工程监理行业需求分析

## 一、航天航空工程监理行业发展现状

### (1) 航天航空工程监理行业发展现状

### (2) 航天航空工程监理行业企业分析

## 二、航天航空工程监理行业需求分析

### (1) 北斗导航系统领域发展机会

### (2) 大型飞机项目市场前景

### (3) 通用航空和直升机市场机会

### (4) 航空发动机扶持政策分析

### (5) 2011年航空机场建设发展现状

## 第五章 2012年中国工程监理行业重点企业分析

### 第一节 中咨工程建设监理公司（综合资质）

#### 一、企业发展规模

#### 二、企业组织结构

#### 三、企业主营业务及资质

#### 四、企业工程业绩

#### 五、企业项目监理情况

#### 六、企业经营优劣势分析

#### 七、企业最新发展动向分析

### 第二节 济南中建建筑设计院有限公司（甲级企业）

#### 一、企业发展规模

#### 二、企业组织结构

#### 三、企业主营业务及资质

#### 四、企业工程业绩

#### 五、企业项目监理情况

六、企业经营优劣势分析

七、企业最新发展动向分析

### 第三节 广州市市政工程监理有限公司（甲级企业）

一、企业发展规模

二、企业主营业务及资质

三、企业工程业绩

四、企业项目监理情况

五、企业经营优劣势分析

### 第四节 北京华联电力工程监理公司（甲级企业）

一、企业发展规模

二、企业组织结构

三、企业主营业务及资质

四、企业工程业绩

五、企业项目监理情况

六、企业经营优劣势分析

七、企业最新发展动向分析

### 第五节 长江三峡技术经济发展有限公司（甲级企业）

一、企业发展规模

二、企业组织结构

三、企业主营业务及资质

四、企业项目监理情况

五、企业经营优劣势分析

六、企业最新发展动向分析

### 第六节 铁科院（北京）工程咨询有限公司（甲级企业）

一、企业发展规模

二、企业主营业务及资质

三、企业工程业绩

四、企业项目监理情况

五、企业经营优劣势分析

六、企业最新发展动向分析

## 第六章 2014-2018年中国工程监理行业发展前景分析

## 第一节 工程监理行业盈利模式

### 一、工程监理行业盈利因素

### 二、工程监理行业盈利模式

## 第二节 工程监理行业投资风险

### 一、工程监理行业政策风险

### 二、工程监理行业技术风险

### 三、工程监理行业宏观经济波动风险

### 四、工程监理行业关联产业风险

## 第三节 工程监理行业发展前景

### 一、工程监理行业发展趋势分析

### 二、工程监理行业发展前景预测

## 第四节 工程监理行业投资建议

### 一、工程监理行业投资现状分析

### 二、工程监理行业主要投资建议

## 图表目录：（部分）

图表：2000-2012年名义GDP及同比增速（单位：%）

图表：2002-2012年中国建筑业总产值及占GDP中的比重（单位：亿元，%）

图表：2002-2010年中国建筑业就业人数及占比（单位：万人，%）

图表：2000-2012年中国建筑业总产值及同比增速（单位：亿元，%）

图表：1999-2012年全国房地产开发企业投资完成额及同比增速（单位：亿元，%）

图表：2002-2010年中国城市轨道交通运营情况（单位：千米，千万人次，%）

图表：2004-2010年中国道路运输业固定资产投资情况（单位：亿元，%）

图表：2004-2010年中国铁路运输业固定资产投资情况（单位：亿元，%）

图表：2005-2012年全国工程监理行业企业营业收入及其增长情况（单位：亿元，%）

图表：2012年全国工程监理行业企业按地区分布情况（单位：家）

图表：2012年全国工程监理行业企业按工商登记类型分布情况（单位：家，%）

图表：2012年全国工程监理行业企业按工商登记类型分布占比情况（单位：%）

图表：2012年全国工程监理行业企业按专业工程类别分布情况（单位：家）

图表：专业资质注册监理工程师人数配备表（单位：人）

图表：房屋建筑工程类别和等级表

图表：冶炼工程类别和等级表

图表：矿山工程类别和等级表

图表：化工石油工程类别和等级表

图表：水利水电工程类别和等级表

图表：电力工程类别和等级表

图表：农林工程类别和等级表

图表：铁路工程类别和等级表

图表：公路工程类别和等级表

图表：港口与航道工程类别和等级表

图表：航空航天工程类别和等级表

图表：通信工程类别和等级表

图表：市政公用工程类别和等级表

图表：机电安装工程类别和等级表

图表：2011.02-2012.03年中国建筑业固定资产投资额累计及同比增速（单位：亿元，%）

图表：我国建筑业"十二五"时期的主要任务及政策措施

图表：2010.11-2012.03全国房地产开发投资额按月累计（单位：亿元）

图表：2010.11-2012.03中国房地产开发投资额组成结构（单位：%）

图表：2010.11-2012.03中国房地产开发住宅投资额组成结构（单位：%）

图表：2012年中国保障房建设预测（单位：万套，%）

图表：2001-2012年中国城市供水管道建设（单位：千米，%）

图表：2001-2012年中国城市供气管道建设（单位：千米，%）

图表：2001-2012年中国城市供气管道结构（单位：%）

图表：2001-2012年中国城市供热管道建设情况（单位：公里，%）

图表：2001-2012年中国城市供热管道结构（单位：%）

图表：2001-2012年中国城市供水管道建设（单位：千米，%）

图表：2001-2012年中国城市供气管道建设（单位：千米，%）

图表：2001-2012年中国城市供气管道结构（单位：%）

图表：2001-2012年中国城市供气管道结构（单位：%）

图表：2001-2012年中国城市供气管道结构（单位：%）

图表：2006.03-2012.02全社会累计用电量及增速（单位：亿千瓦时，%）

图表：2006.06-2012.02全国累计发电量及增速（亿千瓦时，%）

图表：2006.02-2012.02全国装机利用小时数（单位：小时，%）

图表：2007.06-2012.02全国单月电力新增装机容量及增速（单位：万千瓦，%）

图表：2001-2012年我国新增装机构成预测（单位：万千瓦）

图表：我国水资源分布图

图表：水利工程分类

图表：1999-2013年我国水利投资完成额分析（单位：亿元，%）

图表："十二五"我国水利投资主要方向

图表：2012我国水利投资预测及同比增速（单位：亿元，%）

图表：2010-2012年云南省水库建设规划

图表：贵州省骨干水源工程建设规划

图表：四川省重点水源工程建设规划

图表：2011.02-2.01.03中国铁路运输固定投资额累计及同比增速（单位：亿元，%）

图表：2010.01-2012.02公路建设投资累计额（单位：亿元）

图表：2010.01-2012.02我国东部公路建设投资累计额（单位：亿元）

图表：2010.01-2012.02我国中部公路建设投资累计额（单位：亿元）

图表：2008-2011年西部公路建设投资增长情况（单位：亿元，%）

图表：2011.02-2012.03我国林业固定资产投资累计及同比增速（单位：亿元，%）

图表：2012年2-3月我国农业固定资产投资累计及同比增速（单位：亿元，%）

图表：2009-2012年各月电信主营业务收入分析

图表：2009-2012年移动电话用户各月净增比较

图表：2009-2012年固定电话用户各月净增比较

图表：2009-2012年互联网用户各月净增比较

图表：2012年1-2月电信主营业务收入构成

图表：2012年2月通信业主要指标完成情况

图表：2011.01-2012.03全国内河交通建设固定资产投资累计完成额（单位：万元）

图表：2011.01-2012.03全国沿海港口运输建设固定资产投资累计完成额（单位：万元）

图表：我国北斗卫星导航系统"三步走"计划

图表：波音公司对中国未来20年飞机需求预测（单位：架）

图表：巴西航空工业对中国未来20年客机需求预测（单位：架）

图表：中国及周边主要国家地区的大中型军用飞机数量（单位：架）

图表：2007-2015年我国通用航空器数量及预测（单位：架）

图表：2004-2010年中国铁路运营里程及同比增速（单位：人，吨，次，%）

图表："十二五"时期民航发展主要指标

图表：中咨工程建设监理公司技术职称人员比例图（单位：%）

图表：中咨工程建设监理公司员工学历比例图（单位：%）

图表：中咨工程建设监理公司组织结构图

图表：中咨工程建设监理公司经营优劣势分析

图表：北京双圆工程咨询监理有限公司员工持证情况（单位：人）

图表：略&hellip;&hellip;

更多图表见报告正文

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/240820.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;



服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。