



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2015-2020年中国建筑行业市场 分析与投资前景研究报告

## 一、调研说明

《2015-2020年中国建筑行业市场分析与投资前景研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/250513.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

建筑业是国民经济的重要物质生产部门，它与整个国家经济的发展、人民生活的改善有着密切的关系。2001年以来，中国宏观经济步入新一轮景气周期，与建筑业密切相关的全社会固定资产投资（FAI）总额增速持续在15%以上的高位运行，导致建筑业总产值及利润总额增速也在20%的高位波动。随着建筑业的快速发展，经过多年的市场整顿、制度建设及有效监管，我国建筑市场正在进入健康的发展轨道，可谓亮点频闪。

2013年，我国建筑业总产值为159313亿元，同比增长16.1%；全国建筑业房屋建筑施工面积为113亿平方米，同比增长14.6%。

2014年上半年，我国建筑业总产值达到64900亿元，比上年同期增长15.3%；对外承包工程业务完成营业额615.8亿美元（折合3780.2亿元人民币），同比增长6.5%。

未来50年，中国城市化率将提高到76%以上，城市对整个国民经济的贡献率将达到95%以上。都市圈、城市群、城市带和中心城市的发展预示了中国城市化进程的高速起飞，也预示了建筑业更广阔的市场即将到来。

艾凯咨询网发布的《2015-2020年中国建筑行业市场分析与投资前景研究报告》共十五章。首先介绍了建筑业的相关概念等，接着分析了国际国内建筑行业的发展现状，然后具体介绍了房屋和土木工程建筑业、建筑装饰业、绿色节能建筑业、智能建筑、建筑工业化的发展。随后，报告对建筑业做了区域发展分析、国内外重点企业经营状况分析、行业竞争分析、营销分析和投资潜力风险分析，最后对建筑业的未来前景与发展趋势做出了科学地预测。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 第一章 建筑业相关概述

#### 1.1 建筑业及建筑设计

##### 1.1.1 建筑的概念阐释

##### 1.1.2 建筑业的定义

##### 1.1.3 建筑设计的定义

##### 1.1.4 建筑设计的分类

#### 1.2 建筑业行业分类标准

##### 1.2.1 房屋和土木工程建筑业

- 1.2.2 建筑安装业
- 1.2.3 建筑装饰业
- 1.2.4 其他建筑业
- 1.3 建筑业企业
  - 1.3.1 建筑业企业的定义
  - 1.3.2 建筑业企业分类
  - 1.3.3 建筑业企业资质分类

## 第二章 2013-2014年国际建筑业分析

- 2.1 国际建筑业概况
  - 2.1.1 全球建筑市场发展概况
  - 2.1.2 国际建筑业巨擘的发展路径
  - 2.1.3 国际工程承包企业核心竞争力分析
- 2.2 2013-2014年欧洲建筑业的发展
  - 1.1.1 2012年欧盟建筑业生产运营形势
  - 1.1.2 2013年欧盟建筑业运行动态
  - 1.1.3 2013年德国建筑业接获订单情况
  - 1.1.4 2014年欧盟建筑业发展动向
- 2.3 2013-2014年美国建筑业的发展
  - 2.3.1 美国建筑业的基本介绍
    - 1.1.5 2012年美国建筑业发展态势
    - 1.1.6 2013年美国建筑业发展状况
  - 2.3.2 2014年美国建筑业复苏缓慢
- 2.4 2013-2014年日本建筑业的发展
  - 2.4.1 日本建筑业的发展回顾
  - 2.4.2 灾后重建刺激日本建筑行业发展
  - 2.4.3 日本建筑工程机械市场分析
  - 1.1.7 2013年日本建筑业发展动态
  - 2.4.4 2014年日本建筑业发展动态
  - 2.4.5 日本建筑业存在的问题对安全的影响

## 第三章 2013-2014年中国建筑业发展分析

- 3.1 中国建筑业发展总体概况
  - 3.1.1 我国建筑行业在国民经济中的地位
  - 3.1.2 中国国有建筑企业的改革之路
  - 3.1.3 中国建筑业发展成就综述
  - 3.1.4 中国建筑业的国际化步伐取得较大进步
- 3.2 2012年中国建筑业发展分析
  - 3.2.1 行业总产值状况
  - 3.2.2 行业增加值
  - 3.2.3 新签合同规模
  - 3.2.4 企业产值利润率
  - 3.2.5 企业省外施工产值
  - 3.2.6 建筑企业战略
- 3.3 2013年中国建筑业发展分析
  - 3.3.1 行业总产值状况
  - 3.3.2 行业增加值
  - 3.3.3 新签合同规模
  - 3.3.4 企业产值利润率
  - 3.3.5 企业省外施工产值
  - 3.3.6 行业热点分析
- 3.4 2014年上半年中国建筑业发展分析
  - 3.4.1 基本运行状况
  - 3.4.2 行业发展动向
  - 3.4.3 行业新政出台
  - 3.4.4 行业面临形势
- 3.5 中国建筑业的产业组织与产业绩效研究
  - 3.5.1 产业组织理论下的产业绩效研究
  - 3.5.2 中国建筑业的市場结构与绩效分析
  - 3.5.3 中国建筑业提高产业绩效的对策与建议
- 3.6 2013-2014年中国对外承包工程发展分析
  - 3.6.1 我国对外承包工程发展的政策环境
  - 3.6.2 2012年我国对外承包工程发展状况
  - 3.6.3 2013年我国对外承包工程发展状况

- 3.6.4 2014年上半年我国对外承包工程现状
- 3.6.5 中国对外承包工程企业的发展建议
- 3.7 中国建筑业发展存在的问题
  - 3.7.1 中国建筑业发展面临的主要问题
  - 3.7.2 中国建筑业企业经营存在的问题
  - 3.7.3 中国建筑业企业国际化发展面临的困难
  - 3.7.4 中国建筑业存在的税收政策问题
  - 3.7.5 中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持
- 3.8 中国建筑业发展的具体对策
  - 3.8.1 加快建筑业改革和发展步伐的思考
  - 3.8.2 加强建筑业安全监管的措施
  - 3.8.3 构建中国建筑市场信用评价指标体系
  - 3.8.4 推动建筑业企业实施国际化发展的对策
  - 3.8.5 提升建筑企业国际竞争力的策略

#### 第四章 2013-2014年房屋和土木工程建筑业分析

- 4.1 房屋和土木工程建筑业基本介绍
  - 4.1.1 房屋和土木工程建筑业的定义
  - 4.1.2 房屋和土木工程建筑业的特征
  - 4.1.3 房屋与土木工程建筑业的地位
- 4.2 房屋工程建筑
  - 4.2.1 国内以"总承包"提高房屋建筑企业竞争力
  - 4.2.2 中国房地产业投资开发状况
  - 4.2.3 我国房屋建筑业发展有望趋于环保化
  - 4.2.4 未来中国房地产行业前景展望
- 4.3 土木工程建筑
  - 4.3.1 土木工程的发展历程回顾
  - 4.3.2 中国促进土木工程发展的措施
  - 4.3.3 土木工程的未来发展展望
  - 4.3.4 土木工程的信息建设探讨
- 4.4 铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑
  - 4.4.1 中国铁路建设现状分析

- 4.4.2 中国公路建设的发展现状
- 4.4.3 我国农村公路建设状况
- 4.4.4 中国公路桥梁和隧道建设技术居世界前列

## 第五章 2013-2014年建筑装饰业分析

- 5.1 建筑装饰业的相关概念
  - 5.1.1 建筑装饰行业定位
  - 5.1.2 中国建筑装饰业分类
  - 5.1.3 建筑装饰施工的特点
- 5.2 2013-2014年中国建筑装饰行业发展概况
  - 5.2.1 行业发展历程
  - 5.2.2 整体发展现状
  - 5.2.3 产业规模状况
  - 5.2.4 结构优化状况
  - 5.2.5 行业集中度状况
  - 5.2.6 转型升级状况
  - 5.2.7 行业热点分析
- 5.3 中国建筑装饰行业存在的问题及发展对策
  - 5.3.1 国内建筑装饰行业发展存在的问题
  - 5.3.2 中国建筑装饰企业发展需突破的瓶颈
  - 5.3.3 中国建筑装饰企业实现变强的途径
- 5.4 建筑装饰业发展前景及趋势
  - 5.4.1 中国建筑装饰业具有广阔的市场前景
  - 5.4.2 中国建筑装饰行业的发展空间分析
  - 5.4.3 中国建筑装饰业抓住市场机遇的主要措施
  - 5.4.4 未来国内建筑装饰业将借力资本市场促发展
  - 5.4.5 中国建筑装饰业发展走向分析
  - 5.4.6 我国建筑装饰业低碳环保将成发展趋势
- 5.5 "十二五"期间中国建筑装饰行业规划分析
  - 5.5.1 宏观经济环境及市场形势
  - 5.5.2 指导思想及发展目标
  - 5.5.3 行业发展保障措施

## 第六章 2013-2014年节能建筑业分析

### 6.1 国际绿色节能建筑发展的经验借鉴及启示

#### 6.1.1 绿色节能建筑的理念与示范项目

#### 6.1.2 可持续建筑认证与标识

#### 6.1.3 建材产品与建筑构件认证与标识

#### 6.1.4 新型节能建材和建筑节能构造

#### 6.1.5 国际节能建筑技术动态

#### 6.1.6 对我国的建议与启示

### 6.2 中国建筑节能的必要性

#### 6.2.1 中国建筑节能的发展势在必行

#### 6.2.2 建筑节能关系到国计民生

#### 6.2.3 建筑节能可以为中国节约40%的能源

#### 6.2.4 全国能耗总量1/3来自建筑

#### 6.2.5 中国发展建筑节能的影响和积极作用

### 6.3 2013-2014年中国建筑节能事业的推进

#### 6.3.1 我国促进建设以低碳为特征的建筑体系

#### 6.3.2 我国建筑节能发展成就综述

#### 6.3.3 政策利好给建筑节能产业带来广阔发展空间

#### 6.3.4 2013年我国建筑节能政策频出

#### 6.3.5 2013年我国建筑节能发展情况

#### 6.3.6 "十二五"我国加大对建筑节能的支持力度

### 6.4 2013-2014年绿色建筑的发展分析

#### 6.4.1 绿色建筑相关概念

#### 6.4.2 绿色建筑发展的总体概述

#### 6.4.3 国家出台行动方案推进绿色建筑发展

#### 6.4.4 2013年我国绿色建筑推行现状

#### 6.4.5 2014年我国绿色建筑发展形势

#### 6.4.6 我国将实施新绿色建筑评价标准

#### 6.4.7 中国绿色建筑应走出三大误区

### 6.5 建筑节能改造的典型模式

#### 6.5.1 德国模式

- 6.5.2 波兰模式
- 6.5.3 天津模式
- 6.6 建筑节能集成化设计的研究与分析
  - 6.6.1 集成化设计的目的和作用
  - 6.6.2 集成化设计发展的历史
  - 6.6.3 集成化设计方法的特点
  - 6.6.4 集成化设计的流程
  - 6.6.5 集成化设计决策与建筑整体性能评价的关系
- 6.7 推行建筑节能的困难与措施
  - 6.7.1 我国建筑节能推行中存在的问题
  - 6.7.2 中国民用建筑节能的问题
  - 6.7.3 中国建筑节能发展的对策分析
  - 6.7.4 构建全面的建筑节能服务体系

## 第七章 2013-2014年智能建筑业分析

- 7.1 相关概念
  - 7.1.1 智能建筑的概念阐释
  - 7.1.2 智能建筑的兴起
  - 7.1.3 智能建筑的组成
  - 7.1.4 智能建筑的技术基础
- 7.2 国际智能建筑概况
  - 7.2.1 世界智能建筑的发展
  - 7.2.2 国外智能建筑的发展特点
  - 7.2.3 国际生态智能建筑简述
  - 7.2.4 美国智能建筑设计时尚
  - 7.2.5 日本智能建筑的发展概况
- 7.3 中国智能建筑的发展概况
  - 7.3.1 中国智能建筑主要内容
  - 7.3.2 中国智能建筑的发展阶段
  - 7.3.3 我国智能建筑行业的总体状况
  - 7.3.4 中国智能建筑行业的发展特征
  - 7.3.5 中国智能建筑行业竞争状况

7.3.6 市场经济推动智能建筑智能化设计的发展

7.4 中国智能建筑存在的问题及对策

7.4.1 中国智能建筑发展存在的主要问题

7.4.2 国内智能建筑专业人才稀缺

7.4.3 中国智能建筑市场问题与对策

7.4.4 发展智能建筑的要点分析

7.5 智能建筑的发展前景与趋势

7.5.1 中国智能建筑市场前景广阔

7.5.2 中国智能建筑的发展趋势分析

7.5.3 新规划将推动我国智能建筑的节能改造

7.5.4 中国智能建筑向网络化方向发展

## 第八章 2013-2014年建筑工业化发展探析

8.1 建筑工业化基本认识

8.1.1 定义

8.1.2 内容

8.1.3 特征

8.1.4 措施

8.1.5 与传统建筑方式的对比

8.2 2013-2014年中国建筑工业化发展概况

8.2.1 必要性分析

8.2.2 发展历程

8.2.3 政策环境

8.2.4 推进现状

8.2.5 地区发展热度

8.2.6 企业类型分析

8.2.7 应用工程实例

8.2.8 发展前景分析

8.3 中国新型建筑工业化发展特征

8.3.1 以信息化带动的工业化

8.3.2 摆脱传统发展模式依赖的工业化

8.3.3 实现社会化大生产的工业化

- 8.3.4 与城镇化同步发展的工业化
- 8.3.5 实现绿色建造的工业化
- 8.3.6 整个行业先进的生产方式
- 8.4 中国建筑工业化重点投资企业
  - 8.4.1 房地产开发类企业
  - 8.4.2 建筑工业化全产业链式企业
  - 8.4.3 混凝土预制构件生产企业
  - 8.4.4 钢结构生产企业
  - 8.4.5 部品一体化生产企业
- 8.5 中国建筑工业化发展面临的问题
  - 8.5.1 标准体系不完善
  - 8.5.2 标准化与多样化的矛盾
  - 8.5.3 与现行建筑技术规范不兼容
  - 8.5.4 前期研发投入成本高
  - 8.5.5 地域限制与规模化的矛盾
- 8.6 中国建筑工业化发展建议分析
  - 8.6.1 政策建议
  - 8.6.2 企业建议
  - 8.6.3 转型建议

## 第九章 2013-2014年主要地区建筑业的发展

- 9.1 北京市
  - 9.1.1 2012年北京建筑业运行状况
  - 9.1.2 2013年北京建筑业运行状况
  - 9.1.3 2014年上半年北京建筑业运行状况
  - 9.1.4 "十二五"北京建筑业面临的机遇与挑战
  - 9.1.5 "十二五"北京建筑业的发展目标
  - 9.1.6 "十二五"北京建筑业主要发展方向
- 9.2 江苏省
  - 9.2.1 2012年江苏省建筑业运行情况
  - 9.2.2 2013年江苏建筑业发展状况分析
  - 9.2.3 江苏力促建筑业转型升级

- 9.2.4 "十二五"期间江苏省建筑业的发展规划
- 9.2.5 "十二五"扬州市建筑业的发展目标
- 9.3 浙江省
  - 9.3.1 2012年浙江建筑业发展状况分析
  - 9.3.2 2013年浙江建筑业发展状况
  - 9.3.3 2014年上半年浙江建筑业现状
  - 9.3.4 杭州建筑业发展现状分析
  - 9.3.5 温州建筑业扶持政策解析
- 9.4 广西省
  - 9.4.1 2012年广西建筑业运行状况
  - 9.4.2 2013年广西建筑业运行状况
  - 1.1.8 2013年广西建筑节能推行状况
  - 9.4.3 2014年上半年广西建筑业运行状况
  - 9.4.4 广西建筑业发展面临的问题及建议
- 9.5 湖北省
  - 9.5.1 2012年湖北省建筑业发展分析
  - 9.5.2 2013年湖北建筑业发展状况
  - 9.5.3 2014年上半年湖北建筑业概况
  - 9.5.4 "十二五"湖北省建筑业发展面临的机遇和挑战
  - 9.5.5 "十二五"湖北省建筑业发展指导思想和目标
  - 9.5.6 "十二五"湖北省建筑业发展主要任务
- 9.6 湖南省
  - 9.6.1 2012年湖南建筑业运行分析
  - 1.1.9 2013年湖南建筑业发展状况
  - 9.6.2 2014年上半年湖南建筑业现状
  - 9.6.3 湖南省建筑业发展存在的问题
  - 9.6.4 促进湖南省建筑业做大做强的建议
- 9.7 重庆市
  - 9.7.1 2012年重庆市建筑业发展情况
  - 9.7.2 2013年重庆市建筑业运行分析
  - 9.7.3 2014年上半年重庆建筑业分析
  - 9.7.4 重庆市建筑业发展中面临的问题

- 9.7.5 促进重庆市建筑业发展的对策建议
- 9.7.6 "十二五"期间重庆市建筑业发展目标
- 9.8 其他地区
  - 9.8.1 上海市
  - 9.8.2 河北省
  - 9.8.3 广东省
  - 9.8.4 山东省
  - 9.8.5 河南省
  - 9.8.6 宁夏自治区
  - 9.8.7 四川省
  - 9.8.8 贵州省
  - 9.8.9 江西省

## 第十章 2013-2014年国外重点企业经营状况分析

- 10.1 万喜集团 (VINCI)
  - 10.1.1 公司简介
  - 10.1.2 2012年万喜集团经营状况
  - 10.1.3 2013年万喜集团经营状况
  - 10.1.4 2014年1-6月万喜集团经营状况
- 10.2 布依格集团 (Bouygues Group)
  - 10.2.1 公司简介
  - 10.2.2 2012年布依格集团经营状况分析
  - 10.2.3 2013年布依格集团经营状况分析
  - 10.2.4 2014年1-6月布依格集团经营状况分析
- 10.3 ACS集团
  - 10.3.1 公司简介
  - 10.3.2 2012年ACS集团经营状况
  - 10.3.3 2013年ACS集团经营状况
  - 10.3.4 2014年1-6月ACS集团经营状况
  - 10.3.5 ACS集团核心竞争力分析
  - 10.3.6 ACS集团并购战略情况
- 10.4 豪赫蒂夫公司 (HOCHTIEF)

- 10.4.1 公司简介
- 10.4.2 2012年豪赫蒂夫经营状况
- 10.4.3 2013年豪赫蒂夫经营状况
- 10.4.4 2014年1-6月豪赫蒂夫经营状况
- 10.4.5 豪赫蒂夫海外业务规模状况
- 10.4.6 豪赫蒂夫发展的竞争优势
- 10.5 瑞典斯堪雅建筑集团 (Skanska)
- 10.5.1 公司简介
- 10.5.2 2012年斯堪雅经营状况
- 10.5.3 2013年斯堪雅经营状况
- 10.5.4 2014年1-6月斯堪雅经营状况
- 10.6 美国福陆公司 (Fluor)
- 1.1.10 公司简介
- 10.6.1 2012年福陆公司经营状况
- 10.6.2 2013年福陆公司经营状况
- 10.6.3 2014年1-3月福陆公司经营状况
- 10.6.4 福陆公司发展的成功经验

## 第十一章 2013-2014年中国重点企业经营状况分析

- 11.1 中国中铁股份有限公司
  - 11.1.1 企业发展概况
  - 11.1.2 经营效益分析
  - 11.1.3 业务经营分析
  - 11.1.4 财务状况分析
  - 11.1.5 未来前景展望
- 11.2 中国铁建股份有限公司
  - 11.2.1 企业发展概况
  - 11.2.2 经营效益分析
  - 11.2.3 业务经营分析
  - 11.2.4 财务状况分析
  - 11.2.5 未来前景展望
- 11.3 上海隧道工程股份有限公司

- 11.3.1 企业发展概况
- 11.3.2 经营效益分析
- 11.3.3 业务经营分析
- 11.3.4 财务状况分析
- 11.3.5 未来前景展望
- 11.4 中铁二局股份有限公司
  - 11.4.1 企业发展概况
  - 11.4.2 经营效益分析
  - 11.4.3 业务经营分析
  - 11.4.4 财务状况分析
  - 11.4.5 未来前景展望
- 11.5 中国交通建设股份有限公司
  - 11.5.1 企业发展概况
  - 11.5.2 经营效益分析
  - 11.5.3 业务经营分析
  - 11.5.4 财务状况分析
  - 11.5.5 未来前景展望
- 11.6 上海建工集团股份有限公司
  - 11.6.1 企业发展概况
  - 11.6.2 经营效益分析
  - 11.6.3 业务经营分析
  - 11.6.4 财务状况分析
  - 11.6.5 未来前景展望

## 第十二章 2013-2014年中国建筑业竞争分析

- 12.1 国内建筑业竞争现状
  - 12.1.1 中国建筑业市场竞争的新变化
  - 12.1.2 我国建筑企业竞争环境分析
  - 12.1.3 中国建筑业国际竞争力仍需提高
  - 12.1.4 中国建筑行业过度竞争的分析
  - 12.1.5 民用建筑行业竞争状况
- 12.2 我国建筑市场竞争新变化的应对策略

- 12.2.1 培育统一开放竞争有序的建筑市场
- 12.2.2 促进建筑业技术创新
- 12.2.3 通过体制和制度创新促进建筑业健康发展
- 12.2.4 发挥建筑业比较优势实施"走出去"战略
- 12.2.5 以人为本实施人才兴业战略
- 12.3 建筑企业提升竞争力分析
  - 12.3.1 建筑企业竞争力的概念及影响因素
  - 12.3.2 建筑企业建立和提升核心竞争力的意义
  - 12.3.3 提升建筑企业竞争力的措施
  - 12.3.4 建筑企业的竞争战略分析

### 第十三章 2013-2014年建筑业营销分析

- 13.1 建筑市场营销概述
  - 13.1.1 企业营销的必要性
  - 13.1.2 建筑业对营销认识过程
  - 13.1.3 建筑市场的营销特点分析
  - 13.1.4 建筑企业营销环境
- 13.2 我国建筑企业国际市场营销策略分析
  - 13.2.1 国际建筑市场定位
  - 13.2.2 国际建筑市场营销策略
  - 13.2.3 案例分析
- 13.3 建筑业的品牌营销分析
  - 13.3.1 建筑业构筑文化品牌
  - 13.3.2 打造建筑业强势品牌
  - 13.3.3 建筑企业品牌塑造"三步走"
  - 13.3.4 使用品牌战略需提高认识
- 13.4 建筑企业市场营销策划
  - 13.4.1 价格策划
  - 13.4.2 质量品牌策划
  - 13.4.3 技术创新策划
  - 13.4.4 公共关系策划
  - 13.4.5 网络营销策划

## 第十四章 中国建筑业投资分析

### 14.1 投资机会

#### 14.1.1 从国家规划战略层面看

#### 14.1.2 从国家调整行政区划决策看

#### 14.1.3 从国家和各方面固定资产的投资形势看

### 14.2 建筑业企业经营风险详析

#### 14.2.1 投标报价风险

#### 14.2.2 垫资风险

#### 14.2.3 合同管理风险

#### 14.2.4 债权债务风险

### 14.3 建筑业企业经营风险的防范措施

#### 14.3.1 投标报价风险的防范

#### 14.3.2 垫资风险的防范

#### 14.3.3 合同管理风险的防范

#### 14.3.4 债权债务风险的防范

### 14.4 其他投资风险及控制

#### 14.4.1 建筑业企业管理风险及控制

#### 14.4.2 建筑业企业财务风险及控制

## 第十五章 建筑业的前景及趋势分析

### 15.1 建筑业的发展前景预测

#### 15.1.1 未来全球建筑市场发展预测

#### 15.1.2 中国建筑业未来发展市场广阔

#### 15.1.3 2015-2020年中国建筑业发展预测分析

### 15.2 中国建筑业的的发展趋势分析

#### 15.2.1 中国建筑行业的发展趋势分析

#### 15.2.2 建筑行业信息化发展趋势

#### 15.2.3 未来几年中国建筑四大发展走向

### 15.3 "十二五"期间我国建筑业的发展规划

#### 15.3.1 指导思想

#### 15.3.2 基本原则

### 15.3.3 发展目标

#### 附录

附录一：中华人民共和国建筑法

附录二：建设工程质量检测管理办法

附录三：民用建筑节能条例

附录四：建筑业企业资质管理规定

附录五：建设工程项目管理规范

附录六：建设工程勘察设计资质管理规定

附录七：外商投资建筑业企业管理规定

附录八：绿色建筑行动方案

#### 图表目录：

图表 日本建筑业规模变化趋势图

图表 日本建设投资额变化趋势图

图表 日本建筑企业数量及从业人数变化趋势图

图表 日本建筑企业销售利润率变化情况

图表 日本建筑业五大巨头经营情况

图表 建筑业在国民经济中的重要地位

图表 改革开放以来我国建筑业占GDP比重

图表 2012年我国各省份建筑业产值及增长率

图表 2012年中国各省份建筑业新签合同情况

图表 2009-2013年我国建筑业增加值情况

图表 2004-2013年我国建筑业新签合同情况

图表 2004-2013年我国建筑业产值利润率变化情况

图表 2013年我国各省份建筑业产值占全国外省施工产值比重

图表 2007-2014年上半年我国建筑业总产值情况

图表 2012年我国对外承包工程业务新签合同额前50家企业

图表 2012年我国对外承包工程完成营业额分省市排序表

图表 2001-2012年我国对外承包工程业务完成情况

图表 我国房屋和土木工程建筑业的具体内容

图表 房屋和土木工程建筑业与关联产业的主要状况

图表 2012-2013年全国房地产开发投资增速

图表 2012-2013年全国房地产开发企业土地购置面积增速情况

图表 2012-2013年全国房地产开发企业到位资金增速情况

图表 2013-2014年上半年全国房地产开发投资增速

图表 2013-2014年上半年全国房地产开发企业土地购置面积增速情况

图表 2013-2014年上半年全国房地产开发企业到位资金增速情况

图表 2006-2012年我国铁路建设投资情况

图表 2006-2012年我国公路水路建设固定资产投资情况

图表 建筑节能集成化设计决策的有效性分析

图表 建筑节能集成化设计不同方法的对比

图表 建筑节能集成化设计的基本流程

图表 建筑节能集成化设计决策与建筑整体性能的关系

图表 2011-2012年我国新增智能建筑比例及"十二五"期间智能建筑总体比例

图表 酒店智能化建设内容

图表 我国智能建筑行业发展历程

图表 智能建筑几类参与企业

图表 传统建筑方式与建筑工业化生产方式的对比

图表 2013年地区建筑工业化发展态势

图表 2013年市场关注类型统计图

图表 2012-2013年北京市建筑业总产值同比增速

图表 2013-2014年上半年北京市建筑业总产值同比增速

图表 2009年-2013年杭州市建筑业企业应收工程款一览表

图表 2014年上半年广西建筑业企业生产情况

图表 2013-2014年上半年分季度广西建筑业增加值现价增速情况

图表 2014年上半年广西建筑业企业签订合同情况

图表 2012年湖南分市州建筑业企业个数及总产值情况

图表 2012年全国各地建筑业总产值及排名情况

图表 2012年湖南与五大建筑业发达省份基本情况对比表

图表 2012-2013年重庆市各季度建筑业总产值增速情况

图表 2013-2014年上半年上海市建筑企业生产经营情况

图表 2014年上半年上海市各经济类型建筑业总产值情况

图表 2014年上半年上海市各行业建筑企业房屋新开工面积情况

图表 2013年广东建筑业签订合同额情况

图表 2013年广东建筑业生产情况表

图表 2014年上半年广东建筑业签订合同额情况

图表 2014年上半年广东建筑业房屋施工面积

图表 2014年上半年广东建筑业竣工状况

图表 2011-2012年万喜集团综合损益表

图表 2011-2012年万喜不同下属公司收入情况

图表 2011-2012年万喜集团不同地区收入情况

图表 2013年1-12月万喜集团综合损益表

图表 2014年1-6月万喜不同下属公司收入情况

图表 2011-2012年布依格集团简明损益表

图表 2011-2012年布依格集团不同业务部门销售额情况

图表 2011-2012年布依格集团不同业务部门EBITDA（息税、折旧、摊销前利润）情况

图表 2011-2012年布依格集团不同业务部门营业利润情况

图表 2011-2012年布依格集团不同业务部门归属于集团的净利润情况

图表 2012-2013年布依格集团简明损益表

图表 2014年1-6月布依格集团简明损益表

图表 ACS集团四大板块业务构成

图表 ACS集团建筑业务经营情况

图表 2011-2012年ACS集团综合损益表

图表 2011-2012年ACS集团不同部门收入情况

图表 2011-2012年ACS集团不同地区收入情况

图表 2011-2012年ACS集团不同地区订单储备情况

图表 2012-2013年ACS集团综合损益表

图表 2014年1-6月ACS集团综合损益表

图表 ACS集团并购历程

图表 豪赫蒂夫公司的主营业务

图表 2009-2012年豪赫蒂夫公司绿色建筑数量

图表 2011-2012年豪赫蒂夫综合损益表

图表 2011-2012年豪赫蒂夫不同部门销售额情况表

图表 2012年豪赫蒂夫不同地区销售额及物业等情况表

图表 2008-2012年豪赫蒂夫订单情况

图表 2012-2013年豪赫蒂夫综合损益表

图表 2014年1-6月豪赫蒂夫综合损益表

图表 2006-2012年豪赫蒂夫海外营业收入占比情况

图表 2005-2012年豪赫蒂夫海外营业收入复合增长率

图表 2005-2012年豪赫蒂夫国内营业收入复合增长率

图表 2009-2012年豪赫蒂夫研发费用

图表 2011-2012年斯堪雅综合损益表

图表 2011-2012年斯堪雅集团不同部门收入情况表

图表 2013年斯堪雅建筑集团综合损益表

图表 2014年1-6月斯堪雅综合损益表

图表 2011-2012年福陆公司综合损益表

图表 2011-2012年福陆公司各部门收入情况表

图表 2011-2012年福陆公司分地区收入情况表

图表 2011-2012年福陆公司各部门利润情况表

图表 2011-2012年福陆公司各部门订单储备情况表

图表 2011-2012年福陆公司各地区订单储备情况表

图表 2011-2013年福陆公司综合损益表

图表 2014年1-6月福陆公司综合损益表

图表 2013-2014年6月末中国中铁股份有限公司总资产和净资产

图表 2012-2013年中国中铁股份有限公司营业收入和净利润

图表 2014年1-6月中国中铁股份有限公司营业收入和净利润

图表 2012-2013年中国中铁股份有限公司现金流量

图表 2014年1-6月中国中铁股份有限公司现金流量

图表 2013年中国中铁股份有限公司主营业务收入分行业

图表 2013年中国中铁股份有限公司主营业务收入分区域

图表 2012-2013年中国中铁股份有限公司成长能力

图表 2014年1-6月中国中铁股份有限公司成长能力

图表 2012-2013年中国中铁股份有限公司短期偿债能力

图表 2014年1-6月中国中铁股份有限公司短期偿债能力

图表 2012-2013年中国中铁股份有限公司长期偿债能力

图表 2014年1-6月中国中铁股份有限公司长期偿债能力

图表 2012-2013年中国中铁股份有限公司运营能力

图表 2014年1-6月中国中铁股份有限公司运营能力

图表 2012-2013年中国中铁股份有限公司盈利能力

图表 2014年1-6月中国中铁股份有限公司盈利能力

图表 2013-2014年6月末中国铁建股份有限公司总资产和净资产

图表 2012-2013年中国铁建股份有限公司营业收入和净利润

图表 2014年1-6月中国铁建股份有限公司营业收入和净利润

图表 2012-2013年中国铁建股份有限公司现金流量

图表 2014年1-6月中国铁建股份有限公司现金流量

图表 2013年中国铁建股份有限公司主营业务收入分行业

图表 2013年中国铁建股份有限公司主营业务收入分区域

图表 2012-2013年中国铁建股份有限公司成长能力

图表 2014年1-6月中国铁建股份有限公司成长能力

图表 2012-2013年中国铁建股份有限公司短期偿债能力

图表 2014年1-6月中国铁建股份有限公司短期偿债能力

图表 2012-2013年中国铁建股份有限公司长期偿债能力

图表 2014年1-6月中国铁建股份有限公司长期偿债能力

图表 2012-2013年中国铁建股份有限公司运营能力

图表 2014年1-6月中国铁建股份有限公司运营能力

图表 2012-2013年中国铁建股份有限公司盈利能力

图表 2014年1-6月中国铁建股份有限公司盈利能力

图表 2013-2014年6月末上海隧道工程股份有限公司总资产和净资产

图表 2012-2013年上海隧道工程股份有限公司营业收入和净利润

图表 2014年1-6月上海隧道工程股份有限公司营业收入和净利润

图表 2012-2013年上海隧道工程股份有限公司现金流量

图表 2014年1-6月上海隧道工程股份有限公司现金流量

图表 2013年上海隧道工程股份有限公司主营业务收入分行业

图表 2013年上海隧道工程股份有限公司主营业务收入分区域

图表 2012-2013年上海隧道工程股份有限公司成长能力

图表 2014年1-6月上海隧道工程股份有限公司成长能力

图表 2012-2013年上海隧道工程股份有限公司短期偿债能力

图表 2014年1-6月上海隧道工程股份有限公司短期偿债能力

图表 2012-2013年上海隧道工程股份有限公司长期偿债能力

图表 2014年1-6月上海隧道工程股份有限公司长期偿债能力

图表 2012-2013年上海隧道工程股份有限公司运营能力

图表 2014年1-6月上海隧道工程股份有限公司运营能力

图表 2012-2013年上海隧道工程股份有限公司盈利能力

图表 2014年1-6月上海隧道工程股份有限公司盈利能力

图表 2013-2014年6月末中铁二局股份有限公司总资产和净资产

图表 2012-2013年中铁二局股份有限公司营业收入和净利润

图表 2014年1-6月中铁二局股份有限公司营业收入和净利润

图表 2012-2013年中铁二局股份有限公司现金流量

图表 2014年1-6月中铁二局股份有限公司现金流量

图表 2013年中铁二局股份有限公司主营业务收入分行业

图表 2013年中铁二局股份有限公司主营业务收入分区域

图表 2012-2013年中铁二局股份有限公司成长能力

图表 2014年1-6月中铁二局股份有限公司成长能力

图表 2012-2013年中铁二局股份有限公司短期偿债能力

图表 2014年1-6月中铁二局股份有限公司短期偿债能力

图表 2012-2013年中铁二局股份有限公司长期偿债能力

图表 2014年1-6月中铁二局股份有限公司长期偿债能力

图表 2012-2013年中铁二局股份有限公司运营能力

图表 2014年1-6月中铁二局股份有限公司运营能力

图表 2012-2013年中铁二局股份有限公司盈利能力

图表 2014年1-6月中铁二局股份有限公司盈利能力

图表 2013-2014年6月末中国交通建设股份有限公司总资产和净资产

图表 2012-2013年中国交通建设股份有限公司营业收入和净利润

图表 2014年1-6月中国交通建设股份有限公司营业收入和净利润

图表 2012-2013年中国交通建设股份有限公司现金流量

图表 2014年1-6月中国交通建设股份有限公司现金流量

图表 2013年中国交通建设股份有限公司主营业务收入分行业

图表 2013年中国交通建设股份有限公司主营业务收入分区域

图表 2012-2013年中国交通建设股份有限公司成长能力

图表 2014年1-6月中国交通建设股份有限公司成长能力

图表 2012-2013年中国交通建设股份有限公司短期偿债能力

图表 2014年1-6月中国交通建设股份有限公司短期偿债能力

图表 2012-2013年中国交通建设股份有限公司长期偿债能力

图表 2014年1-6月中国交通建设股份有限公司长期偿债能力

图表 2012-2013年中国交通建设股份有限公司运营能力

图表 2014年1-6月中国交通建设股份有限公司运营能力

图表 2012-2013年中国交通建设股份有限公司盈利能力

图表 2014年1-6月中国交通建设股份有限公司盈利能力

图表 2013-2014年6月末上海建工集团股份有限公司总资产和净资产

图表 2012-2013年上海建工集团股份有限公司营业收入和净利润

图表 2014年1-6月上海建工集团股份有限公司营业收入和净利润

图表 2012-2013年上海建工集团股份有限公司现金流量

图表 2014年1-6月上海建工集团股份有限公司现金流量

图表 2013年上海建工集团股份有限公司主营业务收入分行业

图表 2013年上海建工集团股份有限公司主营业务收入分产品

图表 2013年上海建工集团股份有限公司主营业务收入分区域

图表 2012-2013年上海建工集团股份有限公司成长能力

图表 2014年1-6月上海建工集团股份有限公司成长能力

图表 2012-2013年上海建工集团股份有限公司短期偿债能力

图表 2014年1-6月上海建工集团股份有限公司短期偿债能力

图表 2012-2013年上海建工集团股份有限公司长期偿债能力

图表 2014年1-6月上海建工集团股份有限公司长期偿债能力

图表 2012-2013年上海建工集团股份有限公司运营能力

图表 2014年1-6月上海建工集团股份有限公司运营能力

图表 2012-2013年上海建工集团股份有限公司盈利能力

图表 2014年1-6月上海建工集团股份有限公司盈利能力

图表 中国民用建筑行业竞争特征

图表 中国房屋建筑工程行业集中度

图表 2015-2020年中国建筑业增加值预测

图表 2015-2020年中国建筑业产值预测

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/250513.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;  
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;  
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。