



艾凯咨询
ICAN Consulting

2015-2020年中国化工园区市场 运行态势及投资策略报告

一、调研说明

《2015-2020年中国化工园区市场运行态势及投资策略报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/250918.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

第一章 化工园区相关概述 23

1.1 化工行业的基本介绍 23

1.1.1 概念及分类 23

1.1.2 行业地位 24

1.1.3 产业链构成及影响 25

1.2 化工园区的概念界定 26

1.2.1 国际定义 26

1.2.2 国内定义 26

1.2.3 基本特征 27

1.3 化工园区的分类情况 29

1.3.1 大型石油化工型 29

1.3.2 精细化工型 30

1.3.3 城市搬迁型 30

1.3.4 老企业扩张型 30

1.4 化工园区建设的战略意义 31

1.4.1 有利于引进国外资金和先进技术 31

1.4.2 有利于实施城市建设发展规划 31

1.4.3 有利于改善化学产业落后现状 31

1.4.4 符合化学工业发展的内在规律 32

1.4.5 逐渐成为地方经济发展增长点 32

第二章 2011-2014年国际化工园区发展现状及经验 33

2.1 国际化工园区发展概况 33

2.1.1 发展历程 33

2.1.2 发展现状 34

2.1.3 运行特点 34

2.1.4 核心理念 38

2.1.5 经验借鉴 38

2.2 欧洲化工园区发展分析 42

2.2.1 化工园区发展变迁 42

2.2.2 典型化工园区类型 43

2.2.3	园区安全运行情况	46
2.3	国际典型化工园区发展现状	47
2.3.1	法兰克福—赫斯特工业园	47
2.3.2	德国勒沃库森化工园区	47
2.3.3	荷兰切梅洛特化工园区	48
2.3.4	法国上诺曼底化工园区	48
2.4	国际化工园区发展的成功经验	49
2.4.1	企业投资决策的三大要素	49
2.4.2	强调化工装置的本质安全	50
2.4.3	便捷的物流仓储服务	50
2.4.4	完善的应急响应体系	51
第三章	2011-2014年中国化工园区的行业环境分析	52
3.1	中国化工行业发展综述	52
3.1.1	石化行业总体成就概述	52
3.1.2	化工行业发展特征分析	53
3.1.3	化工行业竞争结构分析	55
3.1.4	化工业进入与退出壁垒	57
3.1.5	化工园区成为石化工业重要载体	58
3.2	2011-2014年中国化工行业运行现状	61
3.2.1	供给总量	61
3.2.2	需求总量	61
3.2.3	供需平衡	62
3.2.4	价格变化	62
3.2.5	经营状况	64
3.2.6	进出口情况	64
3.2.7	投融资状况	65
3.3	2011-2014年中国化工行业细分产业分析	65
3.3.1	基础化学原料制造业	65
3.3.2	肥料制造行业	66
3.3.3	农药制造行业	67
3.3.4	涂料、油墨、颜料及类似产品制造业	68
3.3.5	合成材料制造行业	69

3.3.6	专用化学产品制造行业	70
3.4	中国化工行业发展的的问题及风险隐患	71
3.4.1	主要问题分析	71
3.4.2	政策环境风险	72
3.4.3	市场供需风险	72
3.4.4	技术创新风险	73
3.5	中国化工行业的前景趋势分析	74
3.5.1	化工行业发展前景展望	74
3.5.2	化工行业发展趋势分析	76
3.5.3	化工行业未来走势分析	78
3.5.4	2015-2020年化工行业预测分析	80
第四章	2011-2014年中国化工园区综合分析	81
4.1	中国化工园区总体概况	81
4.1.1	运行轨迹	81
4.1.2	发展意义	82
4.1.3	总体成就	83
4.1.4	影响因素	83
4.1.5	基本形态	84
4.1.6	收入来源	85
4.2	2011-2014年中国化工园区运行现状	85
4.2.1	数量规模	85
4.2.2	分布格局	85
4.2.3	分类情况	85
4.2.4	运行特点	86
4.2.5	建设动态	87
4.3	2011-2014年化工园区的产业定位分类	87
4.3.1	石油化工园区	87
4.3.2	精细化工园区	88
4.3.3	磷化工园区	88
4.3.4	氯碱化工园区	88
4.3.5	氟化工园区	89
4.4	中国化工园区五力竞争模型分析	89

4.4.1	现有竞争者	89
4.4.2	潜在竞争者	90
4.4.3	买方和卖方讨价还价能力	90
4.4.4	替代品分析	91
4.5	国内外化工园区的建设运营比较	91
4.5.1	规划布局	91
4.5.2	企业准入	93
4.5.3	企业管理	95
4.5.4	园区管理	96
4.5.5	应急救援	98
4.6	中国化工园区仓储物流业分析	101
4.6.1	企业配置状况	101
4.6.2	企业类型	101
4.6.3	基建状况	102
4.6.4	经营状况	105
4.6.5	发展特点	105
4.6.6	发展建议	108
4.7	中国化工园区存在的问题分析	110
4.7.1	缺乏统一科学规划	110
4.7.2	园区产业结构趋同	110
4.7.3	园区项目准入门槛低	110
4.7.4	法规标准建设滞后	111
4.7.5	环境监管力度不足	111
4.7.6	企业创新能力较弱	111
4.7.7	成熟园区面临的问题	112
4.8	中国化工园区的发展策略探讨	113
4.8.1	加快化工园区发展方式转变	113
4.8.2	建设安全环保化工园区的路径	113
4.8.3	化工园区可持续经营策略	114
4.8.4	化工园区健康发展的思路	121
第五章	2011-2014年重点省市化工园区发展状况	123
5.1	上海市	123

5.1.1	上海市化工园区地域分布	123
5.1.2	上海市化工园区主导产业	127
5.1.3	上海市化工园区规模分析	129
5.1.4	上海市化工园区产出情况	131
5.1.5	上海市化工园区利税状况	133
5.1.6	上海市化工园区发展经验	135
5.2	山东省	136
5.2.1	山东省化工园区行业基础	136
5.2.2	山东省化工园区招商政策	137
5.2.3	山东省化工园区产业规划	138
5.2.4	山东省化工园区环境治理	139
5.2.5	山东省化工园区建设动态	140
5.3	江苏省	140
5.3.1	江苏省化工园区行业基础	140
5.3.2	江苏省化工园区发展现状	141
5.3.3	江苏省化工园区地域分布	141
5.3.4	江苏省化工园区类型划分	142
5.3.5	江苏省化工园区环境治理	143
5.3.6	江苏分区域化工园区动态	144
5.4	广东省	145
5.4.1	广东省化工园区行业基础	145
5.4.2	广东省化工园区建设现状	145
5.4.3	广东省化工园区政策管治	146
5.4.4	广东省化工园区建设动态	151
5.5	安徽省	151
5.5.1	安徽省化工园区行业基础	151
5.5.2	安徽省化工园区建设规划	152
5.5.3	安徽省化工园区政策管治	153
5.5.4	安徽省化工园区发展路径	154
5.5.5	安徽省化工园区建设策略	154
5.6	其他地区	155
5.6.1	陕西省	155

5.6.2	湖南省	156
5.6.3	内蒙古自治区	157
5.6.4	湖北省宜昌市	158
第六章 化工园区的规划建设分析		160
6.1	化工园区的规划要点	160
6.1.1	化工园区的规划原则	160
6.1.2	化工园区的规划要求	161
6.1.3	化工园区规划的编制	162
6.2	化工园区的开发建设分析	162
6.2.1	化工园区的建设特点	162
6.2.2	化工园区的建设原则	163
6.2.3	化工园区的选址和定位	163
6.3	化工园区的建设用地分析	166
6.3.1	建设用地环境	166
6.3.2	建设用地特点	166
6.3.3	土地集约化利用要求	167
6.3.4	土地集约化利用案例	169
6.3.5	土地集约化利用建议	170
6.4	化工园区的开发建设投入	172
6.4.1	必要的前期投入	172
6.4.2	适时的公用工程投入	172
6.4.3	把握住土地转让合同	173
6.4.4	谋求合作开发	174
6.4.5	政府支持	174
6.5	临港型化工工业园区的规划分析	175
6.5.1	化工行业呈现临港聚集趋向	175
6.5.2	国外临港化工园区规划案例	176
6.5.3	国内临港化工园区规划实践	177
6.5.4	临港化工园区的规划启示	178
6.6	化工园区发展阶段的再规划探究	181
6.6.1	化工园区内部的整合	181
6.6.2	从城市发展角度进行园区规划	182

6.6.3	城市规划与园区规划的相关性	183
6.6.4	化工园区的后续发展建议	183
6.7	化工园区规划建设的问题及对策	184
6.7.1	园区建设缺乏合理的产品结构规划	184
6.7.2	园区建设缺乏统一行政与土地规划	185
6.7.3	园区建设应遵循科学合理规划原则	185
第七章	化工园区的运营管理分析	186
7.1	国际化工园区的典型模式	186
7.1.1	主要使用者化工园区模式	186
7.1.2	封闭式化工园区模式	186
7.1.3	开放式化工园区模式	187
7.1.4	区域集群式化工园区模式	187
7.2	中国化工园区的开发运营模式	188
7.2.1	政府引导与多方合作开发模式	188
7.2.2	管理委员会与开发公司有机融合模式	189
7.2.3	政府授权开发商的委托开发模式	190
7.2.4	化工园区理想开发模式的选择	191
7.3	化工园区的管理模式分析	193
7.3.1	政府型管理模式	193
7.3.2	协作型管理模式	193
7.3.3	公司型管理模式	194
7.3.4	不同管理模式的比较	194
7.4	化工园区的产业发展模型分析	195
7.4.1	龙头企业带动型	195
7.4.2	产品关联共生型	195
7.4.3	科研技术推进型	195
7.4.4	产业发展模型趋势	195
7.5	化工园区的运营管理策略	196
7.5.1	抓好园区招商引资工作	196
7.5.2	创造良好园区投资环境	196
7.5.3	完善园区配套基础设施	196
7.5.4	加强园区的服务与监管	197

第八章 化工园区的安全监管分析 199

8.1 化工园区的安全形势 199

8.1.1 化工行业安全状况分析 199

8.1.2 化工园区的危险性分析 200

8.1.3 化工园区安全事故案例 202

8.2 化工园区安全规划要点 204

8.2.1 安全规划的目的 204

8.2.2 安全规划的基本原则 204

8.2.3 安全规划的主要内容 205

8.3 化工园区安全规划程序 207

8.3.1 资料的调查与收集 207

8.3.2 危险因素辨识 207

8.3.3 风险评价 207

8.3.4 整体性安全规划建议 207

8.3.5 安全管理模式建议 208

8.3.6 应急体系建设方案与预案编制 208

8.4 化工园区安全规划技术方法研究 208

8.4.1 主要方法概述 208

8.4.2 "基于安全距离"的方法 209

8.4.3 "基于后果"的方法 209

8.4.4 "基于风险"的方法 210

8.5 化工园区应急救援管理体系构建分析 211

8.5.1 应急体系建设的必要性 211

8.5.2 应急管理模式分析 213

8.5.3 应急体系建设中面临的问题 215

8.5.4 应急体系的构建方略 216

8.6 石化工业园区消防安全评价体系分析 219

8.6.1 园区消防安全形势 219

8.6.2 园区消防安全难点 221

8.6.3 园区火灾危险性分析 223

8.6.4 园区火灾风险评价体系构建 224

8.7 化工园区安全监管存在问题 225

8.7.1	缺乏整体安全规划	225
8.7.2	未形成有效的安全监管执法机构	226
8.7.3	未形成专业化的安全监管队伍	226
8.7.4	未形成先进的安全监管技术手段	226
8.7.5	未形成经济高效的区域应急救援能力	227
8.8	化工园区安全监管完善建议	227
8.8.1	完善安全标准与准入制度	227
8.8.2	健全安全管理体系	228
8.8.3	建立综合性应急响应中心	229
8.8.4	实现数字化园区管理	230
第九章	化工园区的环保形势与绿色化发展	232
9.1	化工园区环境压力及应对策略	232
9.1.1	环境问题压力	232
9.1.2	环境危机案例	233
9.1.3	环境风险形势	235
9.1.4	环境风险管理策略	235
9.1.5	环境问题治理对策	236
9.2	绿色化工园区建设探索	239
9.2.1	绿色化工园的概念及背景	239
9.2.2	绿色化工园区建设的紧迫性	241
9.2.3	绿色化工园建设面临的挑战	241
9.2.4	绿色化工园建设的基本思路	243
9.2.5	化工园区绿色发展实践案例	245
9.3	化工园区循环经济发展模式分析	246
9.3.1	循环经济成效	246
9.3.2	联合生产模式	247
9.3.3	联合组团模式	248
9.3.4	核心企业模式	248
9.3.5	复合共生模式	249
9.4	化工园区一体化水处理模式应用分析	250
9.4.1	一体化水处理优点	250
9.4.2	一体化水处理运营模式	250

9.4.3 一体化水处理难点 252

9.4.4 一体化水处理对策 255

第十章 国外化工园区典型案例分析 258

10.1 德国拜耳化学园区 258

10.1.1 园区简介 258

10.1.2 园区管理模式 258

10.1.3 园区生态发展 258

10.2 德国路德维希港化工区 259

10.2.1 园区简介 259

10.2.2 园区基础设施配套 259

10.2.3 园区"一体化"发展体系 260

10.2.4 园区水管理模式 261

10.3 德国切姆西特化工园区 263

10.3.1 园区简介 263

10.3.2 玛尔 (Marl) 化工园区 263

10.3.3 盖尔森基兴化工园区 263

10.3.4 Castop-Rauxel化工园区 263

10.4 比利时安特卫普化工园区 264

10.4.1 园区简介 264

10.4.2 园区管道系统 264

10.4.3 园区物流管理 264

10.4.4 园区"一体化"发展理念 265

10.5 荷兰鹿特丹港区化工集群 265

10.5.1 园区简介 265

10.5.2 园区基础配套 266

10.5.3 园区产业集群 266

10.5.4 园区前景展望 266

10.6 新加坡裕廊岛石化产业园 267

10.6.1 园区简介 267

10.6.2 园区产业布局 267

10.6.3 园区招商政策 268

10.6.4 园区发展经验 269

第十一章 中国化工园区成功案例分析 272

11.1 上海化学工业区 272

11.1.1 园区简介 272

11.1.2 园区经营状况 272

11.1.3 园区战略措施 273

11.1.4 园区生态建设 274

11.1.5 园区招商政策 274

11.1.6 园区管理法规 276

11.1.7 园区发展经验 278

11.2 南京化学工业园区 280

11.2.1 园区简介 280

11.2.2 园区投资优势 280

11.2.3 园区发展现状 281

11.2.4 园区经营状况 281

11.2.5 园区优惠政策 282

11.2.6 园区发展经验 282

11.3 扬州化学工业园区 288

11.3.1 园区简介 288

11.3.2 园区发展现状 288

11.3.3 园区发展阶段 291

11.3.4 园区经营状况 292

11.3.5 园区优惠政策 292

11.3.6 园区发展经验 293

11.3.7 园区未来规划 297

11.4 江苏高科技氟化学工业园 302

11.4.1 园区简介 302

11.4.2 园区投资优势 302

11.4.3 园区经营状况 303

11.4.4 园区投资导向 303

11.4.5 园区优惠政策 303

11.4.6 园区发展经验 304

11.5 江苏连云港化工产业园区 311

11.5.1	园区简介	311
11.5.2	园区投资优势	312
11.5.3	园区经营状况	313
11.5.4	园区优惠政策	315
11.5.5	园区发展经验	316
11.6	惠州大亚湾石油化学工业区	317
11.6.1	园区简介	317
11.6.2	园区发展现状	317
11.6.3	园区投资导向	317
11.6.4	园区优惠政策	318
11.6.5	园区未来规划	319
11.7	广东省茂名石化工业区	320
11.7.1	园区简介	320
11.7.2	园区发展现状	321
11.7.3	园区优惠政策	321
11.7.4	园区发展经验	322
11.7.5	园区未来规划	323
11.8	吉林化工园区	324
11.8.1	园区简介	324
11.8.2	园区投资优势	324
11.8.3	园区发展现状	326
11.8.4	园区优惠政策	328
11.8.5	园区发展经验	329
11.8.6	园区未来规划	330
第十二章 化工园区的投资与前景分析		332
12.1	化工园区投资形势剖析	332
12.1.1	投资优势	332
12.1.2	投资环境	333
12.1.3	投资动态	333
12.1.4	投资机遇	334
12.2	化工园区发展前景展望	335
12.2.1	未来发展形势	335

12.2.2	未来发展方向	335
12.2.3	未来建设重点	335
第十三章	2011-2014年化工园区的政策法规分析	337
13.1	中国化工行业的政策背景	337
13.1.1	基本产业政策	337
13.1.2	重点政策解析	338
13.1.3	产业政策趋势	342
13.2	中国化工园区的政策标准概况	343
13.2.1	园区总体政策环境	343
13.2.2	园区土地利用政策	343
13.2.3	综合评价指标体系	345
13.3	化工园区的安全立法状况	346
13.3.1	欧盟化工园区安全立法情况	346
13.3.2	美国化工园区安全立法情况	347
13.3.3	国外化工园区其他安全法律	348
13.3.4	中国化工园区安全立法状况	352
13.4	化工园区的低碳环保政策	353
13.4.1	绿色化工园区准入政策	353
13.4.2	化工园区环保指导意见	353
13.4.3	促进园区循环化改造意见	358
13.5	《危险化学品"十二五"发展布局规划》对园区的影响	365
13.5.1	对化工园区的综合影响	365
13.5.2	对化工园区提出的要求	365
13.5.3	化工园区选址的三项原则	366
13.5.4	实现化工园区特色化发展	366
13.5.5	制定严格的化工园区准入条件	367
13.5.6	化工园区建设的"五个一体化"	367
13.5.7	对化工园区进行总量控制	368
13.6	重点省市化工园区政策法规	368
13.6.1	河北省	368
13.6.2	陕西省	372
13.6.3	广西壮族自治区	373

13.6.4 宁夏回族自治区 375

13.6.5 天津市 376

13.6.6 南京市 376

13.6.7 重庆市 380

图表目录：

图表 1 化工行业分类表 23

图表 2 化工行业完整产业链条示意图 25

图表 3 2014年化工企业规模分布 53

图表 4 2014年化工行业内不同规模企业资产情况 54

图表 5 2014年化工行业内不同规模企业亏损情况 54

图表 6 2014年化工行业内不同规模企业盈利情况 55

图表 7 波特五力模型示意图 55

图表 8 2011-2014年中国化工行业工业产值分析 61

图表 9 2011-2014年中国化工行业销售收入分析 61

图表 10 2011-2014年中国化工行业供需平衡分析 62

图表 11 2014年中国基础化学原料制造业主要经济指标 66

图表 12 2014年中国肥料制造业主要经济指标 66

图表 13 2014年中国农药制造业主要经济指标 67

图表 14 2014年中国涂料、油墨、颜料及类似产品制造业主要经济指标 68

图表 15 2014年中国合成材料制造业主要经济指标 69

图表 16 2014年中国专用化学产品制造业主要经济指标 70

图表 17 2015-2020年化工行业预测分析 80

图表 18 化工园区发展阶段划分及阶段性战略重点 115

图表 19 化工园区"起飞"战略逻辑（可持续发展模式的实现形式） 115

图表 20 产品代谢示意图 116

图表 21 废物代谢示意图 116

图表 22 产业共生网 116

图表 23 配套设施一体化 117

图表 24 化工园区生态化 117

图表 25 园区技术创新支持系统 118

图表 26 园区制度建设与创新的若干层次 118

图表 27 化工园区"起飞式"战略逻辑的三种操作范式 119

图表 28 上海市国家级以及市级化工园区分布 124

图表 29 上海市13家化工园区概况 124

图表 30 上海市各化工园区主导产业统计 127

图表 31 上海市各化工园区单位个数直方图 129

图表 32上海市各化工园区从业人数以及规划面积比较直方图 130

图表 33 上海市各个化工园区工业总产值、固定资产合计以及主营业务收入 132

图表 34 上海市12家国家级以及市级化工园区在2011年度的利润总额和所缴纳的税金总额 133

图表 35 上海市12家化工园区人均利润和税金的情况 134

图表 36上海市12家化工园区每公顷利润和税金的情况 135

图表 37 化工园区新一轮规划定位 182

图表 38 化工园区应急管理模式示意图 214

图表 39 危险化学品事故应急处置工作流程图 218

图表 40 石油化工园区火灾风险评价指标体系 225

图表 41 新建化工园区区域性安全评价一览表 228

图表 42 化工园区安全监管机构建议网络图 229

图表 43 上海化工园区一体化 理念联合生产模式发展循环经济概念示意图 247

图表 44 西部化工城联合组团模式发展循环经济概念示意图 248

图表 45上海化学工业区专业规划主要内容 277

图表 46 项目基本技术路线框架 383

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/250918.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。