



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2017-2022年中国微型养老机构 市场需求及投资前景分析报告

# 一、调研说明

《2017-2022年中国微型养老机构市场需求及投资前景分析报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/283122.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：[sales@icandata.com](mailto:sales@icandata.com)

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

报告目录：

第一章 微型养老机构行业概述	15
第一节 微型养老机构行业概念与分类	15
一、微型养老机构行业概念	15
二、微型养老机构行业的分类	15
三、微型养老机构行业的部分行业标准	17
第二节 微型养老机构行业的行业特征	22
一、微型养老机构行业技术特性	22
二、微型养老机构行业资本集中度分析	23
三、微型养老机构行业的规模效益分析	25
第三节 微型养老机构行业在国民经济中的重要性	26
第四节 行业相关统计数据	27
第二章 2013-2016年微型养老机构行业发展环境分析	29
第一节 我国宏观经济环境分析	29
一、2015年我国宏观经济形势总结	29
二、2016年我国宏观经济形势分析	44
三、“十三五”经济发展思考	59
第二节 微型养老机构行业政策环境分析	65
一、2015年我国宏观经济政策总结	65
二、2016年我国宏观经济政策分析	66
三、微型养老机构行业政策及相关政策解读	73
第三节 微型养老机构行业技术环境分析	74
一、生产工艺与技术	74
二、技术发展趋势与方向	74
第三章 2016年微型养老机构行业年度市场调查分析	76
第一节 2016年微型养老机构行业盈利能力分析	76
第二节 2016年微型养老机构行业偿债能力分析	76
第三节 2016年微型养老机构行业经营效率分析	76
第四节 2016年微型养老机构行业人均创利对比分析	77

第五节 2016年微型养老机构行业亏损面分析	77
第四章 微型养老机构行业发展情况分析	78
第一节 微型养老机构行业发展分析	78
一、微型养老机构行业发展历程及现状	78
二、微型养老机构行业发展特点分析	78
三、微型养老机构行业与宏观经济相关性分析	80
四、微型养老机构行业生命周期分析	83
第五章 微型养老机构行业市场供需调查分析	85
第一节 2016年微型养老机构行业市场供给分析	85
一、市场供给分析	85
二、价格供给分析	85
三、渠道供给调研	86
第二节 2016年微型养老机构行业市场需求分析	87
一、市场需求分析	87
二、价格需求分析	88
三、渠道需求分析	89
四、购买需求分析	90
第三节 2016年微型养老机构行业市场特征分析	91
一、2016年微型养老机构行业产品特征分析	91
二、2016年微型养老机构行业价格特征分析	92
三、2016年微型养老机构行业渠道特征	92
四、2016年微型养老机构行业购买特征	93
第四节 2017-2022年微型养老机构行业市场特征预测分析	94
一、2017-2022年微型养老机构行业种类特征预测分析	94
二、2017-2022年微型养老机构行业价格特征预测分析	94
三、2017-2022年微型养老机构行业市场渠道特征	95
四、2017-2022年微型养老机构行业购买特征	97
第六章 微型养老机构行业产业链分析	101
第一节 微型养老机构行业产业链分析	101
一、产业链模型介绍	101
二、微型养老机构行业产业链模型分析	106
第二节 上游产业发展及其影响分析	109

一、上游产业发展现状	109
二、上游产业发展趋势预测	125
三、上游产业对微型养老机构行业的影响	127
第三节 下游产业发展及其影响分析	127
一、下游产业发展现状	127
二、下游产业发展趋势预测	129
三、下游产业对微型养老机构行业的影响	130
第七章 2017-2022年微型养老机构行业竞争格局展望	131
第一节 微型养老机构行业的发展周期	131
一、微型养老机构行业的经济周期	131
二、微型养老机构行业的增长性与波动性	132
三、微型养老机构行业的成熟度	133
第二节 微型养老机构行业历史竞争格局综述	134
一、微型养老机构行业集中度分析	134
二、微型养老机构行业竞争程度	134
第三节 中国微型养老机构行业市行业SWOT分析与对策	135
一、优势	135
二、劣势	135
三、威胁	136
四、机遇	136
五、发展我国微型养老机构行业市工业的建议	137
第八章 微型养老机构行业主要优势企业分析	139
第一节 杭州康久医疗投资管理有限公司	139
一、企业简介	139
二、管理状况分析	139
三、经营状况分析	139
（一）企业偿债能力分析	139
（二）企业运营能力分析	141
（三）企业盈利能力分析	144
四、主导产品分析	145
五、企业经营策略和发展战略分析	146
六、SWOT分析	146

七、企业竞争力评价	147
第二节 北京汇晨养老机构管理有限公司	147
一、企业简介	147
二、管理状况分析	148
三、经营状况分析	149
(一) 企业偿债能力分析	149
(二) 企业运营能力分析	151
(三) 企业盈利能力分析	154
四、主导产品分析	155
五、企业经营策略和发展战略分析	156
六、SWOT分析	156
七、企业竞争力评价	157
第三节 青松老年看护服务(北京)有限公司	157
一、企业简介	157
二、管理状况分析	158
三、经营状况分析	158
(一) 企业偿债能力分析	158
(二) 企业运营能力分析	160
(三) 企业盈利能力分析	163
四、主导产品分析	164
五、企业经营策略和发展战略分析	165
六、SWOT分析	165
七、企业竞争力评价	165
第四节 盈盛控股集团有限公司	165
一、企业简介	165
二、管理状况分析	166
三、经营状况分析	166
(一) 企业偿债能力分析	166
(二) 企业运营能力分析	168
(三) 企业盈利能力分析	171
四、主导产品分析	172
五、企业经营策略和发展战略分析	173

六、SWOT分析	173
七、企业竞争力评价	173
第五节 广州市良典养老院有限公司	174
一、企业简介	174
二、管理状况分析	174
三、经营状况分析	175
（一）企业偿债能力分析	175
（二）企业运营能力分析	177
（三）企业盈利能力分析	179
四、主导产品分析	181
第六节 北京天伦湖畔国际敬老中心	181
一、企业简介	181
二、管理状况分析	181
三、经营状况分析	182
（一）企业偿债能力分析	182
（二）企业运营能力分析	184
（三）企业盈利能力分析	187
四、主导产品分析	188
第七节 广东康德养老院	189
一、企业简介	189
二、管理状况分析	189
三、经营状况分析	190
（一）企业偿债能力分析	190
（二）企业运营能力分析	192
（三）企业盈利能力分析	194
四、主导产品分析	195
第九章 2017-2022年微型养老机构行业企业投资潜力与价值分析	197
第一节 2017-2022年微型养老机构行业企业投资环境分析	197
第二节 2017-2022年我国微型养老机构行业企业投资潜力分析	197
第三节 2017-2022年我国微型养老机构行业企业前景展望分析	199
第四节 2017-2022年我国微型养老机构行业企业盈利能力预测	199
第五节 2017-2022年行业生产总量及增速预测	200

## 第十章微型养老机构行业产业投资机会与风险总结 201

### 第一节 产业风险总结 201

一、宏观调控风险 201

二、行业竞争风险 201

三、供需波动风险 202

四、经营管理风险 203

五、技术风险 203

六、其他风险 203

### 第二节 投资机会及建议 204

一、投资效益 204

二、投资方向 206

三、投资需注意的问题分析 206

### 第三节 经营风险建议 207

一、影响微型养老机构行业企业经营的内外部因素 207

二、企业业务方向分析 208

三、企业营销分析 208

## 第十一章 2017-2022年微型养老机构行业发展投资策略及建议 209( AK WZY)

### 第一节 2017-2022年中国微型养老机构行业企业投资策略分析 209

一、产品定位策略 209

二、产品开发策略 214

三、渠道销售策略 217

四、品牌经营策略 218

五、服务策略 218

### 第二节 企业观点综述及专家建议 220

一、企业观点综述 220

二、应对金融危机策略建议 221

三、专家投资建议 222

### 部分图表目录：

图表 1 养老服务机构编制技术标准体系时，可采用层次结构图表示，见图。 22

图表 2 三种养老模式比较 27

图表 3 2004年 季度&mdash;2015年 季度国内生产总值季度累计同比增长率（%） 29



- 图表 4 2004年12月&mdash;2015年12月工业增加值月度同比增长率(%) 31
- 图表 5 2004年12月&mdash;2015年12月社会消费品零售总额月度同比增长率(%) 32
- 图表 6 2007年1-12月&mdash;2015年1-12月固定资产投资完成额月度累计同比增长率(%) 34
- 图表 7 2004年12月&mdash;2015年12月出口总额月度同比增长率与进口总额月度同比增长率(%) 36
- 图表 8 2015年12月居民消费价格主要数据 37
- 图表 9 2004年12月&mdash;2015年12月居民消费价格指数(上年同月=100) 39
- 图表 10 2004年12月&mdash;2015年12月工业品出厂价格指数(上年同月=100) 40
- 图表 11 2005年12月&mdash;2015年12月货币供应量月度同比增长率(%) 42
- 图表 12 2005年 季度&mdash;2016年 季度国内生产总值季度累计同比增长率(%) 44
- 图表 13 2005年3月&mdash;2016年8月工业增加值月度同比增长率(%) 46
- 图表 14 2005年3月&mdash;2016年8月社会消费品零售总额月度同比增长率(%) 48
- 图表 15 2005年1-3月&mdash;2016年1-8月固定资产投资完成额月度累计同比增长率(%) 49
- 图表 16 2005年3月&mdash;2016年8月出口总额月度同比增长率与进口总额月度同比增长率(%) 51
- 图表 17 2005年3月&mdash;2016年8月居民消费价格指数(上年同月=100) 53
- 图表 18 2005年2月&mdash;2016年8月工业品出厂价格指数(上年同月=100) 56
- 图表 19 2005年3月&mdash;2016年8月货币供应量月度同比增长率(%) 58
- 图表 20 2010-2016年我国微型养老机构行业销售利润率 76
- 图表 21 2010-2016年我国微型养老机构行业资产负债率 76
- 图表 22 2010-2016年我国微型养老机构行业总资产周转率 76
- 图表 23 2010-2016年我国微型养老机构行业人均创利 77
- 图表 24 2010-2016年我国微型养老机构行业亏损面 77
- 图表 25 近3年杭州康久医疗投资管理有限公司资产负债率变化情况 140
- 图表 26 近3年杭州康久医疗投资管理有限公司产权比率变化情况 141
- 图表 27 近3年杭州康久医疗投资管理有限公司固定资产周转次数情况 142
- 图表 28 近3年杭州康久医疗投资管理有限公司流动资产周转次数变化情况 143
- 图表 29 近3年杭州康久医疗投资管理有限公司总资产周转次数变化情况 144
- 图表 30 近3年杭州康久医疗投资管理有限公司销售毛利率变化情况 145
- 图表 31 近3年北京汇晨养老机构管理有限公司资产负债率变化情况 149
- 更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/283122.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;  
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;  
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。