



艾凯咨询
ICAN Consulting

2017-2022年中国融资租赁市场发展现状及战略咨询报告

一、调研说明

《2017-2022年中国融资租赁市场发展现状及战略咨询报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/283472.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

随着融资租赁行业规模的扩大，各类融资租赁企业间竞争日趋激烈，国内优秀的融资租赁企业愈来愈重视对行业市场的研究，特别是对企业发展环境和客户需求趋势变化的深入研究。正因为如此，一大批国内优秀的融资租赁企业迅速崛起，逐渐成为融资租赁行业中的翘楚！

金融机构类的租赁公司在很多国家成为租赁组织体系中的主导。不过明确指出"与那些由银行或全能金融机构提供租赁服务的国家相比，在由单独的租赁公司运作大部分业务的国家中，租赁的渗透率(租赁在投资性融资中所占比例)更高。其原因在于，后者的相关技能得到了更大的发挥，对市场更为关注。然而在某些市场中，比起那些有机会获得低成本存款资金的银行，租赁公司可能处于劣势，如果在专业租赁公司的市场渗透率达到5%—10%之前，银行便开始竞争，情况更是如此了。租赁公司是极为有限的银行竞争对手的一个，它与银行的竞争有益于租赁业的发展，而当租赁公司受到银行控制时，这一好处便消失了。"

在中国的现行管理体制下，融资租赁公司作为租赁资产的购置、投资和管理机构，可以是金融机构，也可以是非金融机构。

融资租赁业务本身确实具有融资服务和贸易服务的两种市场功能。以融资租赁业务具备的市场功能来界定融资租赁公司是从事融资服务的金融机构，还是从事促进租赁物流通销售的非金融的贸易机构，显然都不太合适。

融资租赁公司从事的债权投资业务对承租人来说就是融资服务，具有金融服务的性质。但是并不是提供金融服务的机构就一定是金融机构。融资租赁公司本身是否是金融机构完全由公司的股东背景和公司依照市场准入标准的相关法规取得的经营范围来确定。

如果其股东背景为银行、保险、信托、证券等金融机构并达到一定的持股比例，或是公司是依据金融主管部门颁布的市场准入的相关法规设立，除从事融资租赁业务以外，还可以从事吸收存款、贷款、同业拆借等其他金融业务，那么这个融资租赁公司就是金融机构性质的租赁资产投资和管理机构。

如果其股东背景是制造商或是一般工商企业、非金融的投资机构设立的专门从事融资租赁业务的融资租赁公司，企业经营范围也不介入吸收存款等其他金融业务，那么这个融资租赁公司显然不应界定为金融机构。

2015年9月7日，国务院办公厅印发《关于加快融资租赁业发展的指导意见》，全面系统部署加快发展融资租赁业。《意见》提出坚持市场主导与政府支持相结合、发展与规范相结合、融资与融物相结合、国内与国外相结合的基本原则，提出到2020年融资租赁业市场规模和竞争力水平位居世界前列的发展目标。

《关于加快融资租赁业发展的指导意见》为更好地发挥融资租赁服务实体经济发展、促进

经济转型升级指明了方向。

《意见》指出，到2020年，融资租赁业务领域覆盖面不断扩大，融资租赁市场渗透率显著提高，成为企业设备投资和技术更新的重要手段。《意见》明确，建设法治化营商环境，研究出台融资租赁行业专门立法；完善财税政策，加大政府采购支持力度，鼓励地方政府探索通过风险补偿、奖励、贴息等政策工具，引导融资租赁公司加大对中小微企业的融资支持力度；拓宽融资渠道，积极鼓励融资租赁公司通过债券市场募集资金，支持符合条件的融资租赁公司通过发行股票和资产证券化等方式筹措资金。

《2015年前三季度中国融资租赁业发展报告》显示，我国融资租赁业高速增长，截至今年9月末，全国融资租赁合同余额约为39800亿元，比上年底的32000亿元增加7800亿元，增幅为24.4%。今年前三季度，我国融资租赁业的企业数量、注册资金和业务总量都在大幅增长。截至9月底，全国融资租赁企业总数约为3742家，比去年底的2202家增加1540家；行业注册资金统一按人民币计算，约合12167亿元。预测，2015年和整个“十三五”时期，我国融资租赁业有望继续保持高速增长态势，预计到2016年第一季度，全国融资租赁业务总量即可达到或超过5万亿元。

金融租赁公司 （1）融资租赁业务；（2）吸收股东1年期（含）以上定期存款（但不得吸收银行股东的存款）；（3）接受承租人的租赁保证金；（4）向商业银行转让应收租赁款；（5）经批准发行金融债券；（6）同业拆借；（7）向金融机构借款；（8）境外外汇借款；（9）租赁物品残值变卖及处理业务；（10）经济咨询；（11）中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。

内资融资租赁公司 （1）吸收存款或者变相吸收存款；（2）向承租人提供租赁项下的流动资金贷款和其他贷款；（3）有价证券投资、金融机构股权投资；（4）同业拆借业务；（5）未经中国银行业监督委员会批准的其他金融业务。

外资融资租赁公司 （1）融资租赁业务；（2）租赁业务；（3）向国内外购买租赁财产；（4）租赁财产的残值处理及维修；（5）租赁交易咨询和担保；（6）经过审批部门批准的其他业务。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 中国融资租赁行业发展环境 21

第一节 融资租赁相关概述	21
一、租赁的相关概述	21
(一) 租赁的概念与分类	21
(二) 租赁主要形式介绍	27
(三) 租赁对相关主体作用	31
(四) 现代租赁的基本特征	33
二、融资租赁的基本概念	35
(一) 融资租赁的定义	35
(二) 融资租赁的特征	36
(三) 融资租赁的种类	37
(四) 融资租赁的功能	38
(五) 融资租赁的意义	40
三、融资租赁与相关概念比较	40
(一) 融资租赁与商业信用比较	40
(二) 融资租赁与银行信用比较	41
(三) 融资租赁与经营租赁比较	42
第二节 中国融资租赁经济环境分析	43
一、融资租赁与经济相关性	43
二、中国GDP增长情况分析	44
三、工业经济发展形势分析	46
四、社会固定资产投资分析	47
第三节 中国融资租赁行业政策环境	48
一、融资租赁行业政策法律框架	48
(一) 法律	48
(二) 监管	49
(三) 税收	50
(四) 会计准则	51
二、融资租赁行业"十二五"规划	52
(一) 融资租赁行业发展目标	52
(二) 融资租赁行业主要任务	52
(三) 融资租赁行业保障措施	54
三、融资租赁行业立法情况分析	55

(一)	融资租赁立法模式解析	55
(二)	中国融资租赁立法现状	56
(三)	中国融资租赁法制建设前景	57
四、	融资租赁行业主要政策解析	57
五、	融资租赁行业相关法律法规	59
(一)	外汇管理条例	59
(二)	金融租赁公司管理办法	67
(三)	外商投资租赁业的管理办法	80
第四节	中国融资租赁金融环境分析	85
一、	中国金融行业发展现状	85
二、	中国金融机构发展情况	87
(一)	商业银行	87
(二)	信托行业	89
(三)	典当行业	90
(四)	担保行业	91
三、	社会资金供需情况分析	92
(一)	社会资金供应环境分析	92
1、	央行三大货币调控政策监测	92
2、	央行三大货币政策调控效果	94
(二)	社会资金需求环境分析	94
第五节	中国融资租赁社会环境分析	95
一、	城镇化进程分析	95
二、	社会信用体系建设现状	96
三、	中小企业融资渠道分析	97
第二章	国际融资租赁行业发展分析	99
第一节	国际融资租赁业的产生与发展	99
一、	国际融资租赁的起源及蔓延	99
二、	国际融资租赁发展特点分析	99
三、	国际融资租赁业产生与发展动因	101
四、	全球融资租赁业迅速发展的原因	102
五、	国际融资租赁业的运作方式解析	104
六、	国外融资租赁业的法律政策环境	105

第二节 美国	107
一、美国租赁产业发展史	107
二、美国租赁业竞争格局	108
三、美国租赁业政策分析	109
四、美国融资租赁的特征	111
五、美国现代融资租赁业	114
第三节 日本	115
一、日本融资租赁业发展演变分析	115
二、日本融资租赁业中介组织介绍	116
三、日本融资租赁业发展状况简述	117
四、日本融资租赁业发展法律规范	117
五、日本融资租赁业发展重点政策	118
第四节 韩国	120
一、韩国融资租赁业发展历程概述	120
二、韩国融资租赁业发展状况浅析	121
三、韩国融资租赁业监管制度透析	121
四、韩国融资租赁业法律促进手段	122
第五节 德国	123
一、德国租赁业发展历程分析	123
二、德国租赁业的法律和监管	124
三、德国租赁业税收政策分析	128
四、德国融资租赁业发展概况	133
五、德国住房租赁业现状分析	135
第六节 国际融资租赁行业发展总结	137
第三章 中国融资租赁行业发展分析	138
第一节 中国融资租赁行业发展总述	138
一、融资租赁行业发展历程	138
二、融资租赁行业发展现状	139
三、融资租赁行业发展效应	140
(一) 宏观效应	140
(二) 微观效应	141
(三) 社会效应	144

四、融资租赁行业经营情况	145
(一) 交易规模	145
(二) 市场渗透率	145
(三) 竞争格局	146
第二节 各类型融资租赁发展分析	147
一、金融租赁	147
(一) 金融租赁市场概况	147
(二) 金融租赁企业数量	149
(三) 金融租赁企业实力	150
(四) 金融租赁业务规模	150
二、内资租赁	151
(一) 内资租赁市场概况	151
(二) 内资租赁企业数量	151
(三) 内资租赁企业实力	152
(四) 内资租赁业务规模	152
三、外资租赁	152
(一) 外资租赁市场概况	152
(二) 外资租赁企业数量	153
(三) 外资租赁企业实力	153
(四) 外资租赁业务规模	154
第三节 保税区融资租赁市场发展分析	154
一、保税区开展融资租赁业务背景	154
二、保税区开展融资租赁业务优势	155
三、保税区融资租赁市场发展现状	155
第四节 中国融资租赁行业存在的问题	157
一、对融资租赁的认知不平衡	157
二、行业发展不平衡	158
三、投资环境需要进一步完善	158
四、风险意识仍较薄弱	159
五、行业人才紧缺	159
六、“营改增”税收政策不明确统一	160
第四章 中国融资租赁行业竞争格局分析	162

第一节 中国融资租赁行业总体格局	162
一、融资租赁行业的集中度	162
二、融资租赁行业业务分布	163
三、融资租赁行业退出机制	164
四、融资租赁优势企业竞争力评价	165
(一) 非金融类租赁企业竞争力评价	165
(二) 金融类融资租赁企业竞争力评价	166
第二节 中国各类型融资租赁主体竞争态势	166
一、银行系融资租赁企业竞争分析	167
二、厂商系融资租赁企业竞争分析	170
三、独立第三方融资租赁企业竞争分析	171
第三节 外资融资租赁企业在华竞争格局	173
一、外资融资租赁企业进入中国市场动机及方式	173
(一) 外资融资租赁企业投资动机类型	173
(二) 外资融资租赁企业投资动机影响因素	174
(三) 外资融资租赁企业投资动机变化趋势	174
二、外资融资租赁企业在华市场现状	175
(一) 日本融资租赁企业在华投资情况	175
(二) 美国融资租赁企业在华投资情况	175
(三) 法国融资租赁企业在华投资情况	176
(四) 德国融资租赁企业在华投资情况	176
(五) 意大利融资租赁企业在华投资情况	176
(六) 新加坡融资租赁企业在华投资情况	176
(七) 加拿大融资租赁企业在华投资情况	176
(八) 韩国融资租赁企业在华投资情况	177
(九) 港澳融资租赁企业在华投资情况	177
三、外资融资租赁企业在华生存空间	177
第五章 中国融资租赁关联市场发展分析	179
第一节 融资租赁信托市场发展分析	179
一、融资租赁信托市场发展概述	179
(一) 融资租赁信托概述	179
(二) 信托公司融资租赁业务发展现状	179

(三) 信托公司发展融资租赁业务优势	179
二、融资租赁信托市场发展模式	180
(一) 信托投资公司直接融资租赁操作模式	180
(二) 信托投资公司为企业提供售后回租模式	180
(三) 信托投资公司与金融租赁公司合作模式	181
三、融资租赁信托市场风险及控制	182
(一) 行业风险及控制	182
(二) 市场风险及控制	182
(三) 信用风险及控制	183
(三) 金融风险及控制	184
四、融资租赁信托典型案例分析	184
第二节 融资租赁税收市场发展分析	185
一、融资租赁税收政策概述	185
(一) 融资租赁的流转税政策	185
(二) 融资租赁的所得税政策	185
(三) 融资租赁进出口税收政策	186
(四) 融资租赁印花税政策分析	188
(五) 融资租赁的其他税收政策	188
(六) 国际融资租赁税收政策对比	188
二、融资租赁税收市场概况	190
(一) 融资租赁税收市场现状	190
(二) 税收对融资租赁的影响	190
三、融资租赁税收市场问题及发展建议	190
(一) 融资租赁税收存在问题	190
(二) 融资租赁税收发展建议	193
第六章 中国融资租赁需求市场分析	195
第一节 飞机融资租赁	195
一、国外飞机融资租赁现状及经验	195
(一) 美国发展现状及经验	195
(二) 德国发展现状及经验	195
(三) 日本发展现状及经验	196
二、中国飞机融资租赁发展概况	197

- (一) 飞机融资租赁市场现状 197
- (二) 飞机融资租赁发展模式 197
- (三) 飞机融资租赁市场规模 198
- (四) 飞机融资租赁竞争格局 199
- 三、中国飞机融资租赁市场前景 200
 - (一) 飞机融资租赁需求潜力 200
 - (二) 飞机融资租赁发展空间 200
 - (三) 飞机融资租赁规模预测 201
 - (四) 飞机融资租赁发展建议 201
- 第二节 船舶融资租赁 202
 - 一、船舶融资租赁基本概述 202
 - (一) 船舶融资租赁的概念 202
 - (二) 船舶融资租赁的功能 202
 - (三) 船舶融资租赁的优势 203
 - (四) 船舶融资租赁交易程序 204
 - 二、船舶融资租赁市场分析 205
 - (一) 船舶融资租赁市场规模 205
 - (二) 船舶融资租赁市场增速 206
 - (三) 船舶融资租赁运营成本 206
 - (四) 船舶融资租赁经营利润 207
 - (五) 船舶融资租赁发展前景 208
- 第三节 汽车融资租赁 209
 - 一、汽车融资租赁基本概述 209
 - (一) 汽车融资租赁的定义 209
 - (二) 汽车融资租赁的优势 209
 - (三) 汽车融资租赁的特点 210
 - (四) 汽车融资租赁的功能 211
 - 二、汽车融资租赁市场分析 212
 - (一) 汽车融资租赁发展现状 212
 - (二) 汽车融资租赁行业特点 213
 - (三) 汽车融资租赁市场规模 215
 - (四) 汽车融资租赁竞争格局 215

(五) 汽车融资租赁市场前景	216
第四节 工程机械融资租赁	217
一、工程机械融资租赁基本概述	217
二、工程机械融资租赁发展优势	218
三、工程机械融资租赁市场现状	219
四、工程机械租赁企业数量分析	221
五、工程机械融资租赁市场规模	221
六、工程机械融资租赁风险分析	222
七、工程机械融资租赁市场前景	224
第五节 医疗设备融资租赁	225
一、医疗设备融资租赁基本概述	225
二、医疗设备融资租赁发展优势	227
三、医疗设备融资租赁市场现状	228
四、医疗设备融资租赁市场规模	231
五、医疗设备融资租赁特点分析	231
六、医疗设备融资租赁市场前景	232
第六节 其他行业融资租赁需求分析	232
一、教育融资租赁	232
(一) 教育融资租赁市场现状	232
(二) 教育融资租赁市场规模	233
(三) 教育融资租赁市场前景	233
二、不动产融资租赁	234
(一) 不动产融资租赁市场现状	234
(二) 不动产融资租赁风险分析	234
(三) 不动产融资租赁市场前景	234
三、铁路运输设备融资租赁	235
(一) 铁路运输设备融资租赁市场现状	235
(二) 铁路运输设备融资租赁发展优势	236
(三) 铁路运输设备融资租赁市场前景	236
第七章 中国融资租赁行业重点区域分析	237
第一节 天津融资租赁行业发展分析	237
一、天津固定资产投资规模分析	237

- 二、天津融资租赁行业政策规划 237
- 三、天津融资租赁行业发展现状 239
- 四、天津融资租赁行业发展特点 240
- 五、天津融资租赁行业发展规模 240
- 六、天津融资租赁行业发展动态 241
- 第二节 上海融资租赁行业发展分析 242
 - 一、上海固定资产投资规模分析 242
 - 二、上海融资租赁行业政策规划 243
 - 三、上海融资租赁行业发展现状 247
 - 四、上海融资租赁行业发展措施 247
 - 五、上海融资租赁行业发展规模 249
 - 六、上海融资租赁行业最新动态 250
- 第三节 北京融资租赁行业发展分析 251
 - 一、北京固定资产投资规模分析 251
 - 二、北京融资租赁行业政策规划 251
 - 三、北京融资租赁行业发展规模 254
 - 四、北京融资租赁行业发展动态 254
- 第四节 广东融资租赁行业发展分析 255
 - 一、广东固定资产投资规模分析 255
 - 二、广东融资租赁行业政策规划 256
 - 三、广东融资租赁行业发展现状 257
 - 四、广东融资租赁行业发展规模 257
 - 五、广东融资租赁行业发展动态 258
- 第五节 重庆融资租赁行业发展分析 258
 - 一、重庆固定资产投资规模分析 258
 - 二、重庆融资租赁行业政策规划 259
 - 三、重庆融资租赁行业发展目标 259
 - 四、重庆融资租赁行业发展规模 260
 - 五、重庆融资租赁行业发展动态 260
- 第六节 浙江融资租赁行业发展分析 261
 - 一、浙江固定资产投资规模分析 261
 - 二、浙江融资租赁行业政策规划 262

三、浙江融资租赁行业发展现状	263
四、浙江融资租赁行业发展措施	265
五、浙江融资租赁行业发展规模	266
六、浙江融资租赁行业发展动态	266
第七节 江苏融资租赁行业发展分析	267
一、江苏固定资产投资规模分析	267
二、江苏融资租赁行业发展现状	267
三、江苏融资租赁行业发展规模	269
四、江苏融资租赁行业发展建议	269
五、江苏融资租赁行业发展动态	270
第八节 山东融资租赁行业发展分析	271
一、山东固定资产投资规模分析	271
二、山东融资租赁行业发展现状	272
三、山东融资租赁行业竞争优势	272
四、山东融资租赁行业发展规模	273
五、山东融资租赁行业发展动态	273
第九节 安徽融资租赁行业发展分析	274
一、安徽固定资产投资规模分析	274
二、安徽融资租赁行业政策规划	275
三、安徽融资租赁行业发展现状	276
四、安徽融资租赁行业保障措施	276
五、安徽融资租赁行业发展规模	277
六、安徽融资租赁行业发展动态	278
第十节 河北融资租赁行业发展分析	279
一、河北固定资产投资规模分析	279
二、河北融资租赁行业政策规划	279
三、河北融资租赁行业发展现状	280
四、河北融资租赁行业发展规模	280
五、河北融资租赁行业发展动态	280
第八章 中国融资租赁重点企业经营分析	282
第一节 中国金融租赁重点企业经营分析	282
一、国银金融租赁有限公司	282

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

二、工银金融租赁有限公司 287

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

三、交银金融租赁有限责任公司 291

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

四、昆仑金融租赁有限责任公司 295

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

五、民生金融租赁股份有限公司 297

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

六、兴业金融租赁有限公司 300

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

七、建信金融租赁股份有限公司 301

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

八、招银金融租赁有限公司 303

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

九、皖江金融租赁有限公司 307

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

十、华夏金融租赁有限公司 311

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

第二节 中国内资租赁重点企业经营分析 330

一、天津渤海租赁有限公司 330

(一) 企业基本情况概述 330

(二) 企业业务范围分析 330

(三) 企业经营情况分析 332

(四) 企业销售网络分布 334

(五) 企业竞争优势分析 334

二、长江租赁有限公司 335

(一) 企业基本情况概述 335

(二) 企业组织架构分析 336

(三) 企业业务范围分析 337

(四) 企业产品与服务分析 338

(五) 企业竞争优势分析 338

(六) 企业发展战略规划 339

三、浦航租赁有限公司 339

(一) 企业基本情况概述 339

(二) 企业组织架构分析 340

(三) 企业业务范围分析 340

(四) 企业经营情况分析 341

(五) 企业竞争优势分析 341

(六) 企业发展战略规划 341

四、国泰租赁有限公司 342

(一) 企业基本情况概述 342

(二) 企业组织架构分析 343

(三) 企业业务范围分析 343

- (四) 企业经营情况分析 344
- (五) 企业竞争优势分析 345
- (六) 企业最新动态分析 345
- 五、中航国际租赁有限公司 345
 - (一) 企业基本情况概述 345
 - (二) 企业组织架构分析 346
 - (三) 企业业务范围分析 347
 - (四) 企业竞争优势分析 348
 - (五) 企业发展战略分析 348
 - (六) 企业最新动态分析 348
- 六、中建投租赁有限责任公司 349
 - (一) 企业基本情况概述 349
 - (二) 企业组织架构分析 349
 - (三) 企业产品服务分析 350
 - (四) 企业竞争优势分析 351
- 七、重庆市交通设备租赁有限公司 351
 - (一) 企业基本情况概述 351
 - (二) 企业组织架构分析 352
 - (三) 企业业务范围分析 352
 - (四) 企业竞争优势分析 353
 - (五) 企业发展愿景分析 353
- 八、天津天保租赁有限公司 353
 - (一) 企业基本情况概述 353
 - (二) 企业组织架构分析 354
 - (三) 企业业务范围分析 354
- 九、重庆银海租赁有限公司 354
 - (一) 企业基本情况概述 354
 - (二) 企业组织架构分析 355
 - (三) 企业业务范围分析 355
 - (四) 企业业务种类分析 356
 - (五) 企业竞争优势分析 358
 - (六) 企业最新动态分析 359

- 十、山重融资租赁有限公司 359
 - (一) 企业基本情况概述 359
 - (二) 企业业务范围分析 360
 - (三) 企业参股/控股情况分析 360
 - (四) 企业竞争优势分析 362
 - (五) 企业最新动态分析 362
- 十一、江苏徐工工程机械租赁有限公司 362
 - (一) 企业基本情况概述 362
 - (二) 企业发展历程分析 363
 - (三) 企业业务范围分析 364
 - (四) 企业主要产品分析 365
 - (五) 企业经营情况分析 365
 - (六) 企业竞争优势分析 366
- 十二、其他内资租赁企业分析 366
- 第三节 中国外资租赁重点企业经营分析 367
 - 一、远东国际租赁有限公司 367
 - (一) 企业基本情况概述 367
 - (二) 企业主要股东分析 368
 - (三) 企业业务范围分析 368
 - (四) 企业销售网络分布 369
 - (五) 企业竞争优势分析 369
 - (六) 企业发展目标分析 370
 - 二、利星行融资租赁(中国)有限公司 370
 - (一) 企业基本情况概述 370
 - (二) 企业业务范围分析 370
 - (三) 企业最新动态分析 371
 - 三、港联融资租赁有限公司 371
 - (一) 企业基本情况概述 371
 - (二) 企业产品服务分析 371
 - (三) 企业经营情况分析 372
 - 四、金宝鼎国际融资租赁有限公司 372
 - (一) 企业基本情况概述 372

(二) 企业经营范围分析	372
(三) 企业租赁业务分析	372
(四) 企业竞争优势分析	374
(五) 企业未来愿景分析	374
五、中联重科融资租赁(中国)有限公司	374
(一) 企业基本情况概述	374
(二) 企业业务范围分析	374
(三) 企业销售网络分析	374
(四) 企业竞争优势分析	375
六、恒信金融租赁有限公司(原日新)	375
(一) 企业基本情况概述	375
(二) 企业组织架构分析	375
(三) 企业业务范围分析	376
(四) 企业网络销售分布	378
(五) 企业竞争优势分析	378
七、东方信远融资租赁有限公司	378
(一) 企业基本情况概述	378
(二) 企业经营范围分析	379
(三) 企业最新发展动向	379
八、康正(北京)融资租赁有限责任公司	379
(一) 企业基本情况概述	379
(二) 企业租赁业务分析	380
(三) 企业目标客户分析	381
(四) 企业竞争优势分析	382
九、日立建机租赁(中国)有限公司	382
(一) 企业基本情况概述	382
(二) 企业业务范围分析	382
(三) 企业竞争优势分析	382
十、其他外资租赁企业分析	383
第九章 中国融资租赁企业经营管理分析	384
第一节 融资租赁公司的设立与框架结构	384
一、融资租赁公司的性质与类型	384

- 二、融资租赁公司设立条件及流程 388
- 三、融资租赁公司设立的要素分析 398
- 四、融资租赁公司的组织结构透析 399
- 第二节 融资租赁的交易情况详解 402
 - 一、融资租赁的基本交易流程分析 402
 - 二、融资租赁交易流程差异性解析 403
 - 三、融资租赁交易流程的原则概述 404
 - 四、融资租赁交易的信用体系建设 405
- 第三节 融资租赁企业资产证券化发展研究 413
 - 一、融资租赁资产证券化基本定义 413
 - 二、融资租赁资产证券化发展概况 413
 - 三、融资租赁资产证券化运行模型 414
 - 四、融资租赁企业资产证券化案例 414
- 第四节 融资租赁企业的盈利模式评析 416
 - 一、债权收益模式 416
 - 二、余值收益模式 416
 - 三、服务收益模式 417
 - 四、运营收益模式 418
 - 五、节税收益模式 420
 - 六、风险收益模式（租赁债转股） 420
- 第五节 融资租赁产品的定价模型分析 421
 - 一、传统定价理念的转变 421
 - 二、设备租赁销售定价体系 422
 - 三、融资租金定价基本模式 423
 - 四、租金具体计算方法解析 425
- 第六节 融资租赁企业主要业务模式 436
 - 一、直接融资租赁 436
 - 二、售后回租 436
 - 三、杠杆租赁 437
 - 四、委托租赁 437
 - 五、转租赁 438
 - 六、结构化共享式租赁 438

七、风险租赁	438
八、捆绑式融资租赁	440
九、融资性经营租赁	440
十、项目融资租赁	440
十一、结构式参与融资租赁	441
十二、销售式租赁	442
第十章 中国融资租赁行业发展前景及投资分析	443
第一节 中国融资租赁行业发展趋势	443
一、融资租赁行业政策变革趋势	443
二、融资租赁行业供求变化趋势	454
三、融资租赁行业竞争发展趋势	454
四、融资租赁企业战略调整趋势	455
五、融资租赁企业业务创新趋势	455
第二节 中国融资租赁行业发展前景	456
一、融资租赁行业SWOT分析	456
（一）发展优势分析	456
（二）发展劣势分析	457
（三）发展机遇分析	459
（四）发展威胁分析	460
二、融资租赁行业发展前景预测	461
（一）融资租赁行业发展规模预测	461
（二）融资租赁行业盈利能力预测	463
第三节 中国融资租赁行业投资分析	463
一、融资租赁行业投资特性分析	463
（一）融资租赁行业投资环境	463
（二）融资租赁行业投资壁垒	464
（三）融资租赁行业投资潜力	465
二、融资租赁行业投资机会分析	465
（一）融资租赁行业区域投资机会	465
（二）融资租赁行业产品投资机会	466
（三）融资租赁需求市场投资机会	466
三、融资租赁行业投资风险分析	469

- (一) 政策风险 469
 - (二) 经济风险 469
 - (三) 金融风险 470
 - (四) 信用风险 470
 - (五) 市场风险 470
 - (六) 技术风险 471
 - (七) 贸易风险 471
 - (八) 资金风险 471
- 四、融资租赁行业投资策略分析 472
- (一) 促进融资租赁业重新整合 472
 - (二) 加强风险管理完善内控制度 472
 - (三) 转变融资租赁企业经营理念 472
 - (四) 建立健全人才培养和激励机制 472
 - (五) 扬长避短走差异化发展之路 473
- 第十一章 中国融资租赁企业IPO上市策略指导(AK TL) 474
- 第一节 融资租赁企业境内IPO上市目的及条件 474
- 一、融资租赁企业境内上市主要目的 474
 - 二、融资租赁企业上市需满足的条件 475
 - (一) 企业境内主板 IPO 主要条件 475
 - (二) 企业境内中小板IPO主要条件 476
 - (三) 企业境内创业板IPO主要条件 477
 - 三、企业改制上市中的关键问题 478
- 第二节 融资租赁企业IPO上市的相关准备 479
- 一、企业该不该上市 479
 - 二、企业应何时上市 479
 - 三、企业应何地上市 480
 - 四、企业上市前准备 480
 - (一) 企业上市前综合评估 480
 - (二) 企业的内部规范重组 480
 - (三) 选择并配合中介机构 481
 - (四) 应如何选择中介机构 481
- 第三节 融资租赁企业IPO上市的规划实施 481

- 一、上市费用规划和团队组建 481
- 二、尽职调查及问题解决方案 485
- 三、改制重组需关注重点问题 488
- 四、企业上市辅导及注意事项 491
- 五、上市申报材料制作及要求 493
- 六、网上路演推介及询价发行 495
- 第四节 融资租赁企业IPO上市审核工作流程 496
- 一、企业IPO上市基本审核流程 496
- 二、企业IPO上市具体审核环节 497
- 三、与发行审核流程相关的事项 500

部分图表目录：

- 图表 1 中国国内生产总值及增长变化趋势图 45
- 图表 2 国内生产总值构成及增长速度统计 45
- 图表 3 中国规模以上工业增加值及增长速度趋势图 47
- 图表 4 中国规模以上工业增加值及增长速度趋势图 47
- 图表 5 中国全社会固定资产投资增长趋势图 48
- 图表 6 中国融资租赁业的监管情况 50
- 图表 7 中国商业银行资产余额变化趋势图 87
- 图表 8 中国商业银行负债余额变化趋势图 88
- 图表 9 中国商业银行累计净利润情况 88
- 图表 10 中国典当企业数量统计 90
- 图表 11 中国典当行业典当总额及增长统计 91
- 图表 12 中国典当行业典当余额及增长统计 91
- 图表 13 月度货币供应量增速 95
- 图表 14 中国城镇化率变化趋势图 95
- 图表 15 美国租赁公司占比结构图 108
- 图表 16 美国租赁业承租产品结构 109
- 图表 17 美国租赁行业法律政策 109
- 图表 18 美国租赁行业税收政策 110
- 图表 19 美国租赁业风险控制的相关制度及意义 111
- 图表 20 中国融资租赁行业交易规模统计 145
- 图表 21 中国融资租赁市场渗透率统计 146

图表 22 中国租赁业企业数量竞争格局 147
图表 23 中国金融租赁企业数量统计 150
图表 24 中国金融租赁企业注册资金统计 150
图表 25 中国金融租赁业务总量统计 151
图表 26 中国内资租赁企业数量统计 151
图表 27 中国内资租赁企业注册资金统计 152
图表 28 中国内资租赁业务总量统计 152
图表 29 中国外资租赁企业数量统计 153
图表 30 中国外资租赁企业注册资金统计 154
更多图表见正文……

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/283472.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;
良好声誉 广泛知名度、满意度, 众多新老客户。