



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2017-2022年中国节能建筑市场 分析及投资策略研究报告

# 一、调研说明

《2017-2022年中国节能建筑市场分析及投资策略研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/283710.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：[sales@icandata.com](mailto:sales@icandata.com)

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

节能建筑是指遵循气候设计和节能的基本方法，对建筑规划分区、群体和单体、建筑朝向、间距、太阳辐射、风向以及外部空间环境进行研究后，设计出的低能耗建筑。

节能建筑是指遵循气候设计和节能的基本方法，对建筑规划分区、群体和单体、建筑朝向、间距、太阳辐射、风向以及外部空间环境进行研究后，设计出的低能耗建筑，其主要指标有：建筑规划和平面布局要有利于自然通风，绿化率不低于35%；建筑间距应保证每户至少有一个居住空间在大寒日能获得满窗日照2小时等。

高耗能建筑比例大，加剧能源危机。直到2002年末，我国节能建筑面积只有2.3亿平方米。我国已建房屋有400亿平方米以上属于高耗能建筑，总量庞大，潜伏巨大能源危机。正如建设部有关负责人指出，仅到2000年末，我国建筑年消耗商品能源共计3.76亿吨标准煤，占全社会终端能耗总量的27.6%，而建筑用能的增加对全国的温室气体排放"贡献率"已经达到了25%。因高耗能建筑比例大，单北方采暖地区每年就多耗标准煤1800万吨，直接经济损失达70亿元，多排二氧化碳52万吨。如果任由这种状况继续发展，到2020年，我国建筑耗能将达到1089亿吨标准；到2020年，空调夏季高峰负荷将相当于10个三峡电站满负荷能力，这将会是一个十分惊人的数量。据分析，我国处于建设鼎旺期，每年建成的房屋面积高达16亿至20亿平方米，超过所有发达国家年建成建筑面积的总和，而97%以上是高能耗建筑。以如此建设增速，预计到2020年，全国高耗能建筑面积将达到700亿平方米。因此，如果不开始注重建筑节能设计，将直接加剧能源危机。

建筑能耗约占社会总能耗的1/3我国建筑能耗的总量逐年上升，在能源总消费量中所占的比例已从上世纪七十年代末的10%，上升到27.45%。而国际上发达国家的建筑能耗一般占全国总能耗的33%左右。以此推断，国家建设部科技司研究表明，随着城市化进程的加快和人民生活质量的改善，我国建筑耗能比例最终还将上升至35%左右。如此庞大的比重，建筑耗能已经成为我国经济发展的软肋。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 节能建筑产业相关概述

第一节 节能建筑概念

一、节能建筑的特征

## 二、节约建筑应考虑的重大问题

### 第二节 绿色建筑概念

#### 一、绿色建筑的内涵

#### 二、绿色建筑设计理念

### 第三节 绿色建筑应走出三大误区

## 第二章 2015年中国节能建筑产业运行环境分析

### 第一节 2015年中国宏观经济环境分析

#### 一、GDP历史变动轨迹分析

#### 二、固定资产投资历史变动轨迹分析

#### 三、2016-2020年中国宏观经济发展预测分析

### 第二节 2015年中国节能建筑产业政策环境分析

#### 一、《中华人民共和国节约能源法》

#### 二、《中华人民共和国可再生能源法》

#### 三、太阳能光电建筑应用财政补助资金管理暂行办法

## 第三章 2015年国际建筑业发展概况分析

### 第一节 2015年国际建筑业发展情况解析

#### 一、世界建筑业的发展状况

#### 二、次贷危机对全球建筑业的影响

#### 三、国际建筑业巨擘的发展路径

#### 四、国际工程承包企业核心竞争力分析

### 第二节 2015年欧洲建筑业运行现状分析

#### 一、欧盟加大力度推动建筑业发展

#### 二、欧洲建筑市场总体情况

#### 三、德国建筑业受经济危机影响明显

#### 四、法国建筑业受金融危机冲击

### 第三节 2015年美国建筑业运营形势分析

### 第四节 2015年日本建筑业运行格局分析

## 第四章 2015年中国建筑业运行形势分析

### 第一节 2015年中国建筑行业概述

#### 一、中国建筑业市场进入健康发展轨道

#### 二、中国建筑业劳动力发展现状

#### 三、建筑业总产值分析

## 第二节 2016-2020年中国建筑业面对的问题分析

- 一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难
- 二、中国建筑业存在的税收政策问题
- 三、中国学校建筑边缘化的问题
- 四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持

## 第三节 2016-2020年中国建筑业发展的具体对策分析

- 一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考
- 二、加强建筑业安全监管的措施
- 三、构建中国建筑市场信用评价指标体系
- 四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策
- 五、提升建筑企业国际竞争力的策略

## 第五章 2015年世界节能建筑产业运行状况分析

### 第一节 2015年世界节能建筑产业发展概况

- 一、是节能建筑产业特点分析
- 二、全球节能建筑产业市场调研
- 三、世界主要国家节能建筑产业分析

### 第二节 全球七大节能建筑解析

- 一、瑞士RE塔
- 二、耶路撒冷公寓
- 三、MENARA Mesiniaga 大厦
- 四、Edificio Malecon办公楼
- 五、前荷兰银行总部
- 六、Szencorp公司大楼
- 七、Genzyme公司总部大楼

### 第三节 2016-2020年世界节能建筑产业趋势预测分析

## 第六章 2015年中国节能建筑产业运行形势分析

### 第一节 2015年中国建筑节能的必要性

- 一、中国建筑节能的发展势在必行
- 二、建筑节能关系到国计民生
- 三、建筑节能可以为中国节约40%的能源
- 四、中国发展建筑节能的影响和积极作用
- 五、中国建筑节能事业的推进

## 第二节 2015年中国建筑节能集成化设计的研究与分析

- 一、集成化设计的目的和作用
- 二、集成化设计发展的历史
- 三、集成化设计方法的特点
- 四、集成化设计的流程
- 五、集成化设计决策与建筑整体性能评价的关系

## 第三节 2016-2020年中国推行建筑节能的困难与措施

- 一、推行建筑节能存在的问题
- 二、中国民用建筑节能的问题
- 三、中国建筑节能发展的对策分析
- 四、构建全面的建筑节能服务体系

## 第七章 2015年中国绿色建筑产业运行态势分析

### 第一节 2015年中国绿色建筑的发展分析

- 一、中国绿色建筑成就斐然
- 二、“绿色建筑指数”即将推介
- 三、绿色建筑与住宅产业化

### 第二节 2015年中国绿色建筑产业重点城市运行分析

- 一、北京奥运绿色建筑
- 二、深圳绿色建筑产业化示范基地
- 三、上海绿色建筑分析

### 第三节 2015年中国绿色建筑产业发展存在的问题分析

## 第八章 2015年中国节能建筑产业市场竞争格局分析

### 第一节 2015年中国节能建筑业竞争现状分析

- 一、节能建筑与一般建筑竞争分析
- 二、中国节能建筑业国际竞争力仍需提高
- 三、中国节能建筑行业竞争程度分析

### 第二节 2015年中国节能建筑业企业核心竞争力分析

### 第三节 2016-2020年中国节能建筑企业的竞争战略探讨

- 一、战略定位
- 二、基本竞争战略的实施
- 三、构建企业核心竞争力基本策略
- 四、构造竞争优势战略

## 第九章 2015年中国建筑业优势企业竞争力分析

### 第一节 中铁二局股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

### 第二节 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

### 第三节 中国海诚工程科技股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

### 第四节 上海浦东路桥建设股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

### 第五节 北京空港科技园区股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第十章 2015年中国绿色建材市场供需分析

第一节 2015年国内外绿色建材发展概况

一、全球各国绿色建材的发展概述及其认证

二、绿色建材支撑节约型建筑业的发展

三、上海世博会全面试用绿色建材

第二节 2015年中国绿色建材中塑料制品分析

一、绿色结构用建筑塑料的内容

二、绿色非结构用建筑塑料介绍

三、绿色建材中塑料制品的发展方向

第三节 2016-2020年中国发展绿色建材的对策及前景分析

一、加速发展绿色建材的关键

二、中国生态建材的投资前景分析

三、用科学发展观兴绿色建材业

四、绿色建材的创新措施与潜在市场调研

第十一章 2015年的中国房地产市场供需分析

第一节 2015年中国房地产业运行概况

一、我国房地产调整空间情况

二、中国房地产市场调控分析

三、中国房地产市场发展的关键

四、中国房地产市场影响因素

第二节 2015年的中国房地产市场运行分析

一、中国房地产市场整体情况

二、中国房地产市场热点问题

三、房地产开发完成情况

四、商品房销售和空置情况

五、房地产开发企业资金来源情况

六、全国房地产开发景气指数

第三节 2015年的中国房地产供需分析



- 一、住房潜在需求分析
- 二、我国购置未开发土地情况
- 三、我国房地产价格情况
- 四、我国房地产市场调整分析
- 五、我国房地产购买力的外部抽离解析

## 第十二章 2016-2020年中国节能建筑产业趋势预测与投资预测分析

### 第一节 2016-2020年中国建筑业的发展趋势分析

- 一、中国建筑行业的发展趋势分析
- 二、未来中国建筑行业的发展热点
- 三、建筑行业信息化发展趋势
- 四、2016-2020年中国建筑四大发展走向

### 第二节 2016-2020年中国节能建筑产业发展趋势分析

- 一、节能建筑产业趋势预测分析
- 二、节能建筑发展方向分析
- 三、节能建筑未来规划

### 第三节 2016-2020年中国节能建筑产业投资机会分析

- 一、国家9亿元资金奖励建筑节能改造
- 二、银行信贷机会

### 第四节 2016-2020年中国节能建筑产业投资前景分析

### 第五节 专家投资建议

#### 图表目录：

图表 2005-2016年国内生产总值

图表 2005-2016年居民消费价格涨跌幅度

图表 2016年居民消费价格比上年涨跌幅度（%）

图表 2005-2016年国家外汇储备

图表 2005-2016年财政收入

图表 2005-2016年全社会固定资产投资

图表 2016年分行业城镇固定资产投资及其增长速度（亿元）

图表 2016年固定资产投资新增主要生产能力

图表 2016年欧盟建筑业总产值与上季度（月度）相比的环比变化情况统计

图表 2016年欧盟建筑业总产值与前1年同季度（月度）相比的同比变化情况统计

图表 日本各类建筑企业数量

图表 建筑业总产值、竣工产值、建筑业增加值、建筑业利润、税金等增长图

图表 建筑业总产值的地区分布

图表 建筑业总产值增长速度的地区分布

图表 各地区建筑业企业劳动生产率示意图

图表 建筑节能集成化设计决策的有效性分析

图表 建筑节能集成化设计不同方法的对比

图表 建筑节能集成化设计的基本流程

图表 建筑节能集成化设计决策与建筑整体性能的关系

图表 中铁二局股份有限公司主要经济指标走势图

图表 中铁二局股份有限公司经营收入走势图

图表 中铁二局股份有限公司盈利指标走势图

图表 中铁二局股份有限公司负债情况图

图表 中铁二局股份有限公司负债指标走势图

图表 中铁二局股份有限公司运营能力指标走势图

图表 中铁二局股份有限公司成长能力指标走势图

图表 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司主要经济指标走势图

图表 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司经营收入走势图

图表 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司盈利指标走势图

图表 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司负债情况图

图表 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司负债指标走势图

图表 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司运营能力指标走势图

图表 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司成长能力指标走势图

图表 中国海诚工程科技股份有限公司主要经济指标走势图

图表 中国海诚工程科技股份有限公司经营收入走势图

图表 中国海诚工程科技股份有限公司盈利指标走势图

图表 中国海诚工程科技股份有限公司负债情况图

图表 中国海诚工程科技股份有限公司负债指标走势图

图表 中国海诚工程科技股份有限公司运营能力指标走势图

图表 中国海诚工程科技股份有限公司成长能力指标走势图

图表 上海浦东路桥建设股份有限公司主要经济指标走势图

图表 上海浦东路桥建设股份有限公司经营收入走势图

图表 上海浦东路桥建设股份有限公司盈利指标走势图

图表 上海浦东路桥建设股份有限公司负债情况图

图表 上海浦东路桥建设股份有限公司负债指标走势图

图表 上海浦东路桥建设股份有限公司运营能力指标走势图

图表 上海浦东路桥建设股份有限公司成长能力指标走势图

图表 北京空港科技园区股份有限公司主要经济指标走势图

图表 北京空港科技园区股份有限公司经营收入走势图

图表 北京空港科技园区股份有限公司盈利指标走势图

图表 北京空港科技园区股份有限公司负债情况图

图表 北京空港科技园区股份有限公司负债指标走势图

图表 北京空港科技园区股份有限公司运营能力指标走势图

图表 北京空港科技园区股份有限公司成长能力指标走势图

略&hellip;&hellip;

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/283710.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适

中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。