



艾凯咨询
ICAN Consulting

2017-2023年中国互联网+短租 公寓市场分析及投资策略研究报 告

一、调研说明

《2017-2023年中国互联网+短租公寓市场分析及投资策略研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/286756.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

报告目录：

第1章：互联网+短租公寓行业发展背景

1.1 短租公寓行业相关概述

1.1.1 行业定义与研究范围界定

1.1.2 短租公寓的发展历程分析

1.1.3 短租公寓行业的发展特点

1.2 短租公寓行业发展背景

1.2.1 房地产行业发展状况分析

(1) 2011-2016年中国房地产市场总体情况分析

(2) 房地产行业对住房租赁行业的影响分析

1.2.2 中国租房市场环境分析

(1) 中国租房市场供给分析

(2) 中国租房市场需求分析

(3) 中国租房市场痛点分析

1.2.3 中国大学毕业生就业现状分析

(1) 中国大学毕业生总体就业情况分析

(2) 中国大学毕业生就业结构现状分析

(3) 中国未来五年就业形式预测

1.2.4 互联网对租房市场的影响

(1) 互联网行业的现状与趋势

(2) 互联网对房地产行业的影响

(3) 互联网对短租公寓行业的影响

1.2.5 行业发展环境影响综述

第2章：国外短租公寓发展模式与经验借鉴

2.1 国外租房市场分析

2.1.1 国外租房平台分析

(1) 国外租房平台的分类

(2) 国内外租房平台比较

2.1.2 国外假日短租市场分析

(1) 国外假日短租市场的特点分析

(2) 国外假日短租市场需求分析

(3) 国外假日短租平台案例分析

2.1.3 国外短租公寓市场分析

(1) 国外短租公寓市场的特点分析

(2) 国外短租公寓市场需求分析

2.1.4 国外短租公寓市场案例分析

(1) 综合信息分类导航平台分析

(2) 房产信息搜索平台案例分析

(3) 房产信息点评平台案例分析

(4) 公寓租赁平台案例分析

2.1.5 国外租房市场发展的经验借鉴

(1) 综合信息分类导航平台分析

(2) 房产信息搜索平台案例分析

(3) 房产信息点评平台案例分析

(4) 公寓租赁平台案例分析

2.2 留学生海外租房市场分析

2.2.1 留学生海外租房的市场空间分析

(1) 中国出国留学生人数统计分析

(2) 中国出国留学生住房统计分析

2.2.2 留学生海外租房主要途径分析

2.2.3 主要留学租房平台发展分析

(1) 主要留学租房平台发展介绍

(2) 留学租房平台竞争格局分析

2.3 美国租房市场发展状况与短租公寓发展模式分析

2.3.1 美国租房市场发展概况

(1) 美国房地产市场发展状况

(2) 美国租房市场发展现状分析

2.3.2 美国租房市场需求分析

(1) 美国租房人群与消费分析

(2) 美国租房市场需求特点分析

2.3.3 美国短租公寓发展状况分析

(1) 美国短租公寓的发展模式分析

(2) 美国短租公寓企业典型案例分析

1) EQR公司发展情况分析

2) MAA公寓发展情况分析

2.3.4 美国短租公寓发展的启示

(1) 美中短租公寓行业发展的比较

(2) 美国短租公寓行业发展的经验借鉴

第3章：中国互联网+短租公寓的发展模式与创新建议

3.1 短租公寓行业的产业链和运营体系分析

3.1.1 短租公寓行业的产业链分析

(1) 短租公寓行业的产业链介绍

(2) 短租公寓行业的产业链整合

3.1.2 短租公寓企业的运营体系分析

(1) 短租公寓企业的运营体系介绍

(2) 短租公寓企业的运营体系管理策略

3.2 短租公寓的基本运作模式分析

3.2.1 集中式短租公寓运作模式分析

(1) 分布式短租公寓的业态分析

(2) 分布式短租公寓的成本分析

(3) 分布式短租公寓的融资问题

(4) 分布式短租公寓的发展前景

3.2.2 分布式短租公寓运作模式分析

(1) 分布式短租公寓的业态分析

(2) 分布式短租公寓的成本分析

(3) 分布式短租公寓的拿房问题

(4) 分布式短租公寓的系统问题

3.2.3 集中式与分布式短租公寓比较分析

3.3 短租公寓的轻资产运作模式分析

3.3.1 短租公寓的托管模式

(1) 托管模式的基本原理

(2) 托管模式的风险分析

(3) 托管模式的优缺点分析

(4) 短租公寓托管模式案例

3.3.2 短租公寓的加盟模式

- (1) 加盟模式的基本原理
- (2) 加盟模式的风险分析
- (3) 加盟模式的优缺点分析
- (4) 短租公寓加盟模式案例

3.3.3 短租公寓的类REITs模式

- (1) 类REITs模式的基本原理
- (2) 类REITs模式的风险分析
- (3) 类REITs模式的优缺点分析
- (4) 短租公寓类REITs模式案例

3.4 互联网+短租公寓发展模式分析

3.4.1 互联网与短租公寓的结合点分析

- (1) 管理工具互联网+
- (2) 营销服务互联网+
- (3) 租后社群互联网+

3.4.2 互联网+短租公寓的形态分析

3.4.3 短租公寓的O2O模式分析

3.4.4 互联网+短租公寓的发展趋势分析

第4章：中国重点城市短租公寓发展状况与市场前瞻分析

4.1 中国各大城市租房市场排名情况及市场空间分析

4.1.1 各大城市租房市场相关数据排名分析

- (1) 各大城市租房人数排名
- (2) 各大城市房源供应量排名
- (3) 各大城市租房租金排名
- (4) 各大城市平均收入排名

4.1.2 各大城市短租公寓布局情况分析

- (1) 各大城市短租公寓布局分析
- (2) 各大城市短租公寓市场空间分析

4.2 北京市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.2.1 北京市短租公寓行业发展环境分析

- (1) 北京市经济基础与城市化水平分析
- (2) 北京市房地产行业发展情况分析

(3) 北京市青年收入水平与消费分析

(4) 北京市租房市场相关政策分析

4.2.2 北京市住房租赁市场调研分析

(1) 北京市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 北京市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 北京市住房租赁中介发展状况分析

4.2.3 北京市短租公寓行业发展状况分析

(1) 北京市短租公寓的规模分析

(2) 北京市短租公寓的发展特点

(3) 北京市短租公寓的竞争状况

4.2.4 北京市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 北京市短租公寓行业发展的优势

(2) 北京市短租公寓行业发展的劣势

(3) 北京市短租公寓行业发展的机遇

(4) 北京市短租公寓行业发展的威胁

4.3 上海市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.3.1 上海市短租公寓行业发展环境分析

(1) 上海市经济基础与城市化水平分析

(2) 上海市房地产行业发展情况分析

(3) 上海市青年收入水平与消费分析

(4) 上海市租房市场相关政策分析

4.3.2 上海市住房租赁市场调研分析

(1) 上海市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 上海市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 上海市住房租赁中介发展状况分析

4.3.3 上海市短租公寓行业发展状况分析

(1) 上海市短租公寓的规模分析

(2) 上海市短租公寓的发展特点

(3) 上海市短租公寓的竞争状况

4.3.4 上海市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 上海市短租公寓行业发展的优势

(2) 上海市短租公寓行业发展的劣势

(3) 上海市短租公寓行业发展的机遇

(4) 上海市短租公寓行业发展的威胁

4.4 广州市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.4.1 广州市短租公寓行业发展环境分析

(1) 广州市经济基础与城市化水平分析

(2) 广州市房地产行业发展情况分析

(3) 广州市青年收入水平与消费分析

(4) 广州市租房市场相关政策分析

4.4.2 广州市住房租赁市场调研分析

(1) 广州市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 广州市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 广州市住房租赁中介发展状况分析

4.4.3 广州市短租公寓行业发展状况分析

(1) 广州市短租公寓的规模分析

(2) 广州市短租公寓的发展特点

(3) 广州市短租公寓的竞争状况

4.4.4 广州市短租公寓行业发展的SWOT 分析

- (1) 广州市短租公寓行业发展的优势
- (2) 广州市短租公寓行业发展的劣势
- (3) 广州市短租公寓行业发展的机遇
- (4) 广州市短租公寓行业发展的威胁

4.5 深圳市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.5.1 深圳市短租公寓行业发展环境分析

- (1) 深圳市经济基础与城市化水平分析
- (2) 深圳市房地产行业发展情况分析
- (3) 深圳市青年收入水平与消费分析
- (4) 深圳市租房市场相关政策分析

4.5.2 深圳市住房租赁市场调研分析

(1) 深圳市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 深圳市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 深圳市住房租赁中介发展状况分析

4.5.3 深圳市短租公寓行业发展状况分析

(1) 深圳市短租公寓的规模分析

(2) 深圳市短租公寓的发展特点

(3) 深圳市短租公寓的竞争状况

4.5.4 深圳市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 深圳市短租公寓行业发展的优势

(2) 深圳市短租公寓行业发展的劣势

(3) 深圳市短租公寓行业发展的机遇

(4) 深圳市短租公寓行业发展的威胁

4.6 杭州市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.6.1 杭州市短租公寓行业发展环境分析

(1) 杭州市经济基础与城市化水平分析

(2) 杭州市房地产行业发展情况分析

(3) 杭州市青年收入水平与消费分析

(4) 杭州市租房市场相关政策分析

4.6.2 杭州市住房租赁市场调研分析

(1) 杭州市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 杭州市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 杭州市住房租赁中介发展状况分析

4.6.3 杭州市短租公寓行业发展状况分析

(1) 杭州市短租公寓的规模分析

(2) 杭州市短租公寓的发展特点

(3) 杭州市短租公寓的竞争状况

4.6.4 杭州市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 杭州市短租公寓行业发展的优势

(2) 杭州市短租公寓行业发展的劣势

(3) 杭州市短租公寓行业发展的机遇

(4) 杭州市短租公寓行业发展的威胁

4.7 厦门市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.7.1 厦门市短租公寓行业发展环境分析

(1) 厦门市经济基础与城市化水平分析

(2) 厦门市房地产行业发展情况分析

(3) 厦门市青年收入水平与消费分析

(4) 厦门市租房市场相关政策分析

4.7.2 厦门市住房租赁市场调研分析

(1) 厦门市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 厦门市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 厦门市住房租赁中介发展状况分析

4.7.3 厦门市短租公寓行业发展状况分析

(1) 厦门市短租公寓的规模分析

(2) 厦门市短租公寓的发展特点

(3) 厦门市短租公寓的竞争状况

4.7.4 厦门市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 厦门市短租公寓行业发展的优势

(2) 厦门市短租公寓行业发展的劣势

(3) 厦门市短租公寓行业发展的机遇

(4) 厦门市短租公寓行业发展的威胁

4.8 武汉市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.8.1 武汉市短租公寓行业发展环境分析

(1) 武汉市经济基础与城市化水平分析

(2) 武汉市房地产行业发展情况分析

(3) 武汉市青年收入水平与消费分析

(4) 武汉市租房市场相关政策分析

4.8.2 武汉市住房租赁市场调研分析

(1) 武汉市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 武汉市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 武汉市住房租赁中介发展状况分析

4.8.3 武汉市短租公寓行业发展状况分析

(1) 武汉市短租公寓的规模分析

(2) 武汉市短租公寓的发展特点

(3) 武汉市短租公寓的竞争状况

4.8.4 武汉市短租公寓行业发展的SWOT 分析

- (1) 武汉市短租公寓行业发展的优势
- (2) 武汉市短租公寓行业发展的劣势
- (3) 武汉市短租公寓行业发展的机遇
- (4) 武汉市短租公寓行业发展的威胁

4.9 苏州市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.9.1 苏州市短租公寓行业发展环境分析

- (1) 苏州市经济基础与城市化水平分析
- (2) 苏州市房地产行业发展情况分析
- (3) 苏州市青年收入水平与消费分析
- (4) 苏州市租房市场相关政策分析

4.9.2 苏州市住房租赁市场调研分析

(1) 苏州市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 苏州市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 苏州市住房租赁中介发展状况分析

4.9.3 苏州市短租公寓行业发展状况分析

(1) 苏州市短租公寓的规模分析

(2) 苏州市短租公寓的发展特点

(3) 苏州市短租公寓的竞争状况

4.9.4 苏州市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 苏州市短租公寓行业发展的优势

(2) 苏州市短租公寓行业发展的劣势

(3) 苏州市短租公寓行业发展的机遇

(4) 苏州市短租公寓行业发展的威胁

4.10 成都市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.10.1 成都市短租公寓行业发展环境分析

(1) 成都市经济基础与城市化水平分析

(2) 成都市房地产行业发展情况分析

(3) 成都市青年收入水平与消费分析

(4) 成都市租房市场相关政策分析

4.10.2 成都市住房租赁市场调研分析

(1) 成都市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 成都市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 成都市住房租赁中介发展状况分析

4.10.3 成都市短租公寓行业发展状况分析

(1) 成都市短租公寓的规模分析

(2) 成都市短租公寓的发展特点

(3) 成都市短租公寓的竞争状况

4.10.4 成都市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 成都市短租公寓行业发展的优势

(2) 成都市短租公寓行业发展的劣势

(3) 成都市短租公寓行业发展的机遇

(4) 成都市短租公寓行业发展的威胁

4.11 西安市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.11.1 西安市短租公寓行业发展环境分析

(1) 西安市经济基础与城市化水平分析

(2) 西安市房地产行业发展情况分析

(3) 西安市青年收入水平与消费分析

(4) 西安市租房市场相关政策分析

4.11.2 西安市住房租赁市场调研分析

(1) 西安市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 西安市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 西安市住房租赁中介发展状况分析

4.11.3 西安市短租公寓行业发展状况分析

(1) 西安市短租公寓的规模分析

(2) 西安市短租公寓的发展特点

(3) 西安市短租公寓的竞争状况

4.11.4 西安市短租公寓行业发展的SWOT 分析

(1) 西安市短租公寓行业发展的优势

(2) 西安市短租公寓行业发展的劣势

(3) 西安市短租公寓行业发展的机遇

(4) 西安市短租公寓行业发展的威胁

4.12 南京市短租公寓行业发展状况与投资机会分析

4.12.1 南京市短租公寓行业发展环境分析

(1) 南京市经济基础与城市化水平分析

(2) 南京市房地产行业发展情况分析

(3) 南京市青年收入水平与消费分析

(4) 南京市租房市场相关政策分析

4.12.2 南京市住房租赁市场调研分析

(1) 南京市租房市场需求调研分析

1) 租房需求量分析与预测

2) 租房需求特点分析

(2) 南京市租房市场供给调研分析

1) 房源供应量分析

2) 房源结构分析

3) 租房价格分析

(3) 南京市住房租赁中介发展状况分析

4.12.3 南京市短租公寓行业发展状况分析

(1) 南京市短租公寓的规模分析

(2) 南京市短租公寓的发展特点

(3) 南京市短租公寓的竞争状况

4.12.4 南京市短租公寓行业发展的SWOT 分析

- (1) 南京市短租公寓行业发展的优势
- (2) 南京市短租公寓行业发展的劣势
- (3) 南京市短租公寓行业发展的机遇
- (4) 南京市短租公寓行业发展的威胁

第5章：中国短租公寓市场竞争格局与典型案例分析

5.1 中国短租公寓市场竞争格局分析

5.1.1 短租公寓区域竞争格局分析

5.1.2 短租公寓企业竞争格局分析

5.2 短租公寓行业典型案例分析

5.2.1 蚂蚁短租

- (1) 基本情况介绍
- (2) 运营模式分析
- (3) 经营情况分析
- (4) 融资情况分析
- (5) 竞争优劣势分析

5.2.2 小猪短租

- (1) 基本情况介绍
- (2) 运营模式分析
- (3) 经营情况分析
- (4) 融资情况分析
- (5) 竞争优劣势分析

5.2.3 爱日租

- (1) 基本情况介绍
- (2) 运营模式分析
- (3) 经营情况分析
- (4) 融资情况分析
- (5) 竞争优劣势分析

5.2.4 途家

- (1) 基本情况介绍
- (2) 运营模式分析
- (3) 经营情况分析
- (4) 融资情况分析

(5) 竞争优劣势分析

5.2.5 木鸟短租

(1) 基本情况介绍

(2) 运营模式分析

(3) 经营情况分析

(4) 融资情况分析

(5) 竞争优劣势分析

5.2.6 游天下

(1) 基本情况介绍

(2) 运营模式分析

(3) 经营情况分析

(4) 融资情况分析

(5) 竞争优劣势分析

5.3 公寓租赁平台经营分析

5.3.1 "九猪"网

(1) 企业基本情况介绍

(2) 企业运营模式分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业投融资情况分析

(5) 企业竞争优劣势分析

(6) 企业最新发展动态

5.3.2 Q房网

(1) 企业基本情况介绍

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业O2O模式分析

(4) 企业投融资情况分析

(5) 企业竞争优劣势分析

(6) 企业最新发展动态

5.3.3 吉屋网

(1) 企业基本情况介绍

(2) 企业运营模式分析

(3) 企业经营情况分析

- (4) 企业投融资情况分析
- (5) 企业竞争优劣势分析
- (6) 企业最新发展动态

5.3.4 爱屋吉屋

- (1) 企业基本情况介绍
- (2) 企业运营模式分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业投融资情况分析
- (5) 企业竞争优劣势分析
- (6) 企业最新发展动态

5.3.5 火炬租房

- (1) 企业基本情况介绍
- (2) 企业运营模式分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业投融资情况分析
- (5) 企业竞争优劣势分析
- (6) 企业最新发展动态

第6章：中国短租公寓行业投融资分析

6.1 短租公寓行业融资分析

6.1.1 短租公寓行业融资现状分析

6.1.2 短租公寓融资方式分析

- (1) 股权融资
- (2) 类REITs模式
- (3) 发售理财产品、众筹模式
- (4) 通过与银行合作，提前收回应收款
- (5) 与上游供应商开展融资租赁合作

6.1.3 短租公寓类REITs融资方式解析

- (1) REITs发展的国际经验比较
- (2) 我国公寓REITs 现状与来源
- (3) 短租公寓REITs融资的路径
- (4) 短租公寓REITs案例——新派公寓融资分析

6.2 互联网+短租公寓行业投资路径分析

6.2.1 短租公寓行业投资特性分析

- (1) 行业壁垒分析
- (2) 行业周期性分析
- (3) 行业地域性分析
- (4) 行业投资风险分析

6.2.2 地产商投资互联网+短租公寓的路径分析

- (1) 地产商投资短租公寓的优劣势分析
- (2) 地产商投资短租公寓的方式比较分析
- (3) 地产商投资短租公寓案例——万科携手水滴公寓

6.2.3 房地产中介投资互联网+短租公寓的路径分析

- (1) 房地产中介投资短租公寓的优劣势分析
- (2) 房地产中介投资短租公寓的方式比较分析
- (3) 房地产中介投资短租公寓案例——世联行携手寓见公寓

6.2.4 连锁酒店运营商投资互联网+短租公寓的路径分析

- (1) 连锁酒店运营商投资短租公寓的优劣势分析
- (2) 连锁酒店运营商投资短租公寓的方式比较分析
- (3) 连锁酒店运营商投资短租公寓案例——住友酒店集团

6.2.5 互联网企业投资互联网+短租公寓的路径分析

- (1) 互联网企业投资短租公寓的优劣势分析
- (2) 互联网企业投资短租公寓的方式比较分析
- (3) 互联网企业投资短租公寓案例分析 (AKLT)

部分图表目录：

图表1：短租公寓行业的发展阶段

图表2：短租公寓行业的产业链分析

图表3：2001-2016年国房景气指数

图表4：2008-2016年我国房地产开发投资累计及同比增速（单位：亿元，%）

图表5：2011-2016年我国房地产开发投资结构（按建筑性质）（单位：%）

图表6：2011-2016年我国房地产开发投资结构（按区域）（单位：%）

图表7：2008-2016年我国房地产新施工面积及同比增速（单位：万平方米，%）

图表8：2008-2016年商品房销售面积累计（单位：亿平方米）

图表9：2011-2016年我国房地产商品房销售面积结构（按面积）（单位：%）

图表10：2016年中国人口年龄结构图

图表11：2016年中国城市人口排名
图表12：2016年全国各大城市租房人口数
图表13：2014年租房者年龄分布
图表14：房东端与租客端的痛点
图表15：2010-2016年全国高校毕业生人数
图表16：2010-2016年全国高校毕业生就业率
图表17：2016年全国高校毕业生行业流向图
图表18：2016年全国高校毕业生城市流向图
图表19：2016年全国高校毕业生月薪情况（单位：元）
图表20：2016年全国各城市平均月薪排行（单位：元）
图表21：应届生租房市场年度规模测算
图表22：青年租房市场年度规模估算
图表23：2008-2016年中国手机上网网民规模
图表24：移动互联网网民年龄分布对比（单位：%）
图表25：2016年移动互联网网民职业分布（单位：%）
图表26：2012-2016年移动互联网网民收入分布（单位：%）
图表27：1978-2016年我国出国留学学生增长趋势
图表28：1978-2016年我国出国留学学生增长趋势
图表29：2013年第三季度和2016年第三季度的自住房拥有率和出租房空置率
图表30：2002-2016年美国公寓市场空置率情况（%）
更多图表见正文……

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/286756.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法

6、定性分析与定量分析方法

7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。