



艾凯咨询
ICAN Consulting

2018-2024年中国体育场馆行业市场专项调研及投资前景分析报告

一、调研说明

《2018-2024年中国体育场馆行业市场专项调研及投资前景分析报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/288267.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

体育场馆是进行运动训练、运动竞赛及身体锻炼的专业性场所。它是为了满足运动训练、运动竞赛及大众体育消费需要而专门修建的各类运动场所的总称。体育场馆主要包括对社会公众开放并提供各类服务的体育场、体育馆、游泳馆，体育教学训练所需的田径棚、风雨操场、运动场及其他各类室内外场地、群众体育健身娱乐休闲活动所需的体育俱乐部、健身房、体操房和其他简易的健身娱乐场地等。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章：体育场馆行业发展综述

1.1体育场馆行业概述

1.1.1体育场馆的定义及分类

1.1.2体育场馆行业的界定

1.1.3体育场馆产品的基本属性

（1）产业属性

（2）服务产品属性

（3）社会公益性和市场经营性

1.1.4体育场馆行业在国民经济中的地位

1.2体育场馆行业PEST分析

1.2.1Economic经济环境分析

（1）国际宏观经济环境分析

1）国际宏观经济现状

2）国际宏观经济预测

（2）国内宏观经济环境分析

1）国内宏观经济现状

2）国内宏观经济预测

（3）宏观经济环境对行业的影响

1.2.2Political政策环境分析

（1）《全民健身计划纲要》

(2)《关于加快发展体育产业的指导意见》

1.2.3Social社会环境分析

1.2.4Technological技术环境分析

1.3公共体育场馆制度演进

1.3.1公共体育场馆的发展历程

1.3.2公共体育场馆不同发展阶段的特点

1.3.3公共体育场馆制度演进的影响分析

(1)积极影响

(2)消极影响

1.3.4公共体育场馆制度演进的展望

(1)民营化改革

(2)多元化经营管理模式

1.4体育场馆与城市的复兴和发展

1.4.1体育建筑对城市发展在物质层面的促进

1.4.2体育建筑对城市发展在精神层面的作用

1.4.3体育建筑与城市的融合

第2章：中国体育场馆行业发展现状与趋势分析

2.1中国体育场馆行业发展状况分析

2.1.1中国体育场馆行业发展现状分析

(1)中国体育场馆行业规模

(2)中国体育场馆企业性质

(3)中国体育场馆建筑情况

(4)中国体育场馆资产利用情况

2.1.2中国体育场馆行业经营情况分析

(1)体育场馆营业范围

(2)体育场馆经费来源

(3)体育场馆经营方式

(4)体育场馆税负情况

(5)体育场馆就业情况分析

2.1.3中国体育场馆行业现存问题分析

2.2中国高校体育场馆发展状况分析

2.2.1中国高校体育场馆供给现状分析

- (1) 供给规模
- (2) 供给主体
- (3) 资金来源
- (4) 其他来源供给
- (5) 供给与生产合一
- (6) 质量与档次提升
- (7) 在体育场馆供给中作用

2.2.2中国高校体育场馆供给的特殊性

- (1) 功能设计的独特性
- (2) 供给主体的单一性
- (3) 服务对象与功能的多重性
- (4) 生产过程的公益性
- (5) 提供与生产的合一性

2.2.3高校体育场馆向社会开放的可行性

- (1) 向社会开放的意义
- (2) 向社会开放的风险
- (3) 向社会开放的风险规避

2.2.4中国高校体育馆建设存在问题

2.2.5中国高校体育场馆建设的建议

2.2.6中国高校体育场馆发展趋势分析

2.3中国体育场馆行业发展趋势分析

2.3.1中国体育场馆行业运营升级

- (1) 运营逐步国际化
- (2) 运营逐步市场化
- (3) 运营逐步专业化

2.3.2中国体育场馆行业结构调整

- (1) 企业从业机构比例上升
- (2) 委托经营比例上升

2.3.3中国体育场馆发展方向不一

- (1) 分类发展
- (2) 多元化发展

第3章：中国体育场馆运营管理现状与趋势分析

3.1 体育场馆运营管理概述

3.1.1 体育场馆运营管理的基本内容

- (1) 提供各种体育服务
- (2) 举办体育赛事
- (3) 开展体育培训
- (4) 发展体育健身休闲娱乐
- (5) 体育场馆广告
- (6) 综合性服务
- (7) 财产物资管理

3.1.2 体育场馆运营管理的基本方法

- (1) 建立现代企业制度
- (2) 树立市场营销观念
- (3) 体育场馆的经营形式
 - 1) 会员制形式
 - 2) 承包经营形式
 - 3) 合作经营形式
 - 4) 直接经营形式
 - 5) 委托经营形式

3.1.3 体育场馆绩效管理目标

- (1) 财务绩效指标
- (2) 客户满意绩效指标
- (3) 流程绩效指标
- (4) 成长绩效指标

3.2 体育场馆业务管理概述

3.2.1 体育场馆中的赛事管理

- (1) 商业计划
- (2) 吸引体育赛事
- (3) 赛事分析
- (4) 赛事准备
- (5) 赛后评估

3.2.2 户外节事活动管理

- (1) 户外节事活动综述

(2) 节庆活动的场地布置要求

(3) 露天文艺表演的场地布置要求

3.2.3 商业性展览活动管理

(1) 商业性展览活动综述

(2) 展览场馆一般具有的功能区

(3) 国际标准展位的配置及其编号

(4) 展区布局中常出现的问题

3.3 体育场馆收入支出分析

3.3.1 体育场馆收入来源

(1) 财政拨款收入

(2) 事业经营收入

3.3.2 体育场馆主要支出项目

(1) 按支出项目的性质分类

(2) 按支出项目的来源分类

3.3.3 体育场馆盈利模式分析

3.3.4 体育场馆管理情况分析

3.4 大型体育场馆运营管理案例与建议分析

3.4.1 美国四个大型体育场馆运营管理案例

(1) 麦迪逊广场花园 (MadisonSquareGarden)

(2) 玫瑰碗球场 (RoseBowlStadium)

(3) 丰田体育中心 (ToyotaCenter)

(4) 万乔维亚中心球场 (WachoviaCenter)

3.4.2 美国大型体育场馆成功运营经验借鉴

3.4.3 中国大型体育场馆运营管理现存问题

3.4.4 中国大型体育场馆运营管理建议

第4章：中国体育场馆消费情况调研分析

4.1 中国居民体育消费分析

4.1.1 居民体育消费现状分析

(1) 实物消费

(2) 精神消费

4.1.2 影响体育消费的因素分析

4.1.3 居民体育消费展望

4.2中国体育场馆健身消费人群现状调研

4.2.1参加健身锻炼人群的身份特点

- (1) 年龄与性别结构
- (2) 学历与职业结构
- (3) 采用交通工具结构

4.2.2消费者喜欢从事的项目及消费情况

- (1) 消费者喜欢从事的项目分析
- (2) 消费主要来源及消费金额情况
- (3) 消费者锻炼的时间分配情况
- (4) 锻炼时段及每次锻炼的时间
- (5) 锻炼的目的及锻炼后的效果

4.2.3消费者满意度调查

4.3部分大型体育场馆对外开放情况分析

4.3.1体育场馆对大众健身开放的现状分析

- (1) 对大众健身开放的项目
- (2) 对大众健身开放的对象
- (3) 对大众健身开放经营情况
- (4) 对外开放经营的影响因素

4.3.2体育场馆/场地对外出租的现状分析

4.3.3体育场馆冠名权的开发

第5章：大型体育赛事对体育场馆影响案例分析

5.12008年北京奥运会

5.1.1北京奥运会场馆建设及分布情况

- (1) 场馆建设情况
- (2) 场馆分布情况

5.1.2北京奥运会场馆结构分析

- (1) 功能结构分析
- (2) 高校结构分析

5.1.3现有的奥运场馆赛后利用模式

- (1) 保持原有体育功能
- (2) 还原使用
- (3) 功能转换使用

- (4) 拆除临时场馆设施

- (5) 进一步开发利用

5.1.4 奥运场馆后继使用特殊情况分析

- (1) 大型体育赛事相对较少

- (2) 职业化俱乐部少

- (3) 体育场馆饱和

- (4) 场馆远离居住区

5.1.5 北京奥运场馆赛后利用建议

5.1.6 国家体育场——鸟巢运营模式分析

- (1) 国家体育场投资主体及投资成本

- (2) 国家体育场运营主体及运营方式

- (3) 国家体育场运营成本

- (4) 国家体育场收入模式

5.1.7 奥运后体育场馆运营前景

- (1) 旅游

- (2) 竞赛演出

- (3) 休闲娱乐产业

5.2 2010年广州亚运会

5.2.1 广州亚运会场馆建设及分布情况

- (1) 场馆建设情况

- (2) 场馆分布情况

5.2.2 现有的亚运场馆赛后利用模式

- (1) 综合性场馆群利用方案

- (2) 大型场馆利用方案

- (3) 专业性场馆利用方案

5.2.3 广州亚运场馆赛后利用制约因素

5.2.4 广州亚运场馆赛后利用建议

5.3 2011年深圳大运会

5.3.1 深圳大运会场馆建设及分布情况

- (1) 场馆建设情况

- (2) 场馆分布情况

5.3.2 深圳大运会场馆建设原则分析

5.3.3深圳大运会部分场馆的赛后利用

- (1) 体育运动学校
- (2) 大学城体育中心
- (3) 大运村
- (4) 海上运动基地

5.3.4深圳大运会场馆赛后利用建议

5.3.5大运开幕式场馆——春茧运营模式分析

- (1) 大运开幕场馆运营模式分析
- (2) 大运开幕场馆赛后运营分析

5.3.6深圳大运场馆的集团化管理模式分析

- (1) 集团化运营管理的优势
- (2) 大运场馆集团化管理的设想
- (3) 大运场馆集团化管理的目标

第6章：中国领先体育场馆及运营企业分析

6.1中国领先体育场馆分析

6.1.1首都体育馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理
- (6) 场馆特色

6.1.2国家奥林匹克体育中心体育场

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理

6.1.3北京职工体育服务中心工人体育场

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.4 首钢体育发展有限公司篮球中心

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

(6) 场馆特色

6.1.5 海淀区综合训练馆

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.6 哈尔滨冰上训练基地速滑馆

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.7 无锡市体育中心体育馆

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.8 黄龙体育中心体育场

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.9佛山岭南明珠体育馆

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

(6) 场馆特色

6.1.10广州天河体育中心篮球城

(1) 场馆简介

(2) 场馆设施

(3) 场馆服务项目

(4) 场馆运营管理

6.1.11河南济源篮球城篮球馆

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.12武汉体育中心体育场

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.13宁夏体育馆

(1) 场馆简介

(2) 场馆规模

(3) 场馆设施

(4) 场馆服务项目

(5) 场馆运营管理

6.1.14宁波北仑区体育中心体育馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理
- (6) 场馆特色

6.1.15深圳游泳跳水馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理
- (6) 场馆特色

6.1.16中央党校体育馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆设施
- (3) 场馆服务项目
- (4) 场馆运营管理

6.1.17北京市东单体育中心

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理

6.1.18国家体育馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理
- (6) 场馆特色

6.1.19浙江义乌市梅湖体育馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理

6.1.20盐城市体育馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理

6.1.21烟台体育场

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理

6.1.22天津奥林匹克中心体育场

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理
- (6) 场馆特色

6.1.23北京工人体育馆

- (1) 场馆简介
- (2) 场馆规模
- (3) 场馆设施
- (4) 场馆服务项目
- (5) 场馆运营管理
- (6) 场馆特色

6.2中国领先体育场馆运营企业分析

6.2.1上海东亚体育文化中心有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.2北京体育之窗文化传播有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.3中体产业集团股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.4成都体育产业有限责任公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.5北京五棵松体育场馆运营管理有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.6深圳市大运中心运营管理有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.7国家体育场有限责任公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.8北京华体世纪体育场馆经营管理有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

6.2.9上海思强体育场馆管理服务有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

6.2.10北京奥林匹克实业开发公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

略…………

第7章：中国体育场馆行业融资模式与发展前景分析(AKWZY)

7.1中国体育场馆建设融资模式分析

7.1.1政府融资模式

(1) 税收形式的政府资本投入

(2) 一般义务公债

(3) 收益公债

(4) 参与凭证

(5) 租税增额融资TIF

7.1.2私人融资模式

7.1.3公私联合融资模式

(1) BOT模式

(2) TOT模式

(3) ABS模式

7.1.4其他融资方式

(1) 无形资产融资

(2) 体育彩票融资

(3) 土地置换融资

7.2中国体育场馆行业发展前景预测

7.2.1体育场馆行业发展的驱动因素分析

7.2.2体育场馆行业发展的障碍因素分析

7.2.3中国体育场馆行业发展前景分析

部分图表目录：

图表1：体育场馆的分类

图表2：体育场馆服务产品属性简析

图表3：体育场馆的社会公益性和市场经营性简析

图表4：发达经济体增长情况（单位：%）

图表5：主要新兴经济体增长情况（单位：%）

图表6：世界银行和IMF对于世界主要经济体的预测（单位：%）

图表7：2005年以来中国国内生产总值及其增长速度（单位：亿元，%）

图表8：2008年以来我国城镇居民人均可支配收入及其变化趋势（单位：元，%）

图表9：2008年以来我国农村居民纯收入及其变化趋势（单位：元，%）

图表10：中国宏观经济预测（单位：%）

图表11：体育场馆相关专利情况（一）

图表12：体育场馆相关专利情况（二）

图表13：公共体育场馆发展历程

图表14：中国公共体育场馆不同发展阶段的比较

图表15：公共体育场馆制度演进的积极影响简析

图表16：公共体育场馆制度演进的消极影响简析

图表17：建筑能与城市发展的融合策略简析

图表18：体育场馆飞速发展的三个阶段

图表19：中国体育场馆行业现存问题简析

图表20：高校体育场馆资金来源情况（单位：百万元，%）

图表21：非公有制经济参与高校体育场馆供给情况（单位：座，万元）

图表22：高校体育场馆向社会开放的意义

图表23：高校体育场馆向社会开放的风险

图表24：高校体育场馆向社会开放的风险规避

图表25：中国高校体育场馆发展现存问题

图表26：中国高校体育场馆发展建议

图表27：体育场馆运营管理综合服务简析

图表28：体育场馆会员制经营形式简析

图表29：体育场馆承包经营形式简析

图表30：体育场馆合作经营形式简析

图表31：体育场馆直接经营形式简析

图表32：体育场馆委托经营形式简析

图表33：体育场馆商业计划核心元素简析

图表34：体育场馆寻求赛事举办权准备过程简析

图表35：体育场馆赛事分析过程简析

图表36：体育场馆户外节事活动与室内活动在场地布置上的区别

图表37：体育场馆节庆活动的场地布置要求

图表38：广场文艺表演场地布置要求

图表39：文艺表演的场地布置注意事项

图表40：商业性展览场馆的布置特点简析

图表41：商业性展览场馆功能区简析

图表42：麦迪逊广场花园经营活动简析

图表43：体育场馆运营模式的发展

图表44：体育场馆市场营销策略简析

图表45：影响中国居民体育消费的因素简析

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/288267.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数

名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。