



艾凯咨询
ICAN Consulting

2018-2024年中国新型城镇化建设行业市场专项调研及投资前景分析报告

一、调研说明

《2018-2024年中国新型城镇化建设行业市场专项调研及投资前景分析报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/288866.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

“新型城镇化”已成为各方关注的焦点。根据十八大报告精神，城镇化未来将成为中国全面建设小康社会的重要载体，更是撬动内需的最大潜力所在。

城镇化是我国现代化建设的历史任务，同时也是扩大内需的最大潜力所在，要围绕提高城镇化质量，因势利导、趋利避害，积极引导城镇化健康发展。要构建科学合理的城市格局，大中小城市和小城镇、城市群要科学布局，与区域经济发展和产业布局紧密衔接，与资源环境承载能力相适应。要把有序推进农业转移人口市民化作为重要任务抓实抓好。要把生态文明理念和原则全面融入城镇化全过程，走集约、智能、绿色、低碳的新型城镇化道路。

快速发展的新型城镇化，正在成为中国经济增长和社会发展的强大引擎，新型城镇化战略将撬动房地产业新一轮发展，将成为为房地产行业新的增长点所在。城镇化的核心是农村人口转移到城镇，而对于这群转移的农村人口，一个遮风挡雨的住所是必不可少的生存需求。这部分刚需人群的住房需求恰好燃起了新一轮的楼市上升潮，有效地带动二三线城市房地产业的发展。新型城镇化新在人的城镇化，新型城镇化建设的核心价值是以人为本。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 交通基础设施领域投资规模与机会分析

1.1 高速铁路投资规模与机会分析

1.1.1 高速铁路投资建设规模分析

1.1.2 城镇群铁路网规划和特征

1.1.3 高速铁路未来发展趋势分析

1.1.4 新型城镇化带来的投资机会

1.2 城市轨道交通投资规模与机会分析

1.2.1 轨道交通投资建设规模分析

1.2.2 轨道交通建设资金压力分析

1.2.3 未来轨道交通市场化融资趋势

1.2.4 新型城镇化带来的投资机会

第二章 建筑工程领域投资规模与机会分析

- 2.1 建筑装饰投资规模与机会分析
 - 2.1.1 建筑装饰投资规模分析
 - 2.1.2 建筑装饰投资机会分析
- 2.2 园林绿化投资规模与机会分析
 - 2.2.1 园林绿化投资建设规模
 - 2.2.2 园林绿化投资机会分析
- 2.3 城市综合体建设规模与投资机会分析
 - 2.3.1 城市综合体建设存量规模
 - 2.3.2 城市综合体建设增量规模
 - 2.3.3 城市综合体投资机会分析
- 2.4 医院建设投资规模与机会分析
 - 2.4.1 医院建设投资规模分析
 - 2.4.2 医院建设投资机会分析

第三章 节能环保领域投资规模与机会分析

- 3.1 建筑节能投资规模与机会分析
 - 3.1.1 绿色建筑发展规模分析
 - 3.1.2 建筑节能投资机会分析
- 3.2 废水治理投资规模与机会分析
 - 3.2.1 废水治理投资规模分析
 - 3.2.2 废水治理投资机会分析
- 3.3 固废治理投资规模与机会分析
 - 3.3.1 固废治理投资规模分析
 - 3.3.2 固废治理投资机会分析

第四章 智慧城市领域市场规模与投资机会分析

- 4.1 电子政务市场规模与投资机会分析
 - 4.1.1 电子政务投资规模分析
 - 4.1.2 电子政务投资机会分析
- 4.2 云计算建设市场规模与投资机会分析
 - 4.2.1 云计算市场规模分析
 - 4.2.2 云计算投资机会分析

4.3 医疗信息化市场规模与投资机会分析

4.3.1 医疗信息化市场规模分析

4.3.2 医疗信息化投资机会分析

第五章 医疗健康领域市场规模与投资机会分析

5.1 医疗器械市场规模与投资机会分析

5.1.1 医疗器械市场规模分析

5.1.2 医疗器械投资机会分析

5.2 专科医疗发展规模与投资机会分析

5.2.1 专科医院发展规模分析

5.2.2 专科医院投资机会分析

5.3 医疗机构发展规模与投资机会分析

5.3.1 医疗机构发展规模分析

5.3.2 医疗机构投资机会分析

第六章 房地产及其他领域投资规模与机会分析

6.1 房地产市场需求结构与建设规模分析

6.1.1 过去十年房地产牛市驱动因素经验分析

6.1.2 未来十年房地产市场真实需求结构分析

6.1.3 房地产市场投资建设规模分析

6.2 新型城镇化带来的投资机会

6.2.1 新增城镇人口带来的住房刚需

6.2.2 新型城镇化带来的改善性需求释放

6.2.3 城镇化老旧住宅带来的更新需求

6.3 新型城镇化下的其他投资机会分析

6.3.1 农业现代化过程中的投资机会

6.3.2 城市服务业大发展中的投资机会

6.3.3 城市消费升级中的投资机会

图表目录：

图表1：1995年以后我国城镇化速度明显提升（单位：%）

图表2：1995年以前我国城镇化的特点

图表3：1995年以后我国城镇化的特点

图表4：城镇化过程中地方政府的动力机制

图表5：1950-2050年联合国对全球各地区城镇化率的统计与预测（单位：%）

图表6：2005年以来农村居民的消费倾向明显高于城镇居民（单位：%）

图表7：1990-2017年城镇化率VS第三产业占全国GDP比重趋势图（单位：%）

图表8：1990-2017年中国财政收入增长情况（单位：亿元，%）

图表9：2009年以来推进城镇化建设的政策与重要事件

图表10：中国新型城镇化相关产业政策规划

图表11：中国新型城镇化进程中关于环境保护的政策汇总

图表12：美国和日本工业化过程中的农业就业与产值比重

图表13：1978年以来我国工业化过程中农业就业与产值比重（单位：%）

图表14：关于不同发展水平经济结构正常变化的统计（单位：%）

图表15：新中国成立以来我国的城镇化率走势（单位：%）

图表16：1995-2017年我国城镇人口增速一般在3%以上（单位：%）

图表17：影响地区城镇化的动力因素

图表18：地区城镇化的动力因素分析模型

图表19：1952-2017年全国城镇化率与GDP走势（单位：亿元，%）

图表20：1983-2017年外商直接投资与城镇化率相关性（单位：万美元，%）

图表21：1980-2017年固定资产投资与城镇化率走势（单位：亿元，%）

图表22：城镇化的启动阶段各因素的动力作用

图表23：城镇化的起飞阶段各因素的动力作用

图表24：城镇化的成长阶段各因素的动力作用

图表25：各因素对不同阶段城镇化水平的作用方式和作用力度

图表26：土地利用分类（按所有权）

图表27：不同地不同权下的土地级差

图表28：土地权利分类与产业焦点

图表29：土地一级类与二级类划分及对应权利

图表30：2016年我国不同类别用地比重（单位：%）

图表31：2017年我国不同类别用地比重（单位：%）

图表32：341个国家级开发区土地利用情况（单位：% ，万元/公顷）

更多图表见正文……

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/288866.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。