



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2018-2024年中国泰州市房地产行业市场运营状况分析及投资规划建议咨询报告

# 一、调研说明

《2018-2024年中国泰州市房地产行业市场运营状况分析及投资规划建议咨询报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/292110.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

报告目录：

### 第一章 中国房地产概况分析

#### 第一节 房地产概述

一、房地产行业概念

二、相关数据分析

三、房地产主要内容

四、房地产特性

#### 第二节 城市土地市场概况

一、土地市场供给状况

二、城市用地分类

三、城市土地供给对房地产发展影响

#### 第三节 全国房地产行业发展概况

一、房地产行业发展现状分析

二、2014-2017年房地产行业运行状况分析

三、中国房地产发展方向分析

四、中国房地产需求分析

### 第二章 中国房地产发展环境分析

#### 第一节 宏观经济环境分析

一、经济环境

二、政治环境

三、社会环境

#### 第二节 房地产行业内部环境分析

一、房地产企业发展分析

二、房地产重点企业运行数据分析

三、房地产竞争格局分析

#### 第三节 房地产行业发展机遇分析

一、房地产新政分析

二、房地产"十三五"规划分析

三、农村城镇化发展机遇分析

四、产城融合趋势分析

### 第三章 "十三五"期间经济环境分析

#### 第一节 "十三五"期间世界经济发展趋势

- 一、"十三五"期间世界经济将逐步恢复增长
- 二、"十三五"期间经济全球化曲折发展
- 三、"十三五"期间新能源与节能环保将引领全球产业
- 四、"十三五"期间跨国投资再趋活跃
- 五、"十三五"期间气候变化与能源资源将制约世界经济
- 六、"十三五"期间美元地位继续削弱
- 七、"十三五"期间世界主要新兴经济体大幅提升

#### 第二节 "十三五"期间我国经济面临的形势

- 一、"十三五"期间我国经济将长期趋好
- 二、"十三五"期间我国经济将围绕三个转变
- 三、"十三五"期间我国工业产业将全面升级
- 四、"十三五"期间我国以绿色投资前景为基调

#### 第三节 "十三五"期间我国对外经济贸易预测

- 一、"十三五"期间我国劳动力结构预测
- 二、"十三五"期间我国贸易形式和利用外资方式预测
- 三、"十三五"期间我国自主创新结构预测
- 四、"十三五"期间我国产业体系预测
- 五、"十三五"期间我国产业竞争力预测
- 六、"十三五"期间我国经济国家化预测
- 七、"十三五"期间我国经济将面临的贸易障碍预测
- 八、"十三五"期间人民币区域化和国际化预测
- 九、"十三五"期间我国对外贸易与城市发展关系预测
- 十、"十三五"期间我国中小企业面临的外需环境预测

### 第四章 泰州市房地产发展概况

#### 第一节 泰州市经济发展概况

- 一、泰州市概述
- 二、泰州市经济发展分析
- 三、泰州市"十三五"规划发展分析

#### 第二节 泰州市房地产发展概况

- 一、泰州市房地产现状

## 二、泰州市房地产年度运行数据分析

### 第三节 泰州市房地产具体数据分析

#### 一、2014-2017年房地产施工面积

#### 二、2014-2017年房地产竣工面积

#### 三、2014-2017年房地产销售面积

## 第五章 泰州市土地和建筑业发展情况

### 第一节 2014-2017年泰州建筑业发展状况

#### 一、2014-2017年泰州建筑业规模及占GDP比重

#### 二、2014-2017年泰州建筑业整体发展情况

#### 三、2014-2017年泰州建筑业发展存在的问题

### 第二节 泰州市土地市场调研

#### 一、土地区域分布

#### 二、土地供应状况

#### 三、整体供应情况

#### 四、主要城区供应情况

### 第三节 土地成交状况

#### 一、整体成交状况

#### 二、成交分布

#### 三、用地性质

## 第六章 2014-2017年泰州房地产市场发展分析

### 第一节 房地产投资开发

#### 一、房地产投资发展分析

#### 二、房地产开发情况分析

### 第二节 房地产供需情况

#### 一、房地产供应状况

#### 二、房地产成交状况

### 第三节 二手房市场情况

#### 一、二手房市场现状

#### 二、二手房成交情况

### 第四节 房地产价格走势

#### 一、商务楼盘价格走势

#### 二、商品住宅价格走势

### 三、主要楼盘价格情况

### 四、重点楼盘动态

## 第七章 泰州市房地产市场竞争情况分析

### 第一节 泰州市主要房企分析

#### 一、主要房地产商介绍

#### 二、市场格局分析

### 第二节 泰州市房企情况分析

#### 一、房企集中度分析

#### 二、房企规模分析

#### 三、房企竞争力分析

### 第三节 泰州市房企经营情况分析

#### 一、发展能力分析

#### 二、盈利能力分析

#### 三、运营能力分析

#### 四、偿债能力分析

## 第八章 重点企业分析

### 第一节 明发集团泰州房地产开发有限公司

#### 一、企业基本情况

#### 二、企业经营状况分析

#### 三、企业房地产业务分析

#### 四、企业房产投资分析

### 第二节 泰州市碧桂园房地产开发有限公司

#### 一、企业基本情况

#### 二、企业经营状况分析

#### 三、企业房地产业务分析

#### 四、企业房产投资分析

### 第三节 江苏今日阳光房地产发展有限公司

#### 一、企业基本情况

#### 二、企业经营状况分析

#### 三、企业房地产业务分析

#### 四、企业房产投资分析

### 第四节 泰州市添佳房地产经纪有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业房地产业务分析

四、企业房产投资分析

#### 第五节 泰州市华夏房地产经纪有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业房地产业务分析

四、企业房产投资分析

#### 第六节 泰州中建楷昕房地产开发有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业房地产业务分析

四、企业房产投资分析

#### 第七节 明发集团泰州房地产开发有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业房地产业务分析

四、企业房产投资分析

#### 第八节 泰州市鹏欣房地产开发有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业房地产业务分析

四、企业房产投资分析

#### 第九节 泰州市嘉业房地产开发有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业房地产业务分析

四、企业房产投资分析

#### 第十节 兴化市雄凯房地产开发有限公司

一、企业基本情况

二、企业经营状况分析

### 三、企业房产业务分析

### 四、企业房产投资分析

## 第九章 2018-2024年"十三五"期间泰州市房地产市场前景分析

### 第一节 泰州房地产市场趋势预测

#### 一、房地产市场规模分析

#### 二、房地产市场前景分析

### 第二节 泰州房地产市场供需趋势

#### 一、房地产市场供应趋势分析

#### 二、房地产市场需求趋势分析

### 第三节 泰州房地产市场价格趋势

#### 一、房价未来走势分析

#### 二、房价相关政策分析

### 第四节 商业地产行业前景调研

#### 一、商业趋势预测分析

#### 二、商业地产规划分析

#### 三、商业地产前景分析

### 第五节 "十三五"期间房地产投资机遇

#### 一、本地机遇发展分析

#### 二、国家发展机遇分析

## 第十章 2018-2024年泰州市各城市房地产市场投资分析

### 第一节 2018-2024年泰州市房地产市场投资现状

#### 一、投资状况及增速

#### 二、分物业投资情况

#### 三、分区域投资状况

### 第二节 2017年城市房地产投资环境分析

#### 一、投资吸引力

#### 二、房地产投资

#### 三、土地市场

#### 四、人口与城市化

#### 五、未来走势展望

### 第三节 2018-2024年泰州市房地产市场投资机遇

#### 一、房地产市场投资热点



## 二、房地产市场发展潜力

### 第四节 2018-2024年泰州市商业地产投资分析

#### 一、商业地产投资机会

#### 二、商业地产发展存在的矛盾

#### 三、商业地产投资建议

### 第十一章 2018-2024年"十三五"期间泰州市房地产投资前景分析

#### 第一节 行业投资前景研究

##### 一、战略综合规划

##### 二、技术开发战略

##### 三、业务组合战略

##### 四、区域战略规划

##### 五、产业战略规划

##### 六、营销品牌战略

##### 七、竞争战略规划

#### 第二节 房地产行业经营策略分析

##### 一、市场细分策略

##### 二、市场创新策略

### 第十二章 研究结论及建议

#### 第一节 泰州市房地产行业研究结论及建议

#### 第二节 泰州市房地产行业竞争策略总结及建议

#### 图表目录：

图表 泰州市房地产行业生命周期

图表 泰州市房地产行业产业链结构

图表 2014-2017年全球泰州市房地产行业市场规模

图表 2014-2017年中国泰州市房地产行业市场规模

图表 2014-2017年泰州市房地产行业重要数据指标比较

图表 2014-2017年中国泰州市房地产市场占全球份额比较

图表 2014-2017年泰州市房地产行业工业总产值

图表 2014-2017年泰州市房地产行业销售收入

图表 2014-2017年泰州市房地产行业利润总额

图表 2014-2017年泰州市房地产行业资产总计

图表 2014-2017年泰州市房地产行业负债总计

图表 2014-2017年泰州市房地产行业竞争力分析

图表 2014-2017年泰州市房地产市场价格走势

图表 2014-2017年泰州市房地产行业主营业务收入

图表 2014-2017年泰州市房地产行业主营业务成本

图表 2014-2017年泰州市房地产行业销售费用分析

图表 2018-2024年泰州市房地产行业规模分析

图表 2018-2024年泰州市房地产行业竞争格局分析

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/292110.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。