



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2018-2024年中国特色小镇建设 行业市场评估分析及发展前景调 研战略研究报告

# 一、调研说明

《2018-2024年中国特色小镇建设行业市场评估分析及发展前景调研战略研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/293479.html>

报告价格：纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话：400-700-0142 010-80392465

电子邮箱：sales@icandata.com

联系人：刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

报告目录:

第一章 特色小镇的相关概述

第一节 特色小镇的概念及特点

一、特色小镇的定义

二、特色小镇的特点

第二节 特色小镇的建设意义

一、特色小镇是走在前列谋新篇的重要作为

二、特色小镇是创新推动转型升级的重要实践

三、特色小镇是加快探索供给侧改革的重要举措

四、特色小镇是推进新型城市化的重要载体

第三节 特色小镇的发展意义

一、优化产业结构，加速产业升级转型

二、发展大文旅产业，满足人民日益增长的物质文化需求

三、推动新型城镇化建设，缓解城乡二元经济结构带来的困扰

第二章 2017中国特色小镇建设背景

第一节 2017年中国经济发展环境分析

一、中国GDP增长情况分析

二、工业经济发展形势分析

三、社会固定资产投资分析

四、全社会消费品零售总额

五、全国居民收入增长分析

六、居民消费价格变化分析

七、对外贸易发展形势分析

第二节 中国社会环境分析

一、人口环境分析

二、中国城镇化率

第三节 中国特色小镇建设政策环境分析

一、《关于深入推进新型城镇化建设的若干意见》

二、《国民经济和社会发展的第十三个五年规划纲要》

三、《关于做好2017年特色小镇推荐工作的通知》

- 四、《关于开展特色小镇培育工作的通知》
- 五、《关于推进政策性金融支持小城镇建设的通知》
- 六、《关于实施"千企千镇工程"推进美丽特色小（城）镇建设的通知》
- 七、《关于开发性金融支持特色小（城）镇建设促进脱贫攻坚的意见》
- 八、《关于做好第二批全国特色小镇推荐工作的通知》
- 九、《关于开展森林特色小镇建设试点工作的通知》
- 十、《关于开展农业特色互联网小镇建设试点的指导意见》

### 第三章 中国特色小镇建设状况分析

#### 第一节 中国特色小镇建设状况分析

- 一、中国特色小镇发展阶段分析
- 二、中国首批特色小镇名单公布
- 三、中国第二批中国特色小镇名单公布
- 四、中国特色小镇建设资金支持

#### 第二节 中国特色小镇项目建设现状分析

#### 第三节 中国特色小镇项目案例--浔龙河

- 一、生态小镇位置优越，选址得天独厚
- 二、三大运营主体共造，形成小镇独特运营模式
- 三、打造生态艺术小镇、建设现代农业综合开发园区
- 四、打造生态主题公园，实现"度假模式"盈利概念

### 第四章 中国重点类型特色小镇建设分析

#### 第一节 旅游小镇

- 一、旅游小镇的分类
- 二、旅游小镇建设的意义
- 三、旅游小镇开发现状
- 四、旅游小镇开发模式
- 五、旅游小镇建设案例

#### 第二节 特色农业小镇

- 一、农业小镇的积极意义
- 二、农业小镇建设现状
- 三、农业小镇建设路径
- 四、互联网农业融合发展

#### 第三节 互联网小镇

- 一、互联网小镇的内涵
- 二、互联网小镇建设模式
- 三、互联网小镇建设现状
- 四、互联网小镇经济效益

#### 第四节 体育小镇

- 一、体育小镇建设现状
- 二、体育小镇建设动态
- 三、体育小镇发展前景
- 四、体育小镇建设案例

#### 第五节 基金小镇

- 一、基金小镇产业定位
- 二、基金小镇建设模式
- 三、基金小镇建设现状
- 四、基金小镇发展前景
- 五、基金小镇建设案例

#### 第六节 其他主要类型

- 一、文化小镇
- 二、温泉小镇
- 三、知识产权小镇

### 第五章 中国部分地区特色小镇建设分析

#### 第一节 浙江省

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设意义
- 四、特色小镇建设亮点
- 五、特色小镇建设启示
- 六、特色小镇建设案例

#### 第二节 上海市

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设意义
- 四、特色小镇建设案例

### 第三节 天津市

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设特点
- 四、特色小镇建设案例

### 第四节 江苏省

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设亮点
- 四、特色小镇建设案例

### 第五节 四川省

- 一、特色小镇建设规划
- 二、特色小镇建设措施
- 三、特色小镇建设亮点
- 四、特色小镇发展模式
- 五、特色小镇建设案例

### 第六节 贵州省

- 一、特色小镇建设现状
- 二、特色小镇建设措施
- 三、特色小镇建设意义
- 四、特色小镇建设规划
- 五、特色小镇建设案例

### 第七节 山东省

- 一、特色小镇建设现状
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设措施
- 四、特色小镇建设案例

### 第八节 其他地区

- 一、重庆市
- 二、广东省
- 三、福建省
- 四、甘肃省

## 五、湖南省

### 第六章 中国特色小镇投融资情况分析

#### 第一节 中国特色小镇开发运营模式研究分析

##### 一、特色小镇的架构研究

##### 二、特色小镇的综合开发架构

##### 三、特色小镇的商业模式分析

#### 第二节 特色小镇投融资政策环境分析

#### 第三节 中国特色小镇投融资渠道分析

#### 第四节 中国特色小镇建设PPP模式分析

##### 一、特色小镇应用PPP融资模式的必要性

##### 二、特色小镇应用PPP融资模式的可行性

##### 三、特色小镇PPP模式运作流程设计

##### 四、对特色小镇运用PPP模式的政策建议

##### 五、浙江巧克力小镇PPP模式实践

#### 第五节 重点上市企业特色小镇投资情况

##### 一、棕榈股份：当之无愧的特色小镇龙头

##### 二、华夏幸福：曾创PPP先河，政商合作经验丰富

##### 三、美尚生态：生态修复龙头，行业边际不断拓宽

##### 四、顺网科技：稀缺场景化娱乐平台，打造网游小镇

##### 五、文科园林：布局海绵城市，享受政策红利

##### 六、铁汉生态：正式进军特色小镇，未来业绩弹性巨大

##### 七、绿地控股：产业协同聚焦特色小镇

##### 八、金螳螂：特色小镇驱动开启成长新篇章 165

##### 九、启迪桑德：海绵城市+特色小镇，固废龙头踏上政策风口

#### 第六节 特色小镇投资项目动态分析

##### 一、徐州投资60亿"特色小镇"项目

##### 二、碧桂园5年千亿打造科技小镇

##### 三、绿地投资600亿打造莱芜文旅养生特色小镇

##### 四、棕榈股份拟80亿投资广东肇庆特色小镇建设

##### 五、新余市投资30亿打造渔仙小镇

##### 六、仁化投资10亿打造红色特色小镇

### 第七章 中国特色小镇建设典型案例分析

## 第一节 杭州西湖云栖小镇

### 一、小镇基本概况

### 二、经营效益分析

### 三、小镇建设成果

### 四、小镇建设特点

### 五、小镇发展规划

## 第二节 北京房山区长沟镇

### 一、小镇基本概况

### 二、小镇产业定位

### 三、小镇产业建设基础

### 四、小镇产业特色

### 五、小镇发展规划

## 第三节 贺州八步区贺街镇

### 一、小镇基本概况

### 二、小镇建设现状

### 三、小镇开发模式

### 四、小镇发展规划

## 第四节 贵州西秀区旧州镇

### 一、小镇基本概况

### 二、小镇发展建设路径

### 三、找准特色发展定位

### 四、延展产业发展链条

### 五、小镇建设建议

### 六、小镇发展规划

## 第五节 西安蓝田县汤峪镇

### 一、小镇基本概况

### 二、小镇建设现状

### 三、小镇开发模式

### 四、小镇发展规划

## 第六节 嘉善巧克力甜蜜小镇

### 一、小镇基本概况

### 二、小镇建设亮点



三、小镇建设布局

四、未来发展愿景

五、小镇发展规划

第八章 中国特色小镇建设前景及趋势展望（AKLT）

第二节 特色小镇建设发展趋势分析

一、特色化定位

二、市场化主导

三、项目化运作

四、产业化支撑

五、对接互联网

六、法制化保障

第三节 特色小镇建设发展策略分析

一、坚持品质为先，加快高起点规划、高标准建设

二、坚持特色为王，突出特色亮点、强化引领

三、坚持创新为魂，建设创意小镇、打造人才小镇

四、坚持市场为主，做到市场主体不缺位、政府引导不越位

图表目录：

图表 1 特色小镇与其他功能区的区别

图表 2 特色小镇三大发展意义示意图

图表 3 2011-2017年中国国内生产总值及增长速度

图表 4 2014-2017年国内生产总值构成统计

图表 5 2011-2017年中国固定资产投资及增长速度

图表 6 2011-2017年中国社会消费品零售总额及增长速度

图表 7 2011-2017年中国居民人均可支配收入及增长速度

图表 8 2011-2017年中国货物进出口总额变化趋势图

图表 9 2011-2017年中国人口总量趋势图

图表 10 2017年中国人口数及构成情况

更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/293479.html>

### 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

### 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

### 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;  
数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;  
服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;  
良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。