



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2021-2026年中国环保产业园行业 市场评估分析及发展前景调研 战略研究报告

# 一、调研说明

《2021-2026年中国环保产业园行业市场评估分析及发展前景调研战略研究报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/358523.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

环境保护又是指人类有意识地保护自然资源并使其得到合理的利用，防止自然环境受到污染和破坏；对受到污染和破坏的环境必须做好综合治理，以创造出适合于人类生活、工作的环境。环境保护是指人类为解决现实的或潜在的环境问题，协调人类与环境的关系，保障经济社会的持续发展而采取的各种行动的总称。 本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 环保产业园基本概述

#### 1.1环保产业界定及特点

##### 1.1.1环保产业的内涵

##### 1.1.2环保产业的特征

##### 1.1.3环保产业链分析

#### 1.2环保产业园界定及特点

##### 1.2.1环保产业园定义

##### 1.2.2环保产业园特点

##### 1.2.3环保产业园区化、集聚化意义

#### 1.3环保产业园主要类型

##### 1.3.1按园区功能定位分

###### (1) 研发型园区

###### (2) 工业型园区

###### (3) 综合型园区

##### 1.3.2按园区产业链定位分

###### (1) 专业化园区

###### (2) 综合型园区

### 第二章 环保产业发展现状及趋势预测

#### 2.1环保产业发展背景分析

##### 2.1.1环境问题日趋严峻

##### 2.1.2政府对环保日益重视

##### 2.1.3环保产业政策扶持加大

#### 2.2环保产业发展现状分析

#### 2.2.1环保产业投资额分析

#### 2.2.2环保产业发展规模分析

#### 2.2.3环保产业细分领域分析

##### (1) 环保装备(产品)

##### (2) 资源综合利用

##### (3) 环境服务

#### 2.3环保产业区域布局分析

##### 2.3.1环保产业区域布局特点

##### 2.3.2环保产业重点区域特征

##### (1) 环渤海地区

##### (2) 长三角地区

##### (3) 珠三角地区

##### (4) 中部沿江发展轴

##### 2.3.3环保产业空间演变趋势

#### 2.4环保产业发展趋势预测

##### 2.4.1环保产业发展重点领域

##### 2.4.2环保产业发展趋势分析

##### 2.4.3环保产业发展潜力分析

### 第三章 环保产业园建设现状与前景展望

#### 3.1环保产业园建设现状分析

##### 3.1.1国家级环保产业园建设现状

##### 3.1.2其它环保产业园建设现状

##### 3.1.3环保产业园区总体布局情况

#### 3.2环保产业园运行效益分析

##### 3.2.1环保产业园环境效益分析

##### 3.2.2环保产业园社会效益分析

##### 3.2.3环保产业园经济效益分析

#### 3.3环保产业园建设前景展望

##### 3.3.1环保产业园建设驱动因素

##### 3.3.2环保产业园建设阻碍因素

##### 3.3.3环保产业园建设前景展望

### 第四章 环保产业园开发及管理模式分析

## 4.1环保产业园建设运营关联主体

### 4.1.1地方政府

### 4.1.2开发商

### 4.1.3园区内企业

## 4.2环保产业园开发模式分析

### 4.2.1政府主导开发模式

### 4.2.2政企联合开发模式

### 4.2.3企业主导开发模式

### 4.2.4市场化开发模式

## 4.3环保产业园管理模式分析

### 4.3.1自然发展模式

### 4.3.2政府管理模式

### 4.3.3公司管理模式

### 4.3.4政府+公司管理模式

## 4.4环保产业园盈利模式分析

### 4.4.1政府的盈利模式

### 4.4.2开发商的盈利模式

### 4.4.3入驻企业的盈利模式

## 第五章 环保产业园典型案例及成功因素总结

### 5.1环保产业园的关键成功要素

#### 5.1.1国家政策支持

#### 5.1.2地方政府推动

#### 5.1.3行业属朝阳产业

#### 5.1.4周边人才储备

### 5.2中国宜兴环保科技工业园

#### 5.2.1园区概况

#### 5.2.2园区规划建设

#### 5.2.3园区产业导入方向

#### 5.2.4园区特色分析

#### 5.2.5园区运营模式

#### 5.2.6园区管理模式

#### 5.2.7园区招商引资策略

5.2.8园区运营情况

5.2.9园区关键推动力

5.2.10园区成功因素总结

5.3苏州国家环保高新技术产业园

5.3.1园区概况

5.3.2园区规划建设

5.3.3园区产业导入方向

5.3.4园区特色分析

5.3.5园区运营模式

5.3.6园区管理模式

5.3.7园区招商引资策略

5.3.8园区运营情况

5.3.9园区关键推动力

5.3.10园区成功因素总结

5.4常州国家环保产业园

5.4.1园区概况

5.4.2园区规划建设

5.4.3园区产业导入方向

5.4.4园区特色分析

5.4.5园区运营模式

5.4.6园区管理模式

5.4.7园区招商引资策略

5.4.8园区运营情况

5.4.9园区关键推动力

5.4.10园区成功因素总结

5.5上海国际节能环保园

5.5.1园区概况

5.5.2园区规划建设

5.5.3园区产业导入方向

5.5.4园区特色分析

5.5.5园区运营模式

5.5.6园区管理模式

#### 5.5.7园区招商引资策略

#### 5.5.8园区运营情况

#### 5.5.9园区关键推动力

#### 5.5.10园区成功因素总结

### 5.6青岛国际环保产业园

#### 5.6.1园区概况

#### 5.6.2园区规划建设

#### 5.6.3园区产业导入方向

#### 5.6.4园区特色分析

#### 5.6.5园区运营模式

#### 5.6.6园区管理模式

#### 5.6.7园区招商引资策略

#### 5.6.8园区运营情况

#### 5.6.9园区关键推动力

#### 5.6.10园区成功因素总结

### 5.7大连国家环保产业园区

#### 5.7.1园区概况

#### 5.7.2园区规划建设

#### 5.7.3园区产业导入方向

#### 5.7.4园区特色分析

#### 5.7.5园区运营模式

#### 5.7.6园区管理模式

#### 5.7.7园区招商引资策略

#### 5.7.8园区运营情况

#### 5.7.9园区关键推动力

#### 5.7.10园区成功因素总结

### 5.8北京国家环保产业园区

#### 5.8.1园区概况

#### 5.8.2园区规划建设

#### 5.8.3园区产业导入方向

#### 5.8.4园区特色分析

#### 5.8.5园区运营模式

5.8.6园区管理模式

5.8.7园区招商引资策略

5.8.8园区运营情况

5.8.9园区关键推动力

5.8.10园区成功因素总结

5.9南海国家生态工业建设示范园区暨华南环保科技产业园

5.9.1园区概况

5.9.2园区规划建设

5.9.3园区产业导入方向

5.9.4园区特色分析

5.9.5园区运营模式

5.9.6园区管理模式

5.9.7园区招商引资策略

5.9.8园区运营情况

5.9.9园区关键推动力

5.9.10园区成功因素总结

5.10盐城环保产业园区

5.10.1园区概况

5.10.2园区规划建设

5.10.3园区产业导入方向

5.10.4园区特色分析

5.10.5园区运营模式

5.10.6园区管理模式

5.10.7园区招商引资策略

5.10.8园区运营情况

5.10.9园区关键推动力

5.10.10园区成功因素总结

5.11西安国家环保科技产业园

5.11.1园区概况

5.11.2园区规划建设

5.11.3园区产业导入方向

5.11.4园区特色分析



5.11.5园区运营模式

5.11.6园区管理模式

5.11.7园区招商引资策略

5.11.8园区运营情况

5.11.9园区关键推动力

5.11.10园区成功因素总结

5.12杭州能源与环境产业园

5.12.1园区概况

5.12.2园区规划建设

5.12.3园区产业导入方向

5.12.4园区特色分析

5.12.5园区运营模式

5.12.6园区管理模式

5.12.7园区招商引资策略

5.12.8园区运营情况

5.12.9园区关键推动力

5.12.10园区成功因素总结

5.13辽宁（丹东）环保产业园区

5.13.1园区概况

5.13.2园区规划建设

5.13.3园区产业导入方向

5.13.4园区特色分析

5.13.5园区运营模式

5.13.6园区管理模式

5.13.7园区招商引资策略

5.13.8园区运营情况

5.13.9园区关键推动力

5.13.10园区成功因素总结

第六章 环保产业园区投资机会分析

6.1长三角

6.1.1江苏

（1）江苏环保产业优势及集聚

- (2) 江苏环保产业政策环境分析
- (3) 江苏智力资源与劳动力供应
- (4) 江苏园区建设配套政策分析
- (5) 江苏环保产业园投资机会

#### 6.1.2浙江

- (1) 浙江环保产业优势及集聚
- (2) 浙江环保产业政策环境分析
- (3) 浙江智力资源与劳动力供应
- (4) 浙江园区建设配套政策分析
- (5) 浙江环保产业园投资机会

#### 6.1.3上海

- (1) 上海环保产业优势及集聚
- (2) 上海环保产业政策环境分析
- (3) 上海智力资源与劳动力供应
- (4) 上海园区建设配套政策分析
- (5) 上海环保产业园投资机会

### 6.2珠三角

#### 6.2.1广州

- (1) 广州环保产业优势及集聚
- (2) 广州环保产业政策环境分析
- (3) 广州智力资源与劳动力供应
- (4) 广州园区建设配套政策分析
- (5) 广州环保产业园投资机会

#### 6.2.2东莞

- (1) 东莞环保产业优势及集聚
- (2) 东莞环保产业政策环境分析
- (3) 东莞智力资源与劳动力供应
- (4) 东莞园区建设配套政策分析
- (5) 东莞环保产业园投资机会

#### 6.2.3深圳

- (1) 深圳环保产业优势及集聚
- (2) 深圳环保产业政策环境分析

- (3) 深圳智力资源与劳动力供应
- (4) 深圳园区建设配套政策分析
- (5) 深圳环保产业园投资机会

#### 6.2.4佛山

- (1) 佛山环保产业优势及集聚
- (2) 佛山环保产业政策环境分析
- (3) 佛山智力资源与劳动力供应
- (4) 佛山园区建设配套政策分析
- (5) 佛山环保产业园投资机会

### 6.3环渤海

#### 6.3.1北京

- (1) 北京环保产业优势及集聚
- (2) 北京环保产业政策环境分析
- (3) 北京智力资源与劳动力供应
- (4) 北京园区建设配套政策分析
- (5) 北京环保产业园投资机会

#### 6.3.2天津

- (1) 天津环保产业优势及集聚
- (2) 天津环保产业政策环境分析
- (3) 天津智力资源与劳动力供应
- (4) 天津园区建设配套政策分析
- (5) 天津环保产业园投资机会

#### 6.3.3辽宁

- (1) 辽宁环保产业优势及集聚
- (2) 辽宁环保产业政策环境分析
- (3) 辽宁智力资源与劳动力供应
- (4) 辽宁园区建设配套政策分析
- (5) 辽宁环保产业园投资机会

#### 6.3.4山东

- (1) 山东环保产业优势及集聚
- (2) 山东环保产业政策环境分析
- (3) 山东智力资源与劳动力供应

(4) 山东园区建设配套政策分析

(5) 山东环保产业园投资机会

#### 6.4 中部沿江发展轴

##### 6.4.1 陕西

(1) 陕西环保产业优势及集聚

(2) 陕西环保产业政策环境分析

(3) 陕西智力资源与劳动力供应

(4) 陕西园区建设配套政策分析

(5) 陕西环保产业园投资机会

##### 6.4.2 重庆

(1) 重庆环保产业优势及集聚

(2) 重庆环保产业政策环境分析

(3) 重庆智力资源与劳动力供应

(4) 重庆园区建设配套政策分析

(5) 重庆环保产业园投资机会

##### 6.4.3 其它

(1) 安徽环保产业园投资机会

(2) 湖南环保产业园投资机会

(3) 湖北环保产业园投资机会

### 第七章 环保产业园开发与建设策略

#### 7.1 环保产业园建设的条件与要求

#### 7.2 环保产业园开发能力要求分析

##### 7.2.1 规划能力

(1) 产业规划

(2) 园区规划

##### 7.2.2 地产开发能力

(1) 资金管理能力

(2) 项目管理能力

(3) 商业操作能力

##### 7.2.3 政府关系管理能力

#### 7.3 环保产业园的规划与设计分析

##### 7.3.1 环保产业园规划研究

(1) 环保产业园规划与城市规划

(2) 环保产业园规划的生态要求

(3) 环保产业园规划与产业定位

#### 7.3.2 环保产业园规划设计过程要素提炼

(1) 园区选址

(2) 规划结构

(3) 空间环境

(4) 道路交通系统

(5) 开发设计思路

(6) 主要规划指标探讨

#### 7.3.3 环保产业园建筑单体设计要素探讨

(1) 平面设计

(2) 空间布局

(3) 建筑风格

#### 7.4 环保产业园的建设与实施

##### 7.4.1 关于基础设施

(1) 环保产业园基础设施

(2) 基础设施建设过程中的特别因素

##### 7.4.2 选择优先建设项目

(1) 常见的建设项目形态

(2) 预先争取客户

##### 7.4.3 分期开发

#### 7.5 环保产业园的运营与管理

##### 7.5.1 环保产业园招商

##### 7.5.2 环保产业园资产管理

##### 7.5.3 环保产业园公共服务

### 第八章 环保产业园投融资与招商策略

#### 8.1 环保产业园建设投资建议 (AK HT)

##### 8.1.1 环保产业园投资机会剖析

##### 8.1.2 环保产业园建设投资风险

(1) 宏观经济风险

(2) 土地资源结构性风险

(3) 开发运营风险

(4) 区域竞争风险

(5) 产业政策风险

### 8.1.3 环保产业园建设投资建议

## 8.2 环保产业园建设融资对策

### 8.2.1 国外环保产业园融资模式

(1) 政府间接投资模式

(2) 引导民间资本模式

(3) 吸引外向投资模式

(4) 国际组织资金援助模式

(5) 风险投资模式

### 8.2.2 国内环保产业园传统融资方式

(1) 传统的直接融资方式

(2) 传统的间接融资方式

### 8.2.3 新形势下环保产业园融资对策

(1) 加大直接融资的力度

(2) 尝试使用新的低成本间接融资产品

(3) 尝试使用其他创新融资方式

## 8.3 环保产业园招商营销策略

### 8.3.1 企业入园行为分析

### 8.3.2 环保产业园营销产品

(1) 物业

(2) 配套

(3) 服务

(4) 政策

### 8.3.3 环保产业园招商环境

(1) 硬环境

(2) 软环境

### 8.3.4 环保产业园招商定位

### 8.3.5 环保产业园招商方式

(1) 中介招商

(2) 产业招商

(3) 网络招商

(4) 其他招商方式

#### 8.3.6 环保产业园招商策略

(1) 产品策略

(2) 价格策略

(3) 渠道策略

(4) 促销策略

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/358523.html>

## 三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

## 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数

据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

### 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。



## 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。