



艾凯咨询  
ICAN Consulting

# 2022-2027年中国房地产经纪行业 市场运营状况分析及投资规划 建议咨询报告

# 一、调研说明

《2022-2027年中国房地产经纪行业市场运营状况分析及投资规划建议咨询报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/361032.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、摘要、目录、图表

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第1章 房地产经纪行业发展综述

#### 1.1 房地产经纪行业定义及分类

##### 1.1.1 行业定义

##### 1.1.2 行业主要分类

#### 1.2 房地产经纪行业特征分析

##### 1.2.1 房地产经纪在国民经济中的地位

##### 1.2.2 房地产经纪生命周期分析

###### （1）行业生命周期理论基础

###### （2）房地产经纪生命周期

#### 1.3 最近3-5年中国房地产经纪行业经济指标分析

##### 1.3.1 赢利性

##### 1.3.2 成长速度

##### 1.3.3 附加值的提升空间

##### 1.3.4 进入壁垒 / 退出机制

##### 1.3.5 风险性

##### 1.3.6 行业周期

##### 1.3.7 竞争激烈程度指标

##### 1.3.8 行业及其主要子行业成熟度分析

### 第2章 我国房地产经纪所属行业运行分析

#### 2.1 我国房地产经纪行业发展状况分析

##### 2.1.1 我国房地产经纪行业发展阶段

##### 2.1.2 我国房地产经纪行业发展总体概况

##### 2.1.3 我国房地产经纪行业发展特点分析

##### 2.1.4 我国房地产经纪行业商业模式分析

#### 2.2 2017-2021年房地产经纪行业发展现状

##### 2.2.1 2017-2021年我国房地产经纪行业市场规模

2.2.2 2017-2021年我国房地产经纪行业发展分析

2.2.3 2017-2021年中国房地产经纪企业发展分析

2.3 区域市场分析

2.3.1 区域市场分布总体情况

2.3.2 2017-2021年重点省市市场分析

2.3.3 2017-2021年重点城市市场分析

2.4 房地产经纪细分市场分析

2.4.1 细分市场特色

2.4.2 2017-2021年细分市场规模及增速

2.4.3 重点细分市场前景预测

第3章 我国房地产经纪行业供求分析

3.1 国内市场需求分析

3.1.1 需求规模

3.1.2 需求结构

3.1.3 区域市场

3.2 国内市场供给分析

3.2.1 供给规模

3.2.2 供给结构

3.2.3 区域分布

第二部分 所属行业结构分析

第4章 房地产经纪行业产业结构分析

4.1 房地产经纪产业结构分析

4.2 产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析

4.3 产业结构发展预测

第5章 我国房地产经纪行业产业链分析

5.1 房地产经纪行业产业链分析

5.1.1 产业链结构分析

5.1.2 主要环节的增值空间

5.1.3 与上下游行业之间的关联性

5.2 房地产经纪上游行业分析

5.2.1 房地产经纪成本构成

5.2.2 2017-2021年上游行业发展现状

### 5.2.3 2022-2027年上游行业发展趋势

### 5.2.4 上游行业对房地产经纪行业的影响

## 5.3 房地产经纪下游行业分析

### 5.3.1 房地产经纪下游行业分布

### 5.3.2 2017-2021年下游行业发展现状

### 5.3.3 2022-2027年下游行业发展趋势

### 5.3.4 下游需求对房地产经纪行业的影响

## 第三部分 竞争格局分析

## 第6章 我国房地产经纪行业竞争形势及策略

### 6.1 行业总体市场竞争状况分析

#### 6.1.1 房地产经纪行业竞争结构分析

(1) 现有企业间竞争

(2) 潜在进入者分析

(3) 替代品威胁分析

(4) 供应商议价能力

(5) 客户议价能力

(6) 竞争结构特点总结

#### 6.1.2 房地产经纪行业企业间竞争格局分析

#### 6.1.3 房地产经纪行业集中度分析

#### 6.1.4 房地产经纪行业SWOT分析

### 6.2 中国房地产经纪行业竞争格局综述

#### 6.2.1 房地产经纪行业竞争概况

(1) 中国房地产经纪行业竞争格局

(2) 房地产经纪行业未来竞争格局和特点

(3) 房地产经纪市场进入及竞争对手分析

#### 6.2.2 中国房地产经纪行业竞争力分析

(1) 我国房地产经纪行业竞争力剖析

(2) 我国房地产经纪企业市场竞争的优势

(3) 国内房地产经纪企业竞争能力提升途径

#### 6.2.3 房地产经纪市场竞争策略分析

## 第7章 房地产经纪行业领先企业经营形势分析

### 7.1 上海房屋置换股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.2 广州满堂红置业有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.3 天津顺驰置业有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.4 深圳市世华房地产投资顾问有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.5 重庆金丰易居房屋置换有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.6 深圳市中联房地产企业发展有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.7 天津市广厦房地产经纪有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.8 世联地产顾问(中国)有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.9 杭州裕兴房产代理有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

#### 7.10 福州麦田房产代理有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业经营优劣势分析

### 第四部分 投资价值研究

## 第8章 2022-2027年房地产经纪行业投资前景

### 8.1 2022-2027年房地产经纪市场发展前景

#### 8.1.1 2022-2027年房地产经纪市场发展潜力

#### 8.1.2 2022-2027年房地产经纪市场发展前景展望

#### 8.1.3 2022-2027年房地产经纪细分行业发展前景分析

### 8.2 2022-2027年房地产经纪市场发展趋势预测

#### 8.2.1 2022-2027年房地产经纪行业发展趋势

#### 8.2.2 2022-2027年房地产经纪市场规模预测

#### 8.2.3 2022-2027年细分市场发展趋势预测

### 8.3 2022-2027年中国房地产经纪行业供需预测

#### 8.3.1 2022-2027年中国房地产经纪行业供给预测

#### 8.3.2 2022-2027年中国房地产经纪行业需求预测

### 8.4 影响企业生产与经营的关键趋势

#### 8.4.1 市场整合成长趋势

#### 8.4.2 需求变化趋势及新的商业机遇预测

#### 8.4.3 企业区域市场拓展的趋势

#### 8.4.4 影响企业销售与服务方式的关键趋势

## 第9章 2022-2027年房地产经纪行业投资环境分析

### 9.1 房地产经纪行业政治法律环境分析

#### 9.1.1 行业管理体制分析

#### 9.1.2 行业主要法律法规

#### 9.1.3 行业相关发展规划

### 9.2 房地产经纪行业经济环境分析

#### 9.2.1 国际宏观经济形势分析

## 9.2.2 国内宏观经济形势分析

## 9.2.3 产业宏观经济环境分析

## 9.3 房地产经纪行业社会环境分析

### 9.3.1 房地产经纪产业社会环境

### 9.3.2 社会环境对行业的影响

### 9.3.3 房地产经纪产业发展对社会发展的影响

## 第10章 2022-2027年房地产经纪行业投资机会与风险

### 10.1 房地产经纪行业投融资情况

#### 10.1.1 行业资金渠道分析

#### 10.1.2 固定资产投资分析

#### 10.1.3 兼并重组情况分析

### 10.2 2022-2027年房地产经纪行业投资机会

### 10.3 2022-2027年房地产经纪行业投资风险及防范

#### 10.3.1 政策风险及防范

#### 10.3.2 供求风险及防范

#### 10.3.3 宏观经济波动风险及防范

#### 10.3.4 关联产业风险及防范

#### 10.3.5 其他风险及防范

## 第11章 房地产经纪行业投资战略研究

### 11.1 房地产经纪行业发展战略研究

#### 11.1.1 战略综合规划

#### 11.1.2 业务组合战略

#### 11.1.3 区域战略规划

#### 11.1.4 产业战略规划

#### 11.1.5 营销品牌战略

#### 11.1.6 竞争战略规划

### 11.2 对我国房地产经纪品牌的战略思考

#### 11.2.1 房地产经纪品牌的重要性

#### 11.2.2 房地产经纪实施品牌战略的意义

#### 11.2.3 房地产经纪企业品牌的现状分析

#### 11.2.4 我国房地产经纪企业的品牌战略

#### 11.2.5 房地产经纪品牌战略管理的策略



## 11.3 房地产经纪经营策略分析

### 11.3.1 房地产经纪市场细分策略

### 11.3.2 房地产经纪市场创新策略

### 11.3.3 品牌定位与品类规划

### 11.3.4 房地产经纪新产品差异化战略

## 11.4 房地产经纪行业投资战略研究

### 11.4.1 2021年房地产经纪行业投资战略

### 11.4.2 2022-2027年房地产经纪行业投资战略

### 11.4.3 2022-2027年细分行业投资战略

## 第12章 研究结论及投资建议

### 12.1 房地产经纪行业研究结论

### 12.2 房地产经纪行业投资价值评估

### 12.3 房地产经纪行业投资建议

#### 12.3.1 行业发展策略建议

#### 12.3.2 行业投资方向建议

#### 12.3.3 行业投资方式建议

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/361032.html>

## 三、研究方法

### 1、系统分析方法

### 2、比较分析方法

### 3、具体与抽象方法

### 4、分析与综合方法

### 5、归纳与演绎方法

### 6、定性分析与定量分析方法

### 7、预测研究方法

## 四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

## 五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（[www.icandata.com](http://www.icandata.com)）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

## 研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

## 我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。