



艾凯咨询
ICAN Consulting

零售银行网点规划选址实操手册 及案例研究调研报告

一、调研说明

《零售银行网点规划选址实操手册及案例研究调研报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/43813.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

第一章 城市规划研究 6

第一节 城市规划研究的意义 6

第二节 【案例】石家庄市城市规划资料（节选） 7

第二章 金融消费者行为研究 13

第一节 消费者行为研究的目的 13

第二节 【案例】富晨理财郑州市消费者行为研究 15

第三章 网点内外部空间环境竞争力评估 33

第一节 富晨FIO模型及KPI指标 33

第二节 【案例】武汉市银行网点竞争力评估研究 37

第四章 金融需求点调查分析 56

第一节 金融需求点的含义 56

第二节 金融需求点调查方法及意义 56

第三节 【案例】郑州市金融需求点分布 60

第五章 金融功能区划分 65

第一节 如何进行金融功能区划分 65

第二节 银行网点功能定位原则 67

第三节 【案例】郑州市金融功能区划分 69

第六章 选址核心区划分 70

第一节 选址核心区确立的依据 70

第二节 核心区对网点规划的意义 71

第七章 网点规划方案设计 75

第一节 规划总则 75

第二节 网点设置指引 77

第三节 规划改造口径 78

第四节 规划方案组合 80

第五节 网点规划管理与实施 81

第六节 网点年度优化调整控制 83

第八章 选址目标物业可行性分析 84

第一节 选址目标物业关注的主要因素 84

第二节 拟选目标物业可行性分析报告 86

第九章 网点的投资后评估体系 87

第一节 银行网点规划布局前后比较分析 87

第二节 营业网点盈亏平衡分析的基本模型 88

第三节 业务量分析及经营状况分析 92

第十章 异业选址精选案例 93

第一节 移动营业厅选址经验 94

第二节 德国商业网点规划有关做法 99

第十一章 附件资料 104

一、城市基本状况数据汇总表 104

二、道路截点流量登记表 105

三、目标物业调查表 106

四、经济功能区需求点信息表文本 108

五、建设银行营业机构财务调查表 110

六、商业银行设立同城营业网点管理办法 111

七、关于富晨理财独立第三方理财研究 113

八、富晨研究丛书介绍 117

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/43813.html>

三、研究方法

- 1、系统分析方法
- 2、比较分析方法
- 3、具体与抽象方法
- 4、分析与综合方法
- 5、归纳与演绎方法
- 6、定性分析与定量分析方法
- 7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业提供专业投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。