



艾凯咨询
ICAN Consulting

2009-2010年中国绿色环保建筑设计行业形势及应对策略分析报告

一、调研说明

《2009-2010年中国绿色环保建筑设计行业形势及应对策略分析报告》是艾凯咨询集团经过数月的周密调研，结合国家统计局，行业协会，工商，税务海关等相关数据，由行业内知名专家撰写而成。报告意于成为从事本行业人士经营及投资提供参考的重要依据。

报告主要可分为四大部分，首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述；其次，是本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局从宏观到细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，分析相关经营数据；最后，对该行业未来的发展前景，投资风险给出指导建议。相信该份报告对您把握市场脉搏，知悉竞争对手，进行战略投资具有重要帮助。

官方网址：<https://www.icandata.com/view/48963.html>

报告价格： 纸介版9000元 电子版9000元 纸介版+电子版9200元

订购电话： 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱： sales@icandata.com

联系人： 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、摘要、目录、图表

绿色环保建筑是以节约能源、有效利用资源的方式来建造低环境负荷下安全、健康、高效、舒适的环境空间，是人、环境与建筑共生共容、永续发展的新建筑模式，是“四节两环保”的建筑。所谓“两环保”，第一是对外部的生态环境保护，对大自然最低的干扰；第二是对室内环境保护，增进居住人的健康。

我国正处在城镇化高速发展期，建筑能耗占社会能耗的比重快速增长，约每年增加一个百分点。目前我国建筑能耗已经占全社会总能耗的约28%。“十一五”期间，建筑节能承担着我国全部节能任务的41%，只有通过建筑节能模式的创新，通过大力推广绿色建筑，才能实现全国节能减排的目标。绿色建筑更适用于公用建筑、具有创新性的建筑以及气候条件四季分明的地区。绿色建筑适用范围量大、面广，南方地区更适合推进绿色建筑。再加上2009年由于绿色建筑有了国家标准，其发展前景势必十分广阔。

进入2008年9月以来，美国金融市场风云再起，雷曼兄弟控股公司破产、美洲银行收购美林集团、AIG集团陷入危机，强烈震撼了美国金融市场，并在国际金融市场掀起滔天巨浪，旷日持久的美国次贷危机转化为严峻的世纪性金融危机。由于这场金融危机仍处于持续发展中，金融市场瞬息万变，危机将走向何方并止于何处？巨大的不确定性笼罩全球。同样，这场危机的影响范围和影响程度仍是未解之谜。

正是基于对金融危机向经济危机过渡的担忧，全球各国政府相继或联合采取了一系列的措施来加强对金融机构和金融市场的支持，除直接对金融机构的接管以及通过货币政策大量注入流动性以外，还涉及一些制度调整方面的内容，将可能给全球未来的金融发展造成一些长远的影响。目前，金融危机已对全球实体经济产生了巨大的冲击，2008年世界经济已明显放缓，下行风险逐步加大，前景更加不确定。预测2009年全球经济增长率为2.2%，发达经济体经济2009年将下降0.3%，其中，美国经济将负增长0.7%，欧元区两个主要经济体德国和法国将分别负增长0.8%和0.5%。

从宏观环境来看，目前正值中国绿色环保建筑设计行业大变革、大发展的时代，在当前金融危机的局势下认识局势掌控方向，对绿色环保建筑设计行业所受到的影响和未来的发展态势予以翔实的剖析，无论是对于中国绿色环保建筑设计行业的长远发展，还是对绿色环保

建筑设计行业在具体工作中的突破都具有积极的指导作用。那么，在当前金融危机爆发形势下，我国绿色环保建筑设计行业会受到怎样的影响？而我国绿色环保建筑设计企业又该如何分析当前发展形势、制定应对策略呢？最重要的，又如何在危机中寻找机遇，获得更大的发展呢？

本报告从行业外部环境入手，分析行业现状及存在的问题,并对国外重点设计项目进行了研究分析，进而依据生命周期成本理论给出设计机制的优化，最后给出投资对策，为企业经营发展提供参考。本报告在大量周密的市场调研基础上，依据国家统计局、国家商务部、国务院发展研究中心等公布和提供的大量资料，组织课题组编辑而成。本报告是高层次、权威性，深度研究与实际应用的有机结合，具有一定参考价值。

【 目 录 】

第一部分 行业相关界定

第一章 绿色环保建筑基本概念及内容

第一节 绿色环保建筑产生的背景

第二节 绿色环保建筑的基本概念

一、绿色环保建筑概念

二、绿色环保建筑与可持续发展

三、绿色环保建筑的特点与目标

第三节 绿色环保建筑评价标准和评价体系

第四节 绿色环保建筑发展方向

第二章 关于绿色环保建筑设计行业

第一节 行业界定

第二节 绿色环保建筑设计主旨与原则

一、设计主旨

二、设计原则

第三节 绿色环保建筑设计行业重点

一、重视整体设计

二、因地制宜

三、尊重基地环境

四、创造健康舒适的室内环境

五、应用减轻环境负荷的建筑节能新技术能源

六、使建筑融入历史与地域的人文环境

第四节 绿色环保建筑设计行业工具研究

一、绿色建筑设计工具的分类

二、绿色环保建筑设计的信息资源工具

三、建筑环境性能分析工具

四、发展中国的绿色建筑设计工具

第二部分 行业外部环境

第三章 2008年中国宏观经济运行环境

第一节 2008年国际经济环境分析

一、美国

二、欧盟

三、日本

四、金砖三国

第二节 2008年我国宏观经济运行情况

一、综合

二、农业

三、工业和建筑业

四、固定资产投资

五、国内贸易

六、对外经济

第三节 2009年全球宏观经济形势展望

第四节 2009年中国宏观经济形势展望

一、2009年GDP预测

二、2009年人均可支配收入预测

第四章 绿色环保建筑设计行业政策环境

第一节 关于新建居住建筑严格执行节能设计标准的通知

第二节 绿色建筑的技术规范《绿色建筑技术导则》发布

第三节 我国民用建筑节能标准体系已基本形成

第四节 首批绿色建筑评价标识项目出炉

第三部分 行业分析

第五章 建筑设计行业分析

第一节 2008年建筑设计行业发展现状

一、各部委联手介入大型公共工程建设管理

二、外商投资设计企业实施细则出台

三、工程设计甲级资质标准出台

四、世博会中国馆方案征集

五、设计行业拉开外资并购序幕

六、全国主体功能区规划编制启动

七、新版《城乡规划法》发布

第二节 2009年建筑设计行业发展趋势

一、业务定位

二、规模扩张

三、盈利模式

四、内部运作

第六章 绿色环保建筑设计行业发展分析

第一节 绿色环保建筑行业可持续发展设计理念的实践

一、建筑行业对可持续发展的影响

二、可持续发展设计理念的行业实践

第二节 绿色环保建筑设计行业案例统计、分析

一、绿色环保建筑设计行业概述

二、不同用途建筑的比较

三、中外绿色环保建筑案例的比较分析

第三节 行业设计方法调查分析

一、整体环境的设计

二、建筑单体的设计方法

第七章 国外绿色环保建筑设计案例分析

第一节 美国纽约时代广场4号

一、项目概况

二、绿色设计要点分析

第二节 OBERLIN学院环境科学中心

一、项目基本概况

二、设计重点: 强调自然照明和自然通风

三、绿色环保建筑设计的策略

第三节 美国南加州煤气公司能源资源中心

一、项目概况

二、绿色建筑策略分析

第四部分 绿色环保建筑设计机制优化

第八章 绿色环保建筑设计技术体系研究

第一节 节能与能源利用

一、降低建筑能耗的生态价值

二、绿色环保建筑节能的经济特征

三、绿色环保建筑节能经济价值的计算

第二节 节水与水资源利用

一、我国水资源的基本特点

二、绿色环保建筑节水策略与实施现状

三、绿色环保建筑节水策略的经济特征

第三节 节地与室外环境

一、节地策略包含的内容

二、绿色环保建筑节地策略的生态经济特征

第四节 建筑节能与材料利用

一、绿色环保建筑节能策略

二、绿色建筑节材策略的经济价值

第五节 绿色环保建筑与环境保护

一、宏观与微观的绿色建筑环境保护策略

二、有关绿色建筑微观层面环保策略经济价值的研究

第九章 生命周期成本体系的构建与估算

第一节 绿色环保建筑生命周期成本体系的构建

一、生命周期的界定

二、绿色建筑生命周期成本体系

三、绿色建筑生命周期成本的系统属性

第二节 基于特征映射生命周期成本估算方法

一、生命周期成本估算的框架

二、生命周期成本划分

三、生命周期成本估算模型

第三节 绿色环保建筑设计生命周期成本影响因素分析

一、生命周期成本影响因素评价分析模型

二、生命周期成本影响因素评价指标体系

三、生命周期成本影响因素评价指标计算分析

第十章 绿色环保建筑各利益群体的互动关系与设计机制的优化

第一节 绿色建筑各利益群体的互动关系

一、产业价值链理论与绿色建筑的价值链构成

二、绿色建筑产业价值链中各群体的定位

三、绿色建筑各利益群体的互动关系

第二节 制度之于绿色建筑生态经济优化的意义

一、从更高的层面为实现绿色建筑的生态经济优化创造条件

二、帮助协调绿色建筑生态经济价值的长期性与市场追求效益短期性之间的矛盾

第三节 构建有利于生态经济优化的绿色建筑制度体系建议

一、为基本法律提供相应的子法支持

二、建立与行政及地方法规相配合的财税政策

三、尽快建立并完善可操作性强的绿色建筑相关标准

四、尽快建立并完善各项与绿色建筑相关的微观制度

五、逐步培养并建立社会诚信机制

六、促进生态经济优化的绿色建筑制度体系构建建议

第五部分 前景展望与投资建议

第十一章 中国绿色环保建筑设计的发展前景

第一节 设计研究机构的定位与切入点选择

一、绿色建筑生态经济优化分析切入点的选择

二、生态经济优化对设计机制的要求

第二节 2009年绿色环保建筑设计行业发展前景

第十二章 绿色环保建筑设计行业投资分析与策略

第一节 绿色环保建筑设计行业面临的机遇与挑战

一、机遇

二、挑战

第二节 行业投资策略

一、企业设计策略

二、建筑设计企业的组织结构选择策略

详细请访问：<https://www.icandata.com/view/48963.html>

三、研究方法

1、系统分析方法

2、比较分析方法

3、具体与抽象方法

4、分析与综合方法

5、归纳与演绎方法

6、定性分析与定量分析方法

7、预测研究方法

四、数据来源

对行业内相关的专家、厂商、渠道商、业务（销售）人员及客户进行访谈，获取最新的一手市场资料；

艾凯咨询集团长期监测采集的数据资料；

行业协会、国家统计局、海关总署、国家发改委、工商总局等政府部门和官方机构的数据与资料；

行业公开信息；

行业企业及上、下游企业的季报、年报和其它公开信息；

各类中英文期刊数据库、图书馆、科研院所、高等院校的文献资料；

行业资深专家公开发表的观点；

对行业的重要数据指标进行连续性对比，反映行业发展趋势；

中华人民共和国国家统计局 <http://www.stats.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局 <http://www.saic.gov.cn>

中华人民共和国海关总署 <http://www.customs.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

中国证券监督管理委员会 <http://www.csrc.gov.cn>

中华人民共和国商务部 <http://www.mofcom.gov.cn>

世界贸易组织 <https://www.wto.org>

联合国统计司 <http://unstats.un.org>

联合国商品贸易统计数据库 <http://comtrade.un.org>

五、关于艾凯咨询网

艾凯咨询网（www.icandata.com）隶属艾凯咨询集团（北京华经艾凯企业咨询有限公司），艾凯咨询集团专注提供大中华区产业经济情报，为企业商业决策赋能，是领先的市场研究报告和竞争情报提供商

艾凯咨询集团为企业专业提供投资咨询报告、深度研究报告、市场调查、统计数据等。艾凯咨询网每天更新大量行业分析报告、图表资料、竞争情报、投资情报等，为用户及时了解迅速变化中的世界和中国市场提供便利，为企业商业决策赋能。

研究力量

高素质的专业的研究分析团队，密切关注市场最新动向。在多个行业，拥有数名经验丰富的专业分析师。对于特定及专属领域，我们有国内外众多合作研究机构，同时我们聘请数名行业资深专家顾问，帮助客户分清市场现状和趋势，找准市场定位和切入机会，提出合适

中肯的建议，帮助客户实现价值，与客户一同成长。

我们的优势

权威机构 艾凯咨询集团二十年深厚行业背景;

数量领先 囊括主流研究报告和权威合作伙伴;

服务齐全 促销、推荐指数、积分、网上支付等;

良好声誉 广泛知名度、满意度，众多新老客户。